

**Návrh Zmluvy o dielo č. ..../2017**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

**Čl.I. Zmluvné strany**

Na jednej strane: Obec Rakovo

Obecný úrad č. 8

038 42 Rakovo, Slovenská republika

IČO : 00 647 365

**E- mail OÚ :** obec@rakovo.sk

(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

na strane druhej: Obchodné meno: **Adifex, a. s.**

Sídlo, (miesto podnikania): Družstevná 26/2, 026 01 Bziny

IČO: 46715894

DIČ: 2023532115

IČ DPH:

Štatutárny orgán: predstavenstva

Bankové spojenie:

č. účtu:

IBAN:

E-mail:

Označenie registra, ktorý vykonal zápis: OR OS Žilina

Číslo zápisu: odd. Sa, vložka č. 10858/L

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

### **Preambula**

- 1.1 Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Výzva na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 107/2017, zo dňa 31.5.2017, pod značkou 7695 – WYP.
- 1.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že Projekt je financovaný z nenávratného finančného príspevku z OP KŽP.
- 1.3 Verejný obstarávateľ podpíše zmluvu s úspešným uchádzačom po overení verejného obstarávania poskytovateľom dotácie, ktorý predloží verejnému obstarávateľovi správu z overenia verejného obstarávania s vyhlásením, že počas overovania verejného obstarávania nebolo zistené porušenie princípov a postupov verejného obstarávania definovaných právnymi predpismi EÚ a SR pre verejné obstarávanie. V opačnom prípade si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.4 Uchádzač sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku.
- 1.5 Objednávateľ uzatvorí Zmluvu o NFP s poskytovateľom s názvom projektu: „**Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo.**“
- 1.6 V súlade s uvedeným, Zhotoviteľ je povinný poskytnúť neobmedzený prístup a spoluprácu so zástupcami poskytovateľa NFP, Najvyššiemu kontrolnému úradu Slovenskej republiky, a ďalším oprávneným orgánom, aby im umožnil inšpekciu a audit ľubovoľného aspektu Zmluvy o Dielo. Vo všetkých zmluvách s podzhotoviteľmi alebo dodávateľmi v rámci Zmluvy o Dielo je Zhotoviteľ povinný uviesť obdobné ustanovenie. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP formou dotácie pre rok 2017 poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

### **Čl.II. Predmet zmluvy**

- 2.1. **Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie trvalého Diela – vykonanie stavebných prác stavby s označením investičnej akcie:**

**„Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo.“**

v súlade s ustanoveniami Zmluvy o Dielo a súťažných podkladov z verejného obstarávania. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť a dokončiť Dielo v súlade s riadne skontrolovanou projektovou dokumentáciou Diela ako aj v súlade s ostatnými ustanoveniami Zmluvy o Dielo a odstrániť na Diela akékoľvek vady. Po dokončení bude Dielo spĺňať účely, pre ktoré je určené tak, ako je to špecifikované v Zmluve o Dielo.

Stavebné práce sa budú realizovať na základe dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č.2 tejto Zmluvy

- 2.2. *Priorita dokumentov, ktoré tvoria túto Zmluvu:*

1: *Zmluva o dielo,*

2: *Projektová dokumentácia (Príloha 2),*

3: *Rozpočet stavby (Príloha 1).*

**Dokument s nižším číslom priority je nadržaný dokumentu s vyšším číslom priority pri akomkoľvek výklade tejto Zmluvy.**

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať diela v rozsahu podľa bodu 2.1. – stavebné práce v rozsahu:
- podmienok uvedených v tejto zmluve,
  - platných legislatívnych noriem súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy,
  - Stavebným dozorom schválených zmien a nárokov, ktoré vznikli na základe požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov Objednávateľa, na základe oznámení obdržaných písomnou formou Objednávateľom Zhotoviteľovi a potvrdených Stavebným dozorom.
  - Stavebným dozorom schválených nárokov a zmien navrhnutých Zhotoviteľom, ktoré boli písomne oznámené Zhotoviteľom, Objednávateľovi bezodkladne po vzniku udalostí, ktoré sú ich príčinou.
  - technologických predpisov jednotlivých výrobcov komponentov zabudovávaných na stavbe
- 2.4. V prípade, že Zhotoviteľom diela je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpia v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela. Aj v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbaňuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči Objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.
- 2.5. Predmet diela môže byť Objednávateľom počas realizácie spresnený alebo zmenený v súlade s bodom 2.3.c alebo 2.3.d. tejto Zmluvy len zmenami, ktoré sú nevyhnutné na dokončenie Diela.
- 2.6. Záväzok Zhotoviteľa k Zhotoveniu predmetu diela zahŕňa i jeho povinnosť vykonať práce v súlade s bodom 2.3.c a 2.3.d, ak sa ich realizácia sa stane nevyhnutnou k naplneniu účelu tejto stavby.
- 2.7. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci Objednávateľa a Zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné a úspešné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.
- Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia.
- Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu
- 2.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, zoznámil sa s miestom stavby a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktoré mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska pred predložením ponuky.
- 2.9. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie a platných záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžilo k určenému účelu.
- 2.10. Osoby a všetky veci povahy hmotnej i nehmotnej, ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, s výnimkou vecí určených v odstavci 5.1 a podkladov odovzdaných Objednávateľom je povinný zaobstarať Zhotoviteľ, a to na svoje náklady a na svoje riziko. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu práce Zhotoviteľa môže Objednávateľ na území stavby zaistiť inými Zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na stavenisko, umožní im vykládku a dopravu dodávok na miesto, eventuálne poskytne ďalšiu súčinnosť, potrebnú k realizácii ich dodávok.

- 2.11 Zhotoviteľ musí na vlastné náklady inštalovať a zaistiť všetky prostriedky nevyhnutné pre horizontálnu a vertikálnu dopravu materiálu, náradie zamestnancom pre vedenie stavby nezávisle na ostatných Zhotoviteľoch
- 2.12 Predmet zmluvy zahrňuje i uvedenie realizovaného trvalého Diela, prípadne jeho časti do prevádzky, vrátane úspešného vykonania všetkých prevádzkových, zaťažkových a komplexných skúšok a odovzdania príslušných dokladov, zaškolenia obsluhy zariadení, ktoré sú súčasťou diela podľa tejto zmluvy a ďalších činností súvisiacich s predmetom diela.
- 2.13 Zhotoviteľ je povinný spracovať kompletný harmonogram o priebehu jednotlivých etáp realizácie predmetu diela vrátane koordinovania v priebehu jeho jednotlivých uzlových bodov. Zhotoviteľ je povinný urobiť statický prepočet krovu
- 2.14 Predmet plnenia zahrňuje dočasné dielo, ktoré predstavujú najmä pomocné práce, manipulácie, dopravu materiálu a osôb, pracovné lešenie, ochranu proti úrazom a pod. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady zaistiť prečlenie, uhradiť colné poplatky, zaistiť a uhradiť preklady z cudzích jazykov, vzťahujúcich sa k prevedeniu a predmetu diela.
- 2.15 Objednávateľ znáša zodpovednosť a riziko voči druhej strane vyplývajúce zo skutočností:
- 2.15.1 ktoré vznikli ako dôsledok Vyššej moci, a
- 2.15.2 rozhodnutí ním určených oprávnených zástupcov objednávateľa.
- 2.16 Zhotoviteľ znáša zodpovednosť a riziko voči druhej strane a tretím stranám vyplývajúce z:
- 2.16.1 primeranosti, stability a bezpečnosti všetkých činností vykonávaných Zhotoviteľom, bez ohľadu na to či podliehajú schváleniu Stavebným dozorom, alebo nie,
- 2.16.2 škôd spôsobených Zhotoviteľom na majetku a zdraví zamestnancov Zhotoviteľa a Objednávateľa ako aj tretích strán v súvislosti s realizáciou Diela, a
- 2.16.3 prípravy dokumentácie, ktorú má podľa zmluvy vypracovať Zhotoviteľ.
- 2.17 Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že berie na seba akúkoľvek zodpovednosť, vrátane povinnosti finančného odškodnenia Objednávateľa v prípade, že Dielo po ukončení nebude spĺňať požadované parametre.

### Čl.III. Doba plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo - všetky jeho časti podľa článku II. Predmet zmluvy bodu 2.1. - vykonať a odovzdať v lehote : do <sup>65</sup>(kritérium č.2) kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a odovzdania staveniska.  
Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však do 5 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže Objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy bez akýchkoľvek sankcií zo strany zhotoviteľa. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Záznam z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 3.2. Lehotu výstavby je možné meniť na základe nároku Objednávateľa len o čas stratený v dôsledku konania, alebo nekonania Objednávateľa a následného zdržania prác na kritickej ceste Harmonogramu. O nároku Zhotoviteľa na predĺženie lehoty výstavby rozhodne Stavebný dozor najneskôr do 4 kalendárnych dní od predloženia nároku. Akékoľvek zlyhanie Zhotoviteľa neoprávňuje zmluvné strany na predĺženie Lehoty výstavby.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia.
- 3.4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením dohodnutých čiastkových termínov podľa časového harmonogramu predmetu zmluvy o viac ako 10 kalendárnych dní v porovnaní so termínmi uvedenými v bode 3.1. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.
- 3.5. V prípade predĺženia, ktoré je vyvolané na základe zmeny, alebo nároku podľa 2.3.c alebo 2.3.d. tejto Zmluvy, ktoré je možné prisúdiť zodpovednosti Objednávateľa (Objednávateľove riziko), sa lehota vykonania diela predĺži v súlade s článkom 3.2. tejto Zmluvy.

#### Čl.IV. Zmluvná cena diela

- 4.1 Akceptovaná zmluvná cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (€) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky Zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania nasledovne:

Zmluvná cena bez DPH:	203 000,00 €
Sadzba DPH	20,00 %
Výška DPH	40 600,00 €
<b>Zmluvná cena celkom s DPH</b>	<b>243 600,00 €</b>

Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na zhotovenie predmetu Zmluvy o Dielo, tak aby predmet Zmluvy o Dielo bol bez väd a spĺňal podmienky v nej dohodnuté, vrátane jej príloh alebo stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, resp. stanovené v rozhodnutiach príslušných orgánov.

