



# Obec Rakovo

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 6/2022  
v Rakove zo dňa 21. 10. 2022

### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Prerokovanie bytového domu v Rakove
6. Prerokovanie veliteľa DHZO v obci Rakovo
7. Prerokovanie rozpočtového opatrenia
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Prijaté uznesenia
11. Ukončenie

#### 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných poslancov OZ. Na zastupiteľstve boli prítomní poslanci: Krško Peter, Charvátová Ľubica a Smrčiaková Eva. Pri rokovaní 10. bodu programu dnešného zasadnutia OZ sa dostavili poslanci - Vakula Peter a Stacho Igor.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva nebola prítomná verejnosť našej obce.

Ku všetkým prerokovávaným bodom na dnešnom zastupiteľstve poslanci obdržali podklady, aby si ich preštudovali a pripomienkovali.

#### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice starosta určil Margitu Košarišťanovú a za overovateľov zápisnice Smrčiakovú Evu a Charvátovú Ľubicu.

#### 3. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo navrhlo a schválilo návrhovú komisiu v zložení:

Predseda: Krško Peter  
Členovia komisie: Charvátová Ľubica  
Smrčiaková Eva

Hlasovanie:            za: 3            proti: 0            zdržal sa: 0            Schválené uznesením č. 33/2022

**Program zasadnutia** obecného zastupiteľstva prečítal starosta obce a požiadal poslancov o pripomienkovanie a schválenie jednotlivých bodov programu dnešného zasadnutia OZ. K programu zasadnutia zo strany prítomných poslancov neboli pripomienky.

Hlasovanie:            za: 3            proti: 0            zdržal sa: 0            Schválené uznesením č.34/2022

#### 4. **Kontrola uznesení**

Kontrolu uznesení od č. 27/2022 – č. 32/2022 zo zastupiteľstva konaného dňa 09. 09. 2022 prečítal starosta Patrik Antal. Konkrétne prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 09. 09. 2022 boli splnené v dohodnutých termínoch.

*Zastupiteľstvo vzalo na vedomie.*

#### 5. **Prerokovanie bytového domu v Rakove**

Obecné zastupiteľstvo na dnešnom zasadnutí schválilo určené podmienky na prenájom a výber nájomcov obecných nájomných bytov - 12 b. j. v bytovom dome na adrese Rakovo č.195, 038 42.

Základné podmienky pre výber nájomcov a podmienky nájmu týchto bytov sú všeobecne záväznými právnymi predpismi v prijatom Všeobecne záväznom nariadení obce Rakovo č. 4/2022 zo dňa 09. 09. 2022 o podmienkach pridelenia bytov určených na nájom v bytových domoch postavených s podporou štátu v obci Rakovo. OZ schválilo sumu mesačného nájmu za pridelený byt a výšku 5 mesačnej finančnej zábezpeky.

Obecné zastupiteľstvo schválilo určenie podmienok na prenájom a výber nájomcov obecných nájomných bytov – 12 b. j. v bytovom dome s popisným číslom Rakovo č. 195.

*Hlasovanie:            za: 3            proti: 0            zdržal sa: 0            Schválené uznesením č. 35/2022*

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo pridelenie obecných nájomných bytov (3-izbový v počte 4 byty – podlahová plocha od 65,78 – 66,16 m<sup>2</sup>; 2-izbový v počte 4 byty – podlahová plocha od 42,88 – 53,78 m<sup>2</sup>; 1-izbový – 4 byty, podlahová plocha od 32,00 – 31,78 m<sup>2</sup>).

*Hlasovanie:            za: 3            proti: 0            zdržal sa: 0            Schválené uznesením č. 36/2022*

#### 6. **Prerokovanie veliteľa DHZO v obci Rakovo**

Dobrovoľný hasičský zbor obce Rakovo nemá toho času veliteľa. Za veliteľa DHZO bol zvolený Ján Kašuba, bytom 038 42 Príbovce, č. 291.

*Hlasovanie:            za: 3            proti: 0            zdržal sa: 0            Schválené uznesením č. 37/2022*

#### 7. **Prerokovanie rozpočtového opatrenia**

Návrh na zmenu rozpočtového opatrenia predložený dokladom: RO 4/2022 ku dňu 21. 10. 2022 obecné zastupiteľstvo schválilo.

*Hlasovanie:            za: 3            proti: 0            zdržal sa: 0            Schválené uznesením č. 38/2022*

#### 8. **Rôzne**

Tento bod bol vypustený z programu zasadnutia.

#### 9. **Diskusia**

Starosta informoval o tom, že bytový dom pod súp. č. 195 – 12 b. j. je už majetkom obce. Od 1. dňa nasledujúceho mesiaca budú platby nájomníci bytov uhrádzať obci Rakovo a 5 mesačnú zábezpeku od nájomníkov obec už prijala.

Z dôvodu správnej evidencie o platbách od nájomníkov z bytového domu založila 3 účty, a to:

1. účet - splátky,
2. účet - fond opráv,
3. účet - na finančnú zábezpeku.

Peter Vakula požiadal starostu, aby v bytovom dome bol určený správca, ktorý bude zodpovedný za udržiavanie tohto majetku obce Rakovo.

#### 10. **Prijaté uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Rakove berie na vedomie:

- Kontrolu uznesení z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

#### 11. **Ukončenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta Patrik Antal. Poďakoval poslancom OZ za účasť.

Zapísala: Margita Košarišťanová

Overovatelia zápisnice: Charvatová Ľubica

Smrčiakova Eva

Rakovo 21. 10. 2022