- 4.2 Obidve zmluvné strany sú si vedomé a akceptujú, že v dohodnutej Akceptovanej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy a na Konečnú zmluvnú cenu nebude mať valorizácia cien žiadny vplyv.. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok, ako aj všetky ďalšie požiadavky na stavbu uvedené v bode 6.1. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase predloženia ponuky Zhotoviteľom v procese verejného obstarania na predmet tejto zákazky a to predovšetkým požiadavky týkajúce sa ochrany zdravia, ako zamestnancov Zhotoviteľa a Objednávateľa, tak aj tretích strán .

- 4.3 K zmene ceny môže dôjsť iba:
- a) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu dodávky na základe požiadavky Objednávateľa;
  - b) pri zmene technického riešenia požadovanej Objednávateľom;
  - c) pri zmene zákonnej sadzby DPH;
  - d) pri zmene colných poplatkov a dovozných prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí Zhotoviteľ preukázať;
  - e) pri zmene termínu z dôvodov na strane Objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky;
  - f) v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a podobne), pričom Objednávateľ pristúpi k úprave ceny až po prekročení preukázateľnej celkovej ročnej inflácie o viac ako 2%, ktorej výška je vyhlasovaná Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

- 4.4 Vyššie uvedená akceptovaná zmluvná cena za dielo zahŕňa aj všetky náklady potrebné k vykonaniu diela, jeho vyskúšania a odovzdania a uvedenia do užívania vrátane pomocných nákladov, ako napr. projektová dokumentácia potrebná pre realizáciu, konštrukčné výkresy, náklady na zriadenie staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia, zdvíhacie plošiny a pod.), dopravných nákladov na stavenisko i mimo staveniska, cla, akýchkoľvek poplatkov za skládku odpadov, poisťného, ceny vodného, stočného a energií (elektrické energie a tepla ) pre výstavbu, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie poriadku na stavbe a príľahých používaných cestných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, vytýčenie podzemných inžinierskych sietí jednotlivých správcov, revízne správy, a pod.

- 4.5 Konečná zmluvná cena je cena po premeraní všetkých prác a ohodnotení všetkých v súlade so Zmluvou schválených zmien a nárokov.

- 4.6 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným zákonom v dobe vyúčtovania ceny diela.
- 4.7 Nároky Zhotoviteľa sú oprávnené na úhradu iba vtedy, keď Zhotoviteľ koná na základe schválenia Stavebného dozoru alebo jeho pokynu, ktoré obdržal skôr ako začne takéto práce realizovať, a to podľa dohodnutých podmienok.
- 4.8 Pre ocenenie Výkazu výmer u naviac prác požadovaných Objednávateľom v zmysle odseku 2 bude Zhotoviteľ používať jednotkové ceny alebo sadzby z pôvodného Výkazu výmer. V prípade, že nie je možné použiť tieto položky, Zhotoviteľ navrhne nové položky a predloží ich Stavebnému dozoru a Objednávateľovi na predchádzajúce odsúhlasenie spolu:
- a) s kalkuláciou ceny na základe ekonomicky oprávnených nákladov;
  - b) s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané, od pôvodne oceneného rozpočtu
- 4.9 Naviac práce budú riešené dodatkom k Zmluve o Dielo. Objednávateľom potvrdený dodatok k Zmluve o Dielo, dotýkajúci sa zmeny ceny u príslušného objektu, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny naviac prác vo faktúre. V súpise vykonaných prác k faktúre bude Zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.
- 4.10 Za naviac práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré Zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti zakalkulovať do ceny Diela v rozsahu celého predmetu Zmluvy o Dielo. Takéto práce a výkony je Zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy o Dielo na vlastné náklady

#### Čl.V. Projektová dokumentácia

- 5.1 Projektová dokumentácia je Prílohou č.2 tejto zmluvy
- 5.2 Ako náhle pri realizácii dôjde k zmene oproti Objednávateľom schválenej dokumentácii je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa na takúto zmenu upozorniť zaslaním osobitného listu doporučené na korešpondenčnú adresu Objednávateľa a Stavebného dozoru. Stavebný dozor sa k takémuto upozorneniu vyjadrí bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ nesmie realizovať práce ktoré sú dotknuté zmenou bez pokynu Stavebného dozoru.
- 5.3 Schválené zmeny nezbavujú Zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne vykonanie diela, za jeho úplnosť a za jeho súlad so všetkými platnými právnymi predpismi a technickými normami Slovenskej republiky .

#### Čl.VI.

##### Zábezpeka na plnenie, jej zloženie, podmienky jej použitia a uvoľnenia

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný pred podpisom zmluvy o dielo doručiť objednávateľovi Zábezpeku na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov dodávateľa (ďalej len „zábezpeka“) vo výške 10 % z ceny Diela bez DPH s platnosťou počas celej doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 10% z celkovej ceny za dielo bez DPH do notárskej úschovy, alebo na účet objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech objednávateľa a to počas celej doby vykonania diela.

- 6.2 Zábezpeka ako inštitút je určená:
- na zabezpečenie náhrady škody a finančných nárokov Objednávateľ'a, ktoré mu vzniknú v prípade porušenia zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľ'a spôsobených jeho konaním alebo zdržaním sa konaniami ktorých porušenie zakladá nárok na náhradu škody alebo iný finančný nárok pre Objednávateľ'a,
  - na zabezpečenie nákladov spojených s riadnym ukončením Diela,
  - na náklady spojené s odstránením väd a nedorobkov,
  - na úhradu oprávnene uplatnených zmluvných pokút, penále za omeškanie a iných finančných sankcií uplatnených voči Zhotoviteľ'ovi v zmysle zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ' má právo uspokojiť svoje oprávnené nároky na úhradu vzniknutých nákladov prvotne z hodnoty zloženej v rámci inštitútu zábezpeky.
- 6.4 Objednávateľ' uvoľní zábezpeku v plnej výške alebo jej alikvótnu časť (zníženú o príslušnú výšku uplatnenú Objednávateľ'om) najneskôr do 15 dní:
- vo výške 50 % z jej hodnoty po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela
  - vo výške 40 % z jej hodnoty po uplynutí 3 mesiacov po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela a odstránení väd a nedorobkov ak táto povinnosť zhotoviteľ'ovi vznikla,
  - vo výške 10 % z jej hodnoty po uplynutí 8 mesiacov po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela a odstránení väd a nedorobkov ak táto povinnosť zhotoviteľ'ovi vznikla,
- 6.5 Zhotoviteľ' nemá právo požadovať vrátenie zábezpeky počas trvania zmluvného vzťahu a počas realizácie Diela, právo na jej uvoľnenie vzniká až uplynutím lehôt uvedených v bode 6.4 tejto Zmluvy.
- 6.6 Ak Zhotoviteľ' nezloží zábezpeku v požadovanej výške alebo v požadovanej lehote na účet Objednávateľ'a podľa bodu 6.1, považuje to Objednávateľ' za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou uplatnenia:
- zmluvnej pokuty vo výške 10 000 EUR,
  - využitia inštitútu odstúpenia od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvných podmienok

#### Čl. VII

#### Zmluvné záruky a niektoré podmienky odstránenia chýb diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľ'a riadne a včas odstrániť chyby diela

- 7.1 Zhotoviteľ' je zaviazaný Zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, t.j. všetky jeho časti spočívajúce v dodávke, ako aj v vykonaní stavebných a montážnych prác, musia byť dodané kompletne v patričnej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia odpovedať platným STN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výrobky v zmysle zákona č. 90/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov., a ďalším platným právnym predpisom a musí byť v súlade s podmienkami všetkých stavebných povolení. To isté sa vzťahuje i na výrobky, zariadenia a dodávky dodávateľ'ov Zhotoviteľ'ov, ktorých použitie je povolené v SR. Zhotoviteľ' ručí za úplné a kvalitné prevedenie a funkciu predmetu zmluvy v rozsahu a parametroch stanovených v projektovej dokumentácii a ustanoveniach tejto zmluvy a jej príloh.
- 7.2 Pokiaľ' záväzné predpisy alebo záväzné časti STN, eventuálnej dokumentácie k stavebnému povoleniu ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich zmluvne dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho častí, musí prevedenie týchto skúšok alebo vyskúšanie, predchádzať prebratiu diela, resp. jeho častí.
- 7.3 Zhotoviteľ' poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie stavebných prác, vrátane použitých materiálov 60 mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4 Na vyzvanie Objednávateľ'a je Zhotoviteľ' povinný odstrániť počas záručnej doby všetky chyby a nedostatky diela na svoju zodpovednosť a náklady, ak už vznikli chybou konštrukcie, prevedením, dopravou, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ' zodpovedá.

- 7.4.1 Pokiaľ prípadne chyby nebudú odstránené Zhotoviteľom v dohodnutej lehote, začína plynúť záručná lehota až nasledujúci deň po odstránení poslednej chyby. Po odstránení chyby bude spísaný protokol podpísaný obidvoma stranami.
- 7.4.2 Zhotoviteľ je zaviazaný odstrániť chyby diela na základe písomnej reklamácie Objednávateľa, a to v dohodnutej lehote. Ak nedôjde k dohode o lehote, je zaviazaný takéto chyby odstrániť v čo najkratšej technicky nožnej lehote. Podľa voľby Objednávateľa budú chyby buď odstránené opravou, výmenou chybných vecí, alebo bude poskytnutá primeraná zľava vyjadrujúca i výšku škody spôsobených týmito chybami Objednávateľovi. V prípade, že by o výške tejto zľavy nebola uzatvorená dohoda, bude určená nezávislým znalcom, schváleným obidvoma stranami.
- 7.5 Zhotoviteľ preberá záväzok k odstráneniu všetkých chýb v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania prác, súvisiacich s touto zmluvou, bude vykonávať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne vykonaných prác, a to počínajúc kontrolou kvality, projektovej dokumentácie, dodávaných materiálových polotovarov a výrobkov a ich atestov, kontrolou technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 7.6 Záručná lehota na reklamovanú časť predmetu diela sa predlžuje o dobu počínajúc dátumom uplatnenia oprávnenej reklamácie a končí dňom odstránení chyby.
- 7.7 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe Zhotoveného diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť chybu s tým, že chyba vznikla nedostatočnou alebo chybnou údržbou alebo obsluhou.

#### Čl.VIII. Platobné podmienky

- 8.1 Objednávateľ neposkytuje na Zhotovenie diela žiadny preddavok.
- 8.2 Objednávateľ bude platiť dojednanú zmluvnú cenu diela na účet Zhotoviteľa nasledovným spôsobom:
- jednou platbou po ukončení prác a prevzatí stavby objednávatel'om
  - podľa pokynov poskytovateľa nenávratných finančných prostriedkov
- 8.3 Faktúra bude obsahovať minimálne tieto náležitosti:
- a) označenie faktúry a jej číslo
  - b) označenie objednávateľa a zhotoviteľa obchodným menom a adresou, IČO, DRČ, IČ pre DPH
  - c) deň odoslania faktúry, lehota jej splatnosti a u faktúry dátum zdaniteľného plnenia
  - d) označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platené
  - e) určenie predmetu plnenia diela – jeho časti, ktorá je fakturovaná
  - f) fakturovanú čiastku u faktúry vrátane DPH
  - g) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- Prílohou faktúry bude:
- a) súpis vykonaných prác odsúhlasený Stavebným dozorcom,
  - b) fotografie dokumentujúce postup výstavby,
  - c) výsledky predpísaných a úspešne vykonaných skúšok;
  - d) zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela
- 8.4. Objednávateľ je povinný vrátiť faktúru zhotoviteľovi k oprave bezodkladne po tom čo objednávateľ zistil že táto neobsahuje dohodnuté náležitosti najneskôr však do 5 kalendárnych dní po jej doručení objednávateľovi k zaplaceniu . Pri vrátení musí uviesť dôvod vrátenia. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi
- 8.5. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným opisom práce podľa Zmluvy o Dielo. Súčasťou je Výkaz výmer, fotodokumentácia, výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce.



- 8.6 Počet vystavených faktúr bude 3 výtlačky, z ktorých Objednávateľ obdrží 1 výtlačok, stavebný dozor 1 výtlačok a Zhotoviteľ 1 výtlačok. Doba splatnosti faktúry je 60 dní.
- 8.7 Zaplatením faktúry Objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie odpísanie fakturovanej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred doručením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet Zhotoviteľa.

#### Čl.IX. Postup a organizácia práce

- 9.1 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu Zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu, dohôd o postupnom dokončovaní diela, koordinácii prác s ďalšími subdodávateľmi a súbežnej prevádzky Objednávateľa. Pri zabezpečovaní postupu prác je Zhotoviteľ povinný dbať o oprávnené záujmy susedov v mieste Zhotovovaného diela.
- 9.2 Zodpovedný a oboznámený zástupca Zhotoviteľa, ktorý je oprávnený prijímať všetky rozhodnutia v záujme stavby, bude prítomný na koordinačných poradách, ktoré sa budú konať na základe pozvánky Objednávateľa, a ďalej na všetkých ostatných poradách a jednaniach, ktoré bude požadovať Objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný v prípade potreby /ak o to Objednávateľ požiadava/ zabezpečiť účasť svojich subdodávateľom, eventuálne výrobcov vecí použitých pri Zhotovovaní diela. Toto ustanovenie je platné i v období záručnej lehoty v zmysle článku VI.  
Nedodržanie tejto požiadavky bude pokutované čiastkou 350,00 € za každý jeden prípad. Pokuta bude priamo fakturovaná Objednávateľom.  
Zo všetkých jednaniach budú spísané zápisnice zástupcom Objednávateľa, ktoré podpíšu všetci prítomní.
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť činnosťou svojich zástupcov na stavbe podmienky pre riadny výkon technického a autorského dozoru. Súčasne sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytovať všetkým ďalším účastníkom výstavby nevyhnutné informácie a súčinnosť a to len v prípade, že toto nie je v rozpore so záujmami Objednávateľa.
- 9.4 Všetok personál Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov bude identifikovaný a bude používať ochranné prilby, bezpečnostné pásy, bezpečnostné vesty, ochranné okuliare a pod.
- 9.5 Všetky materiály a dodávky potrebné k Zhotoveniu diela zabezpečuje Zhotoviteľ tak, aby zodpovedali platným technickým normám, technickým požiadavkám na stavebné výrobky, zmluvným podmienkam projektu a diela.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný pri plnení svojho záväzku zo zmluvy udržiavať všeobecný poriadok na stavenisku a v jeho okolí, najmä na vlastný náklad udržiavať čistotu príjazdových ciest na stavenisku. Je povinný na svoje náklady denne odstraňovať všetky odpady, obaly, nečistoty vzniknuté pri jeho práci. Pri nesplnení tejto povinnosti je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť čistotu na stavenisku a v jeho okolí prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Vyúčtovanie týchto nákladov prevedie Objednávateľ na účet Zhotoviteľa mesačnou faktúrou. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby je zamestnanci a tak isto zamestnanci podzhotoviteľov v priestore stavby na súkromných pozemkoch nefajčili.
- 9.7 Zhotoviteľ je povinný predložiť doklady o spôsobilosti subdodávateľov k Zhotoveniu diela vždy najneskôr pred ich nasadením na práce na schválenie Stavebnému Dozorovi. Stavebný dozor je povinný v primeranej lehote rozhodnúť o nasadení subdodávateľa nie však neskôr ako 5 pracovných dní od obdržania žiadosti od Zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený nasadiť subdodávateľa na práce pokiaľ neobdržal schválenie od Stavebného dozora.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady predchádzať vzniku škôd tretím osobám v súvislosti s plnením jeho záväzku zo zmluvy.
- 9.9 Zariadenie staveniska si v plnom rozsahu zabezpečuje Zhotoviteľ. Cena za vybudovanie, úpravy zariadení pre účely zariadení staveniska, prevádzkovanie a údržba a cena likvidácie zariadení staveniska sú súčasťou pevnej ceny diela.

- 9.10 Zhotoviteľ bude povinný použiť pri realizácii diela materiály, výrobky a zariadenia vysokej kvality, odpovedajúce európskemu štandardu a súčasne schválené pre použitie v SR príslušným dokladom. Najneskôr 1 týždeň pred zabudovaním, prípadne v ďalších dohodnutých termínoch, predloží Zhotoviteľ vzorky materiálov, ktoré chce zabudovať, Objednávateľovi na schválenie. Bez schválenia vzorkov materiálu zhotoviteľ tieto nesmie zabudovať na stavbe.
- 9.11 Pokiaľ bude odberateľ presvedčený, že zamestnanec či zamestnanci Zhotoviteľa neplnia riadne svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, môže Objednávateľ požiadať o ich výmenu. Zhotoviteľ musí takúto požiadavku splniť bezodkladne.
- 9.12 Energie pre výstavbu si zabezpečuje Zhotoviteľ sám a na vlastné náklady.
- 9.13 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Zhotoviteľ nesmie zadať k zhotoveniu žiadnu časť diela bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru s výnimkou prípadov, keď je to stanovené v zmluve o dielo. Žiadny takýto súhlas nezabavuje zhotoviteľa zodpovednosti alebo záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o dielo. Zhotoviteľ zostáva zodpovedný za činy, nedodržanie záväzkov a nedbalosť ktoréhokoľvek podzhotoviteľa, jeho zástupcov; pomocníkov alebo robotníkov tak ako keby to boli činy nedodržaných záväzkov alebo nedbalosť jeho vlastná, jeho zástupcov, pomocníkov alebo robotníkov.

Vyššie uvedený súhlas nepotrebuje zhotoviteľ v prípadoch:

- zabezpečenie pracovných síl;
- nákup materiálov, ktoré sú v súlade s normami stanovenými v zmluve o dielo, alebo
- v prípade odovzdania časti stavby k zhotoveniu podzhotoviteľovi, ktorý je menovite uvedený v zmluve o dielo.

#### Čl.X. Stavebný dozor a Stavbyvedúci. Stavebný denník

- 10.1 Stavebný dozor koná na základe právomoci stanovených v tejto zmluve a v zmluve medzi Objednávateľom a Stavebným dozorom.
- 10.1.1 Osobu stavebného dozoru oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi osobitným listom pred odovzdaním staveniska.
- 10.1.2 Stavebný dozor rozhoduje o zmenách a nárokoch, kontroluje kvalitu a výkon činnosti Zhotoviteľa. Pre schválenie zmien a nárokov, ktoré majú zásadný vplyv na konečnú zmluvnú cenu diela je Stavebný dozor povinný konzultovať Objednávateľa, nie je však jeho názormi viazaný a rozhoduje o zmenách a nárokoch spravodlivo a nestranne po zohľadnení argumentov oboch strán. Stavebný dozor je oprávnený pozastaviť práce ak sa domnieva, že činnosť zhotoviteľa ohrozuje zdravie alebo majetok objednávateľa alebo tretích strán. Stavebný dozor je oprávnený nariadiť strhnutie, rozobratie, odstránenie konštrukcií, postavených Zhotoviteľom ak nespĺňajú požadované parametre ohľadom kvality, spoľahlivosti, primeranosti a bezpečnosti na náklady Zhotoviteľa.
- 10.1.3 Stavebný dozor vydáva pokyny Zhotoviteľovi, ak je to možné tak písomnej forme, ktoré umožnia Zhotoviteľovi realizovať práce s cieľom naplnenia predmetu Diela. Pokyny Stavebného dozoru, ktoré vedú k zmenám Diela musia byť doručené Zhotoviteľovi v písomnej forme.
- 10.2 Meno stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie diela v súlade so znením tejto zmluvy oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi osobitným listom pred odovzdaním staveniska..... Stavbyvedúci ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania prác.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenie záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a to výhradne v slovenskom jazyku. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníku a k zápisom pripájať svoje stanovisko do päť pracovných dní odo dňa

zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť.

- 10.4 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, poprípade ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníku zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie diela a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobu vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, dopravných prostriedkov a strojov, údaje o začatí a ukončení práce či udalosti a prekážok, vzťahujúci sa k stavbe.
- 10.5 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania predmetu diela po odstránení chýb a nedorobkov. Stavebný denník bude umiestnený po dobu Zhotovovania diela u stavbyvedúceho Zhotoviteľa, poprípade u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby.
- 10.6 Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu výstavby kedykoľvek počas pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných zmien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Stavebný denník je vyhotovený s dvoma kópiami. Prípomienky Objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre Zhotoviteľa záväzné.
- 10.7 Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci Zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca, zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané. Osoby, ktoré môžu vykonávať potrebné záznamy v denníku, sú i technický dozor Objednávateľa, pracovník generálneho projektanta, poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu.
- 10.8 Žiadny záznam v stavebnom denníku nemôže zmeniť obsah Zmluvy o dielo.
- 10.9 Kontrolu na stavbe môže vykonávať starosta obce.

#### Čl.XI. Kontrola vykonávania diela

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela Zhotoviteľom prostredníctvom stavebného dozoru Objednávateľa.
- 11.2 K vykonávaniu takejto kontroly má zástupca Objednávateľa kedykoľvek v pracovnej dobe prístup na stavenisko v dohodnutej dobe, i do dielni a skladišť, kde sa veci určené k prevedeniu diela vyrábajú alebo sú skladované. To sa týka aj jeho subdodávateľov,
- 11.3 Stavebný dozor Objednávateľa je oprávnený pri zisťovaní chýb v priebehu výkonu prác požadovať, aby Zhotoviteľ takéto chyby odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom. Odstránenie chýb je Zhotoviteľ povinný realizovať na svoje náklady a v určenej lehote. Pokiaľ chyby nebudú odstránené Objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúry Zhotoviteľa.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný vyzvať Stavebného dozoru a Objednávateľa k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Takáto výzva bude urobená najneskôr tri pracovných dní pred zápisom v stavebnom denníku a osobitným listom doručeným do podateľne obstarávateľa. Pokiaľ sa zástupca Objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je Zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí učiniť všetky opatrenia vyžadované technickými normami a zabezpečiť dokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií, a to preukaznou formou. Tento postup ho nezbavuje zodpovednosti za chyby takýchto zakrytých konštrukcií.
- 11.5 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží túto povinnosť, je zaviazaný na základe výzvy Objednávateľa a na svoje náklady odkryť zakryté konštrukcie, ak so zmluvnými stranami nebude uzatvorená iná dohoda, napr. o úprave záručnej lehoty, eventuálne zľave z ceny diela.

#### Čl. XII. Poistenie a ochrana zdravia pri práci

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady poistiť dielo pre prípad poškodenia, zničenia, straty, od cudzenia alebo iných škôd na zhotovovanom Diele (ďalej len „poistenie diela“) a poistiť

- zodpovednosť za škody, pri výkone činnosti a škody spôsobené vyššou mocou a na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a jeho podzhotoviteľov (ďalej len „poistenie zodpovednosti za škodu“) vo výške ceny diela po celú dobu zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia v lehote do 7 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy. Pokiaľ Zhotoviteľ požadované doklady nepredloží v stanovenej lehote má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy o Dielo bez finančných nárokov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do 5 pracovných dní od jej vzniku a o vyplatení a výške poistného plnenia z tejto poistnej udalosti.
- 12.2 Poistenie musí byť zjednané na Zhotoviteľa a musí kryť Zhotoviteľa odo dňa začatia prác do vydania protokolu o prevzatí všetkých prác Objednávateľom. Poistenie musí byť dojednané pre poškodenie alebo zničenie ľubovoľného objektu stavby akoukoľvek náhodnou udalosťou. Poistná zmluva spolu s dokladom o zaplatení je prílohou tejto Zmluvy.
- 12.3 **Bezpečnosť a ochrana zdravia**
- Zhotoviteľ je povinný
- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku Objednávateľa
  - zaistiť vlastný dozor nad bezpečnostnými prácami podľa zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, Nariadenia vlády SR č.392/2006 Z.z. a Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. a prevádzať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách Objednávateľa v zmysle § 146 a nasl. Zákona 311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
  - vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa.
  - zaistiť koordinátora bezpečnosti práce
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
- 12.5 Zhotoviteľ súhlasí, že zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
- 12.6 Stavbyvedúci je povinný dozeráť na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci a o požiarnej ochrane a dodržiavať medzi zmluvnými stranami dohodnuté podmienky. Stavebný dozor je oprávnený kontrolovať opatrenia Zhotoviteľa vedúce k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 12.7 Stavebný dozor, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na Stavenisku na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške, a to tak, že požiada Zhotoviteľa o odpočítanie zmluvnej pokuty v celom rozsahu z faktúry za príslušný mesiac.
- 12.8 Stavebný dozor, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak Stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, stavby nie sú realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.

#### Čl.XIII. Zabezpečenie záväzkov.

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi v prípade porušenia svojich záväzkov tieto zmluvné pokuty.

- 13.1.1 Za nedodržanie termínu ukončenia celého diela podľa Zmluvy o dielo vo výške 0,05 % zo zmluvnej sumy bez DPH za každý deň omeškania.
- 13.1.2 Za omeškание s odstránením chýb a nedorobkov v termíne uvedených v odovzdávacích protokoloch, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných chýb v záručnej dobe 165 EUR denne za každý deň omeškania
- 13.1.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úrok z omeškania za oneskorenú úhradu riadne vystavenej, odsúhlasenej a doručenej faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 13.1.4 Zmluvná pokuta je splatná najneskôr 5. pracovný deň od doručenia penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Objednávateľ je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
- 13.1.5 Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.

#### Čl. XIV. Vlastníctvo diela a zodpovednosť za škody

- 14.1.1 Obec Rakovo bude vlastníkom Zhotovovaného diela.
- 14.1.2 Od okamžiku prevzatia staveniska od Objednávateľa až do dňa odovzdania diela, zodpovedá Zhotoviteľ za škody spôsobené svojou činnosťou na príslušných nehnuteľnostiach a stavbách, cudzom majetku v priestore staveniska a Zhotovovanom diele.
- 14.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré Zhotoviteľ zaobstaral k Zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na Zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho Zhotoveniu zaobstaraných.
- 14.3 Všetky podklady, ktoré boli Objednávateľom Zhotoviteľovi odovzdané, zostávajú jeho vlastníctvom a Zhotoviteľ za ne zodpovedá, a od okamžiku ich prevzatia je povinný Objednávateľovi ich vrátiť po splnení svojho záväzku.
- 14.4 Zodpovednosť za škodu na dočasne zabratej ploche pre účely výstavby nesie Zhotoviteľ odo dňa jej prevzatia od Objednávateľa až do dňa jej vypratania a spätného odovzdania.
- 14.5 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na Objednávateľa, a to bez ohľadu na dobu nadobudnutia účinnosti ( článok XIV, odstavec 14.1.2).
- 14.6 V prípade, že príde k poškodeniu alebo ukradnutiu súčasti diela po prechode nebezpečenstva vzniku škody na veci na Objednávateľa, Zhotoviteľ za úplatu a za dohodnutých podmienok s Objednávateľom takúto chybu odstráni.
- 14.7 Zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy má Zhotoviteľ.

#### Čl. XV. Odovzdanie a prevzatie diela

- 15.1 Preberacie konanie zvoľáva Stavebný dozor na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Stavebný dozor musí obdržať písomnú žiadosť od Zhotoviteľa najmenej 7 pracovných dní pred požadovaným termínom preberacieho konania.
- 15.2 Dátum a čas konania preberacieho konania musí Stavebný dozor písomne oznámiť Objednávateľovi a Zhotoviteľovi najmenej 7 pracovných dní vopred.

- 15.3 Zhotoviteľ odovzdá v súlade s harmonogramom časti Diela –jednotlivé prípojky - objednávateľovi ihneď po realizácii samostatným čiastkovým zápisom . Po zhotovení poslednej odovzdá dielo ako celok.
- 15.4 Zhotoviteľ je povinný pri konečnom preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi:  
- zoznam zmien oproti schválenej projektovej dokumentácii odsúhlasený Stavebným dozorom s ich stručným odôvodnením;  
- správu o prvej odbornej prehliadke a skúške elektrických zariadení v zmysle STN 33 1500 a vyhlášky č. 508/2009 Z.z.;  
- revízne správy všetkých elektrotechnických - bez závad;  
- kópie stavebných denníkov;  
- špecifikáciu bežných porúch a ich opráv;  
- doklady vyžadované podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;  
- dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností stavebných dodávok (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti zariadení a materiálov podľa STN, protokoly o vykonaní skúšok, protokoly o tepelnom spracovaní materiálov, zväračskú dokumentáciu, protokoly osvedčujúci kvalitu použitých materiálov, spojovacích materiálov, statické výpočty stavebných a oceľových konštrukcií, pevnostné, tepelné a dynamické výpočty technologických zariadení apod.);  
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií, zakrývaných počas výstavby;  
- všetky ostatné doklady potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia požadované Objednávateľom alebo Stavebným dozorom;  
Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 15.5 Súčasťou preberacieho konania Diela alebo časti Diela budú preberacie skúšky, ktorých účelom bude zisťovanie, či odovzdávaná časť alebo Dielo spĺňa podmienky stanovené v Zmluve o Dielo, v jej prílohách a stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo rozhodnutiami príslušných orgánov.
- 15.6 O odovzdaní a prevzatí odovzdávanej časti Diela sa spíše Protokol o prevzatí, ktorý musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:  
- označenie odovzdávanej časti v zmysle stavebných objektov (SO) alebo prevádzkových súborov (PS) uvedených v stavebnom povolení a v dokumentácii pre stavebné povolenie;  
- zoznam osôb zúčastnených na prevzatí odovzdávanej časti, pričom povinne sa predpisuje uviesť minimálne Stavbyvedúceho Zhotoviteľa, Stavebného dozora Objednávateľa ako aj osobu zodpovednú za prevádzkovateľa Objednávateľa;  
- záznam priebehu preberacích skúšok Diela alebo odovzdávanej časti vrátane vyhodnotenia týchto skúšok;  
- súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti;  
- súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie;  
- miesto a čas preberacieho konania;  
- podpisy zúčastnených osôb.
- 15.7 Pokiaľ sa Dielo bude odovzdávať po častiach, súčasťou posledného preberacieho konania budú čiastkové preberacie skúšky odovzdávanej časti a komplexné prevádzkové skúšky predmetu Zmluvy o dielo ako celku.
- 15.8 Preberací protokol každej časti Diela bude okrem náležitostí uvedených v ustanovení odseku 6 tohto článku obsahovať aj vyhlásenie, že dňom odovzdania a prevzatia časti Diela začína plynúť záručná doba tejto časti v zmysle článku VIII. Zmluvy o dielo. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia a ukončenia záručnej doby v zmysle tohto ustanovenia.
- 15.9 Pred záverečným preberacím konaním, prostredníctvom ktorého Objednávateľ prevezme predmet Zmluvy o Dielo ako celok, Zhotoviteľ na svoje náklady za účasti Objednávateľa uskutoční individuálne a komplexné skúšky predmetu Zmluvy o Dielo na všetky parametre uvedené v súťažných podkladoch a v Zmluve o Dielo. Zhotoviteľ musí predviesť k plnej spokojnosti Stavebného dozoru, že celý komplex stavieb, strojov a zariadení, riadiacich systémov a subsystémov a technológie, sú schopné spoľahlivo fungovať a splniť požadované kritériá výkonu. Tento predmet nebude považovaný za splnený, ak prevádzka bude vyžadovať

zvýšenú mieru zásahov užívateľ'a, potrebnú k dosiahnutiu požadovanej úrovne výkonu. V prípade, že predmet Zmluvy o Dielo nesplní všetky parametre uvedené v súťažných podkladoch a v Zmluve o Dielo, Objednávateľ predmet Zmluvy o Dielo neprevezme. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky vady, nedorobky a nedostatky zistené alebo vyplývajúce zo záverečných skúšok.

#### Čl. XVI. Ostatné záväzky Objednávateľ'a

- 16.1 Objednávateľ je oprávnený v priebehu plnenia zmluvných záväzkov spresniť odovzdané podklady. Pri takomto spresnení bude vždy zároveň uzatvorená dohoda o prípadnom vplyve takýchto zmien na dojednané zmluvné podmienky.
- 16.2 Odovzdané podklady sú dôverné a bez súhlasu Objednávateľ'a nesmú byť použité k inému účelu, ako k akému boli Zhotoviteľ'ovi odovzdané, ani nesmú byť žiadnym iným spôsobom zverejnené. Po splnení záväzku Zhotoviteľ tieto doklady vráti.
- 16.3 O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol v stavebnom denníku a podpísaný obidvoma stranami.

#### Čl. XVII. Ostatné záväzky Zhotoviteľ'a

- 17.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať po realizácii alebo po odstúpení od zmluvy podľa čl. XVIII vypratane stavenisko a zbavené akýchkoľvek zvyškov materiálu, ktoré majú súvislosť s plnením záväzku podľa tejto zmluvy.
- 17.2 Zhotoviteľ má k dispozícii podklady, ktoré obdržal v rámci verejného obstarávania a je oprávnený si ich ponechať po celú dobu plnenia svojich zmluvných záväzkov, pokiaľ nebude dohodnuté inak.
- 17.3 Vypratanie dočasne zabraných plôch je Zhotoviteľ v rámci svojho plnenia povinný realizovať najneskôr do jedného týždňa po dokončení predmetu diela podľa tejto zmluvy.
- 17.4 Základné materiály a výrobky podliehajú pred ich zabudovaním schváleniu Objednávateľ'om na základe predložených vzorkov. Bez tohto schválenia nesmú byť materiály a výrobky na stavbe zabudované.
- 17.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať vjazdy na stavenisko, zabezpečiť na svoj náklad umiestnenie a udržiavanie dočasných dopravných značiek v priebehu Zhotovovania diela.
- 17.6 Na stavbe nebude povolená žiadna iná tabuľa alebo reklama s výnimkou, predpísaných tabulí, zakazujúcich vstup na stavbu alebo oznamujúcich nebezpečenstvo, alebo akéhokolvek dočasného dopravného značenia.
- 17.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ Objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu, podľa bodu XVIII. tejto Zmluvy a Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľ'a, prenechať Objednávateľ'ovi prevádzkové zariadenie, nevyhnutné vybavenie a materiál dodaný na stavenisko alebo spracovaný v dielni alebo v sklade a nevyhnutný k pokračovaniu práce, za úhradu skutočných nákladov Zhotoviteľ'a.
- 17.8 Všetky stavebné úpravy, poplatky za napojenie a úhrady za odbery energií z toho plynuce sú súčasťou plnenia Zhotoviteľ'a a sú zahrnuté v cene diela.

#### Čl. XVIII. Odstúpenie od zmluvy

- 18.1 Zmluvné strany môžu požadovať zmenu zmluvy, alebo od zmluvy odstúpiť za podmienok, definovaných príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Dohodnuté zmeny sa realizujú písomnými a očíslovanými dodatkami k tejto zmluve. K odstúpeniu od zmluvy môže pristúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán pri závažnom a podstatnom porušení zmluvných ustanovení.

18.2 Za podstatné a závažné porušenie zmluvy sa považuje najmä :

- nezačatie prác na diele zhotoviteľom v dohodnutom termíne 14 dni po odovzdaní staveniska, z dôvodov na strane zhotoviteľa,
- omeškanie s plnením dohodnutých termínov dlhšie než 15 dni na strane zhotoviteľa, z dôvodov na strane zhotoviteľa,
- neodstránenie nekvalitne prevedených prác v dohodnutom termíne podľa Čl.15 tejto zmluvy,
- dodávka výrobkov a materiálov, ktoré nezodpovedajú predpísaným požiadavkám na ich kvalitu definovaných v technickej správe, výkaze výmer a príslušných STN
- neoprávnené prerušenie prác, prípadne neoprávnené opustenie stavby zo strany zhotoviteľa,

18.3 Ďalej môže Objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez akýchkoľvek sankcií zo strany Zhotoviteľa :

- ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz
- ak bolo proti Zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo vyrovnávacie konanie
- ak bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu

18.4 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy:

- ak je Objednávateľ v meškani s úhradou faktúry po dobu viac ako 61 kalendárnych dní od jej obdržania

18.5 Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom, kedy písomný prejav vôle zmluvnej strany, ktorý obsahuje oznámenie o odstúpení od zmluvy, bude doručený druhej zmluvnej strane.

#### Čl. XVII. Zastupovanie zmluvných strán

19.1 Obidve zmluvné strany ustanovia zástupcov, poverených k jednaniu o plnení záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy. Rozsah práv a povinností jednotlivých zástupcov bude vymedzený písomným splnomocnením, ktoré bude preukázateľne doručené druhej strane.

19.2 Každá zmluvná strana je oprávnená v priebehu plnenia tejto zmluvy poveriť zastupovaním ďalšie osoby a poverených zástupcov odvolať. Toto poverenie bude účinné až po doručení oznámenia o tomto poverení druhej zmluvnej strany.

#### Čl. XX.

#### Subdodávateľ a podiel subdodávok

20.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

20.2 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 10 tejto zmluvy. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je Zhotoviteľ plne zodpovedný voči Objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

20.2.1 V prípade, ak Zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v prílohe č. 9 tejto

zmluvy, je povinný oznámiť Objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.



Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o zmene subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v

originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade :

- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
- b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní
- c) predloženia neplatných dokladov,
- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

20.2.2 Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t. j. zvýšiť podiel subdodávok uvedený v prílohe č. 10

tejto zmluvy a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných prác a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods.

1 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o doplnení subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní

odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade :

- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
- b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, a nesmú u neho

existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom

obstarávaní

c) predloženia neplatných dokladov,

d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

**20.2.3 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).**

## **Čl. XXI. Záverečné ustanovenia**

- 21.1 Pre vznik tejto Zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu.
- 21.2 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 21.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy podľa textu tejto Zmluvy.
- 21.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 21.5 Výpoveď musí byť daná písomne. Odvolanie, resp. späť vzatie doručenej výpovede je možné iba so súhlasom druhej zmluvnej strany. Odvolanie výpovede i súhlas s jej odvolaním musí byť písomný a doručený druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v čl.1 tejto Zmluvy.
- 21.6 Zmluva o dielo je vyhotovená **v štyroch exemplároch, dve vyhotovenia pre objednávateľa a dve vyhotovenia pre zhotoviteľa.**
- 21.7 Všetky listiny, dokumenty a oznámenia vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky (ďalej len „písomnosť“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenie dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať alebo na tretí deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vráti späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
- 21.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 21.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

Príloha k zmluve o dielo č. 1 - **Zadanie (ponukový rozpočet)**

Príloha k zmluve o dielo č. 2 - **Projektová dokumentácia.**

Príloha k zmluve o dielo č. 3 - **Časový harmonogram**

Príloha k zmluve o dielo č. 4 - **Stavbyvedúci**

Príloha k zmluve o dielo č. 5 - **Výpis z OR SR / ŽR SR Zhotoviteľa**

Príloha k zmluve o dielo č. 6 - **Stavebné povolenie**

Príloha k zmluve o dielo č. 7 - **Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu**

Príloha k zmluve o dielo č. 8- **Zmluva o poistení diela**

Príloha k zmluve o dielo č. 9 - **Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok**

V .....*RATOCIE*....., dňa *25.04.2019*

V Žiline dňa 27.09.2017

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa */ /*

12

20235371

..  
P  
S  
C

10..

....  
Ing  
predse

# SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo

JKSO:

Miesto: Obec Rakovo

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rakovo

IČO: 00 647 365

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Adifex, a.s.

IČO: 46715894

IČO DPH: SK2023532115

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov 203 000,00

Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 203 000,00**

DPH základná	20,00%	z	203 000,00	40 600,00
znižená	20,00%	z	0,00	0,00

**Cena s DPH v EUR 243 600,00**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

17115

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:**

**Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo**

Miesto:

Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rakovo

Projektant:

Zhotoviteľ:

Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>203 000,00</b>	<b>243 600,00</b>
	Rekonštrukcia KD a OÚ - oprávnené položky	192 494,96	230 993,95
	Rekonštrukcia KD a OÚ - neoprávnené položky	10 505,04	12 606,05
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>203 000,00</b>	<b>243 600,00</b>

# SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

JKSO:

Miesto: Obec Rakovo

KS:

Dátum:

Objednávateľ:  
Obec Rakovo

IČO: 00 647 365

IČO DPH:

Zhotoviteľ:  
Adifex, a.s.

IČO: 46715894

IČO DPH: SK2023532115

Projektant:  
Ing.arch.Švantner

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:  
Ing.Jedlička

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov				192 494,96
Ostatné náklady zo súhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>192 494,96</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	z	192 494,96	38 498,99
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>230 993,95</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:**

**Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky**

Miesto:

Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ:

Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>192 494,96</b>	<b>230 993,95</b>
01	Zateplenie obvodového plášt'a	40 366,01	48 439,21
02	Zateplenie strešného plášt'a	68 471,12	82 165,34
03	Výmena otvorových konštrukcií	7 017,26	8 420,71
04a	Ostatné práce	76 640,57	91 968,68
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>192 494,96</b>	<b>230 993,95</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky  
Objekt: 01 - Zateplenie obvodového plášťa

JKSO:  
Miesto: Obec Rakovo

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:  
Obec Rakovo

IČO: 00 647 365  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:  
Adifex, a.s.

IČO: 46715894  
IČO DPH: SK2023532115

Projektant:  
Ing.arch.Švantner

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
Ing.Jedlička

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				40 366,01
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>40 366,01</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	40 366,01	8 073,20
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>48 439,21</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

**Objekt:** 01 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>40 366,01</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	28 379,94
1 - Zemné práce	2 406,25
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	20 914,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 059,69
PSV - Práce a dodávky PSV	11 986,07
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	106,19
713 - Izolácie tepelné	3 576,01
762 - Konštrukcie tesárske	1 903,37
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	406,36
782 - Dokončovacie práce a obklady z kam.	5 994,14
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>40 366,01</b>



# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

Objekt: 01 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>40 366,01</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>28 379,94</b>
<b>1 - Zemné práce</b>							<b>2 406,25</b>
1	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	189,800	6,55	1 243,19
2	K	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapažených i nezapažených, s urovnaním dna v hĺbke 3	m3	189,800	0,64	121,47
3	K	162301112	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	141,520	2,92	413,24
4	K	167101101	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	141,520	3,88	549,10
5	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	141,520	0,56	79,25
<b>6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>							<b>20 914,00</b>
6	K	625253000	Fasádny zatepľovací systém s akrylátovou omietkou EPS 70F hr.3 cm (príslušenstvo k zatepľovaciemu systému)	m2	23,000	31,65	727,95
7	K	625253060	Fasádny zatepľovací systém bez akrylátovej omietky EPS 70F, hr. 12cm + drevený obklad + rošt (príslušenstvo k zatepľovaciemu systému)	m2	33,000	69,63	2 297,79
8	K	625253080	Fasádny zatepľovací systém s akrylátovou omietkou EPS 70 F hr.16 cm (príslušenstvo k zatepľovaciemu systému)	m2	453,000	37,82	17 132,46
9	K	625253080	Fasádny zatepľovací systém s akrylátovou omietkou EPS 70 F hr.16 cm (príslušenstvo k zatepľovaciemu systému)	m2	20,000	37,79	755,80
<b>9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>							<b>5 059,69</b>
10	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	770,390	2,15	1 656,34
11	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	770,390	1,14	878,24
12	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	770,390	1,15	885,95
13	K	97801	Odstránenie cementového sokla -0,05900t	m2	67,500	3,54	238,95
14	K	978059231	Demontáž obkladu z kameňa - sokel -0,16900t	m2	67,500	5,49	370,58
15	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	15,390	8,08	124,35
16	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	46,170	0,91	42,01
17	K	9791	Poplatok za uloženie suti na skládku aj s odvozom	t	15,390	32,31	497,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	27,750	13,19	366,02
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>11 986,07</b>
<b>711 - Izolácie proti vode a vlhkosti</b>							<b>106,19</b>
19	M	7111	Hydroizolačná PE fólia D+M	m2	16,400	5,49	90,04
20	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,000	3,23	16,15
<b>713 - Izolácie tepelné</b>							<b>3 576,01</b>
21	K	713132121	Montáž tepelnej izolácie doskami stien -základ	m2	92,000	3,05	280,60
22	M	2837650060	Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 100mm	m2	93,840	10,98	1 030,36
23	K	713132121/	Montáž tepelnej izolácie doskami stien - sokel	m2	135,000	5,49	741,15
24	M	2837650060	Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 100mm	m2	137,700	10,98	1 511,95
25	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	7,000	1,71	11,95
<b>762 - Konštrukcie tesárske</b>							<b>1 903,37</b>
26	M	7621	Drevený hranol kotvený do steny 180*200 masív D+M	m3	4,500	255,40	1 149,30
27	M	7622	Drevený hranol 100/100 mm - podporná konštrukcia D+M	m3	0,920	256,04	235,56
28	M	7623	Doska drevoštiepková hr. 14 mm D+M	m2	51,000	9,39	478,89
29	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	6,500	6,10	39,62
<b>767 - Konštrukcie doplnkové kovové</b>							<b>406,36</b>
30	M	7671	Sieťka proti hmyzu pod drevený obklad D+M	m2	33,000	12,07	398,31
31	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,000	1,34	8,05
<b>782 - Dokončovacie práce a obklady z kam.</b>							<b>5 994,14</b>
32	K	782111120	Montáž obkladov stien - boky garáže	m2	5,500	39,23	215,77
33	M	7821	Kamenný sokel D+M	m2	135,000	42,67	5 760,45
34	K	998782202	Presun hmôt pre kamenné obklady v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,000	2,99	17,92

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

Objekt: **02 - Zateplenie strešného plášťa**

JKSO:  
Miesto: Obec Rakovo

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:  
Obec Rakovo

IČO: 00 647 365  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:  
Adifex, a.s.

IČO: 46715894  
IČO DPH: SK2023532115

Projektant:  
Ing.arch.Švantner

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
Ing.Jedlička

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				68 471,12
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>68 471,12</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	68 471,12	13 694,22
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>82 165,34</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

**Objekt: 02 - Zateplenie strešného plášťa**

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>68 471,12</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	9 469,57
4 - Vodorovné konštrukcie	3 141,36
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	84,36
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 243,85
PSV - Práce a dodávky PSV	59 001,55
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	754,50
713 - Izolácie tepelné	8 305,56
762 - Konštrukcie tesárske	25 424,62
763 - Konštrukcie - drevostavby	20 982,97
764 - Konštrukcie klampiarske	2 905,44
783 - Dokončovacie práce - nátery	628,46
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>68 471,12</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

Objekt: **02 - Zateplenie strešného plášt'a**

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>68 471,12</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>9 469,57</b>
4 - Vodorovné konštrukcie							3 141,36
1	K	417321414	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	12,290	105,74	1 299,54
2	K	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	56,720	13,41	760,62
3	K	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	56,720	2,44	138,40
4	K	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,960	982,08	942,80
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							84,36
5	K	615981132	Obklad vnútorných, vonkajších stien betónových konštrukcii do debnenia polystyrén hr. 50 mm	m2	21,970	3,84	84,36
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							6 243,85
6	K	965082920	Odstránenie škvárobetónu hr.do 100 mm, - 1,40000t	m3	30,400	14,12	429,25
7	K	965082930	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3	36,740	11,80	433,53
8	K	979011111	zvisla oprava sutiny a vypuranycn nmot za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	94,000	10,00	940,00
9	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	94,000	8,08	759,52
10	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	282,000	0,91	256,62
11	K	9791	Poplatok za uloženie suti na skládku aj s odvozom	t	94,000	32,31	3 037,14
12	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	29,400	13,19	387,79
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>59 001,55</b>
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti							754,50
13	M	7112	Lepenka asfaltová D+M	m2	78,670	9,18	722,19
14	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	3,23	32,31
713 - Izolácie tepelné							8 305,56
15	K	713112111	Montáž tepelnej izolácie doskami stropov, vrchom - klad. voľne	m2	380,000	1,48	562,40
16	M	6314150110	Minerálna izolácia hr.26 cm	m2	387,600	11,81	4 577,56
17	K	713112121	Montáž tepelnej izolácie stropov EPS 70F	m2	5,400	3,53	19,06
18	M	28376533090	Polystyrén EPS 70F hrúbka 10 cm	m2	5,510	4,73	26,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	713112122	Montáž tepelnej izolácie stropov s polystyrénom EPS 70F hr.10 cm	m2	73,000	3,47	253,31
20	M	28376533090	Polystyrén EPS 70F hrúbka 10 cm	m2	74,460	4,73	352,20
21	M	7131	Parozábrana D+M	m2	380,000	1,52	577,60
22	M	7132	Ochranná fólia PVC (paropriepustná) D+M	m2	380,000	2,04	775,20
23	M	7134	Paropriepustná fólia D+M	m2	563,000	2,04	1 148,52
24	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	8,000	1,71	13,65

#### 762 - Konštrukcie tesárske

25 424,62

25	K	762331811	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy do 120 cm2, -0.00800t	m	554,400	1,45	803,88
26	K	762331813	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 224 - 288 cm2, -0.02400t	m	89,000	2,18	194,02
27	K	762331814	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 288 - 450 cm2, -0.03200t	m	131,000	2,26	296,06
28	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	79,200	4,27	338,18
29	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hoblovaných, -0.01600t	m2	563,000	1,09	613,67
30	K	762342203	Montáž debnenia a latovania štítových odkvapových ríms pri vzdialenosti lát 220-360 mm	m2	563,000	3,41	1 919,83
31	M	6051	Laty 50/40	m3	0,350	256,16	89,66
32	M	6052	Kontralaty 50/40	m3	1,020	256,02	261,14
33	M	6053	Hranoly 80/180	m3	1,880	256,02	481,32
34	M	7624	Krytina - z plastových šablón imitujúcich drevené šindle D+M	m2	563,000	35,97	20 251,11
35	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	2,960	40,84	120,89
36	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	10,000	5,49	54,86

#### 763 - Konštrukcie - drevostavby

20 982,97

37	K	763732112	Montáž strešnej konštrukcie z väzníkov priehradových, konštrukčnej dĺžky do 18 m	m	464,300	15,48	7 187,36
38	M	7631	Priehradové väzníky spájané klincovaním + impregnácia - dodávka	m	350,300	29,63	10 379,39
39	M	7632	Priehradové väzníky spájané klincovaním + impregnácia - dodávka	m	114,000	29,63	3 377,82
40	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	7,000	5,49	38,40

#### 764 - Konštrukcie klampiarske

2 905,44

41	K	764311822	Demontáž krytiny strešnej z pozinkovaného plechu -0,00732t	m2	563,000	1,06	596,78
42	K	764352203	Laty z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm - montáž	m	126,500	12,50	1 581,25
43	K	764352810	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	126,500	0,80	101,20
44	K	764454202	Odpadové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 100 mm - montáž	m	46,000	12,50	575,00
45	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	46,000	0,66	30,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
46	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,000	2,32	20,85
<b>783 - Dokončovacie práce - nátery</b>							<b>628,46</b>
47	K	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia	m2	253,410	2.48	628.46

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky  
Objekt: 03 - Výmena otvorových konštrukcií

JKSO:  
Miesto: Obec Rakovo

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:  
Obec Rakovo

IČO: 00 647 365  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:  
Adifex, a.s.

IČO: 46715894  
IČO DPH: SK2023532115

Projektant:  
Ing.arch.Švantner

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
Ing.Jedlička

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				7 017,26
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>7 017,26</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	7 017,26	1 403,45
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>8 420,71</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

**Objekt:** 03 - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>7 017,26</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	161,67
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	69,92
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	91,75
PSV - Práce a dodávky PSV	6 855,59
764 - Konštrukcie klampiarske	426,73
766 - Konštrukcie stolárske	6 428,86
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>7 017,26</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

Objekt: 03 - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**7 017,26**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**161,67**

#### 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**69,92**

1	K	648951411	Osadenie parapetných dosiek drevených na akúkoľvek cementovú maltu, š. do 250 mm	m	3,200	6,10	19,52
2	M	61190008300	Vnútorne parapetné dosky drevené š.250 mm	m	3,200	15,75	50,40

#### 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**91,75**

3	K	962081131	Búranie vyplní zo sklenených tvárnic, hr. do 100 mm, -0,05500t	m2	3,840	3,41	13,09
4	K	968061137	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného krídla vrát nad 4 m2	ks	1,000	3,31	3,31
5	K	968062745	Vybúranie drevených stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02400t	m2	13,450	2,07	27,84
6	K	976071111	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	3,200	4,13	13,22
7	K	979011111	Zvislá oprava sutiny a vypurancn nmot za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,650	8,50	5,53
8	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,650	8,08	5,25
9	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,950	0,91	1,77
10	K	9791	Poplatok za uloženie suti na skládku aj s odvozom	t	0,650	32,31	21,00
11	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,020	37,18	0,74

### PSV - Práce a dodávky PSV

**6 855,59**

#### 764 - Konštrukcie klampiarske

**426,73**

12	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	30,200	0,87	26,27
13	K	764712010	Oplechovanie parapetov hliníkový poplastovaný š. 330 mm	m	30,200	12,80	386,56
14	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,000	2,32	13,90

#### 766 - Konštrukcie stolárske

**6 428,86**

15	M	7661	Presklená stena lepené drevo atyp 2290x2250 mm,lihané farebné sklo, dvojkridlové vstupné dvere 1600 mm izolačné trojsklo - číre ozn: O1	ks	1,000	2 172,11	2 172,11
16	M	7662	Presklená stena lepené drevo 3366x2470 mm, dvojkridlové vstupné dvere 1600 mm izolačné trojsklo ozn: O2	ks	1,000	3 444,20	3 444,20
17	M	7665	Okno plastové otvárateľné sklopné 1597x1200 mm ozn:O4 D+M	ks	2,000	392,56	785,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,000	1,83	27,43

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky  
Objekt: **04a - Ostatné práce**

JKSO:  
Miesto: Obec Rakovo

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:  
Obec Rakovo

IČO: 00 647 365  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:  
Adifex, a.s.

IČO: 46715894  
IČO DPH: SK2023532115

Projektant:  
Ing. arch. Švantner

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
Ing. Jedlička

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				76 640,57
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>76 640,57</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	76 640,57	15 328,11
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>91 968,68</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_

Pečiatka \_\_\_\_\_

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_

Pečiatka \_\_\_\_\_

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

**Objekt:** 04a - Ostatné práce

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>76 640,57</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	24 171,09
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	12 255,67
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	11 915,42
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	47 606,87
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	5 258,95
713 - Izolácie tepelné	3 918,67
721 - Vnútoraná kanalizácia	115,14
722 - Vnútorný vodovod	1 408,72
724 - Strojné vybavenie	330,39
723 - Vnútorný plynovod	1 939,32
725 - Zariadenia predmety	328,99
731 - Kotelne	4 347,90
732 - Strojovne	3 175,66
733 - Rozvod potrubia	6 477,21
734 - Armatúry	1 414,05
735 - Vykurovacie telesá	8 098,05
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	461,55
775 - Podlahy vlysové a parketové	6 446,77
776 - Podlahy povlakové	1 879,41
783 - Nátery	46,60
784 - Malby	1 959,49
M - Práce a dodávky M	4 862,61
21-M - Elektromontáže	2 096,76
23-M - Montáže potrubia	265,39
36-M - Montáž prev.,mer. a regul.zariadení	2 500,46
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>76 640,57</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - oprávnené položky

Objekt: 04a - Ostatné práce

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**76 640,57**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**24 171,09**

#### 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

**12 255,67**

1	K	61140-1111	Oprava omietky stropov do plochy do 0,09 m2	kus	12,000	2,68	32,16
2	K	611465282	Vnútroňná omietka stropov tenkovrstvová akrylátová	m2	5,400	12,79	69,07
3	K	61240-1191	Oprava omiet. stien do plochy 0,09 m2	kus	30,000	3,60	108,00
4	K	612421637	Vnútroňná omietka vápenná alebo vápenocementová v podlaží a v schodisku stien štuková	m2	452,560	8,38	3 792,45
5	K	61245-3551	Omietka rýh v stenách šírky do 150 mm MC hladených ocelou	m2	9,200	22,88	210,50
6	K	612464282	Vnútroňná omietka stien tenkovrstvová akrylátová	m2	12,000	11,17	134,04
7	K	622461	Interierové steny s akrylátovou omietkou a EPS 70F hr.10 cm	m2	29,000	28,22	818,38
8	K	631312661	Mazanina z betónu prostého tr.C 20/25 hr.nad 50 do 80 mm	m3	10,190	119,58	1 218,52
9	K	631315661	Mazanina z betónu prostého tr.C 20/25 hr.nad 120 do 240 mm - podkladný betón	m3	36,740	95,17	3 496,55
10	K	631319151	Príplatok za prehad. povrchu betonovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocel. hlad. hr. 50-80 mm	m3	10,190	26,38	268,81
11	K	631319155	Príplatok za prehad. povrchu betonovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocel. hlad. hr. 120-240 mm	m3	36,740	11,00	404,14
12	K	631319175	Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm	m3	36,740	3,02	110,95
13	K	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zväraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,510	1 013,90	517,09
14	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	36,740	29,26	1 075,01

#### 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

**11 915,42**

15	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	200,000	2,89	578,00
16	K	95380-2312	Montáž komínovej vložky pevnej priemer do 130 mm, výška 5-10 m	m	10,000	30,48	304,80
17	K	95392-1121	Dvierka komínové plechové	kus	1,000	49,35	49,35
18	K	965042141	Búranie podkladov pod dlažby a mazanín hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	15,160	80,26	1 216,74
19	K	965042241	Búranie betónu hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	36,740	65,45	2 404,63
20	K	97103-5341	Vybúr. otvorov do 0,09 m2 v murive tehl. na MC hr. do 30 cm	kus	10,000	4,27	42,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	97103-5361	Vybúr. otvorov do 0,09 m2 v murive tehl. na MC hr. do 60 cm	kus	5,000	6,10	30,50
22	K	97103-5261	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 v murive tehl. MC hr. do 60 cm	kus	2,000	8,53	17,06
23	K	97205-4141	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 v železobet. stropoch hr. do 15 cm	kus	2,000	18,29	36,58
24	K	97205-4141	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 v železobet. stropoch hr. do 15 cm	kus	12,000	18,29	219,48
25	K	97304-1511	Vysekanie výklenkov nad 0,25 m2 v murive z betónu	m3	0,240	459,40	110,26
26	K	97403-1133	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 10 cm	m	25,000	1,58	39,50
27	K	97403-1135	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 20 cm	m	3,000	1,95	5,85
28	K	97403-1143	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 7 cm š. do 10 cm	m	3,000	3,05	9,15
29	K	97404-2535	Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 5 cm š. do 20 cm	m	3,000	6,10	18,30
30	K	978011191	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, - 0,05000t	m2	452,560	3,54	1 602,06
31	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	2,030	10,00	20,30
32	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	139,130	2,44	339,48
33	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	417,390	0,24	100,17
34	K	9791	Poplatok za uloženie skládku aj s odvozom	t	139,130	32,31	4 495,29
35	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	237,260	1,16	275,22

## D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

47 606,87

### 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

5 258,95

36	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	244,900	0,23	56,33
37	M	1116315000	<i>Penetračný náter</i>	t	0,070	2 301,74	161,12
38	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	489,800	4,27	2 091,45
39	M	6283221000	<i>Pás ťažký asfaltový</i>	m2	563,270	5,18	2 917,74
40	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	3,23	32,31

### 713 - Izolácie tepelné

3 918,67

41	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie doskami podláh, jednovrstvová	m2	244,900	1,52	372,25
42	M	2837650050	<i>Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 80mm</i>	m2	249,800	8,78	2 193,24
43	K	7133	Pe Folia D+M	m2	244,900	1,49	364,90
44	K	71346-2131	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 16	m	54,000	1,65	89,10
45	M	283 7PC1316	<i>Izolácia potrubia XXXX 16x13 mm</i>	m	32,000	0,79	25,28
46	M	283 7PC2018	<i>Izolácia potrubia XXXXX 18x20 mm</i>	m	22,000	1,32	29,04
47	K	71346-2132	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 20	m	19,000	1,83	34,77
48	M	283 7PC1322	<i>Izolácia potrubia XXXXX 20x13 mm</i>	m	6,000	0,80	4,80
49	M	283 7PC2022	<i>Izolácia potrubia XXXXX 22x20 mm</i>	m	13,000	1,51	19,63
50	K	71346-2133	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 25	m	133,000	2,19	291,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	M	283 7PC2028	Izolácia potrubia XXXXX 28x20 mm	m	133,000	1,78	236,74
52	K	71346-2134	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 32	m	28,000	2,38	66,64
53	M	283 7PC2035	Izolácia potrubia XXXXT 35x20 mm	m	28,000	2,02	56,56
54	K	71346-2135	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE prilepené na potr. DN 40	m	20,000	2,68	53,60
55	M	283 7PC2042	Izolácia potrubia TUBOLIT 42x20 mm	m	20,000	3,36	67,20
56	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	8,000	1,71	13,65
<b>721 - Vnútoraná kanalizácia</b>							<b>115,14</b>
57	K	72114-0905	Opr. liat. potrubia, vsadenie odbočky do potrubia DN 100	kus	1,000	91,44	91,44
58	K	72117-3204	Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 40x1.8	m	2,000	5,30	10,60
59	K	72119-4104	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 40x1.8	kus	1,000	2,86	2,86
60	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	8,000	1,28	10,24
<b>722 - Vnútorný vodovod</b>							<b>1 408,72</b>
61	K	72213-1913	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 25	súbo r	1,000	54,86	54,86
62	K	72213-1942	Potrubie pozinkované závitové prepojenie potrubia zverná spojka PN 16 DN 20 / G 1/2	kus	3,000	12,19	36,57
63	K	72217-3311	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok D 16	m	20,000	10,80	216,00
64	K	72217-3312	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok D 20	m	14,000	12,09	169,26
65	K	72217-3313	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok D 26	m	10,000	15,62	156,20
66	K	72217-3314	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok D 32	m	10,000	21,09	210,90
67	K	72219-0221	Prípojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 pevné pripoj. DN 15	súbo r	7,000	54,25	379,75
68	K	72229-0226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	54,000	2,32	125,28
69	K	72229-0234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	54,000	0,94	50,76
70	K	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	0,91	9,14
<b>724 - Strojné vybavenie</b>							<b>330,39</b>
71	K	72413-9101	Montáž čerpadiel krídl. alebo piest. vč. sac. koša bez potr.	súbo r	1,000	42,67	42,67
72	M	426 2A0101	Prečerpávacía stanica na odvod odpadnej vody XXXXX Sololift2 C-3	kus	1,000	274,31	274,31
73	K	998724202	Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	1,34	13,41
<b>723 - Vnútorný plynovod</b>							<b>1 939,32</b>
74	K	72311-0202	Potrubie plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 15	m	3,000	9,39	28,17
75	K	72311-0203	Potrubie plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 20	m	2,000	9,95	19,90
76	K	72311-0204	Potrubie plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 25	m	15,000	10,88	163,20
77	K	72312-0804	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových zvar. DN do 25	m	52,000	1,00	52,00
78	K	72312-0805	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových zvar. DN do 50	m	58,000	2,67	154,86
79	K	72315-0341	Zhotovenie redukcie plyn. potrubia kovaním nad 1 DN 25/15	kus	1,000	16,15	16,15



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
80	K	72315-0342	Zhotovenie redukcie plyn. potrubia kovaním nad 1 DN 40/25	kus	1,000	17,21	17,21
81	K	72315-0365	Chránička plyn. potrubia D 32/2.6	m	0,800	6,14	4,91
82	K	72315-0366	Chránička plyn. potrubia D 44,5/2.6	m	1,500	6,91	10,37
83	K	72316-0334	Rozperky prípojok k plynomerom G 1	súbo r	1,000	34,87	34,87
84	K	72319-0203	Prípojka plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 20	súbo r	1,000	43,73	43,73
85	K	72319-0252	Prípojka plyn. vyved. a upevnenie výpustiek na potrubí DN 20	kus	1,000	53,64	53,64
86	K	72319-0901	Opr. plyn. potrubia, uzavretie alebo otvorenie potrubia	kus	2,000	1,09	2,18
87	K	72319-0907	Opr. plyn. potrubia, odvzdušnenie a napustenie potrubia	m	20,000	0,95	19,00
88	K	72319-0909	Opr. plyn. potrubia, neúradná tlak. skúška stávajúceho potr.	kus	1,000	11,52	11,52
89	K	72323-0104	Gulový uzáver priamy PN 5 G 1 FF s protipožiarnou armatúrou a 2x vnútorným závitom	kus	1,000	18,90	18,90
90	K	72323-0206	Nadprietoková poistka plynu G 1 FM typu L prietok V 6,0 m <sup>3</sup> /h s vnútorným a vonkajším závitom	kus	1,000	53,64	53,64
91	K	72323-1172	Kohút guľový rohový G 1/2 PN 42 do 185 °C plnoprietokový vnútorný závit	kus	1,000	20,12	20,12
92	K	72323-1173	Kohút guľový rohový G 3/4 PN 42 do 185 °C plnoprietokový vnútorný závit	kus	1,000	21,94	21,94
93	K	72323-1174	Guľový uzáver závitový pre plyn XXXXX (Súčasť prípojovacieho setu)	kus	1,000	24,38	24,38
94	K	72323-31591	Zátka plynová DN 15	kus	1,000	3,05	3,05
95	K	72323-9102	Montáž plynovodných armatúr s 2 závitmi, ostatné typy G 3/4	kus	1,000	3,90	3,90
96	K	72323-9103	Montáž plynovodných armatúr s 2 závitmi, ostatné typy G 1	kus	1,000	3,05	3,05
97	K	72329-0821	Vnútrost. prem. vybúr. plynovod vodor. do 100m v obj. do 6m	t	1,000	49,21	49,21
98	K	72399-990605	Vnútorný plynovod HZS T6 - kompletizácia dokumentácie	hod	5,000	30,48	152,40
99	K	72399-99061	Úradná tlaková skúška	súbo r	1,000	487,66	487,66
100	K	72399-9910	Skriňa pre reg. tlaku a plynomer BK T G 16 plech., vetraná uzamyk.š0,9xv1,35x0,4	hod	1,000	390,12	390,12
101	K	998723202	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	7,92	79,24

### 725 - Zariadenie predmety

328,99

102	K	72562-0800	Demontáž plynových varičov alebo peč. rúr pevne pripojených	súbo r	1,000	6,10	6,10
103	K	72562-9101	Montáž plyn. varičov na svietiplyn alebo metán	súbo r	1,000	12,19	12,19
104	K	72565-0800	Demontáž plynových vykurovacích telies skriňových	súbo r	8,000	8,53	68,24
105	K	72566-2800	Demontáž plynových infražiaričov	súbo r	4,000	7,56	30,24
106	K	72581-9201	Montáž ventilov nástenných G 1/2	súbo r	7,000	4,27	29,89
107	M	551 401750	Ventil výtokový pripoj. T212 1/2	kus	1,000	3,47	3,47
108	M	551 410300	Ventil rohový T66 1/2 vršok T13	kus	6,000	4,45	26,70
109	K	72582-9301	Montáž batérií umýv. a drez. ostatných typov stojank. G 1/2	kus	3,000	5,49	16,47
110	M	551 A01010	Umývadlová páková batéria stojankova bez mechanickej výpusti	kus	3,000	43,40	130,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
111	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,000	0,37	5,49
<b>731 - Kotolne</b>							<b>4 347,90</b>
112	K	73124-9115	Montáž kotlov ocel. na pevné palivo nad 23 do 35 kW	súbor	1,000	263,33	263,33
113	M	484 A01406	Plynový kondenzačný kondenzačný kotol XXXXX VU 256/5-5 (Súčasť zostavy kotla zo zásobníkom)+ príslušen	kus	1,000	2 011,58	2 011,58
114	M	484 J07051	Hydraulické prepojenie medzi kotlom a zásobníkom VIH Q 75 so snímačom teploty	sada	1,000	85,34	85,34
115	M	484 J07064	Riadiaci systém vrátane čidiel	súbor	1,000	670,53	670,53
116	M	484 J07069	Sada odtokovej nálevky 7339453	sada	1,000	54,86	54,86
117	M	484 J08212	Odvod spalín + privod spalovacieho vzduchu d 80/125	kus	1,000	426,70	426,70
118	K	73199-9905	Kotolne, HZS T5 Prevádzková skúška	hod	72,000	10,97	789,84
119	K	998731202	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) nad 6 do 12 m	%	10,000	4,57	45,72
<b>732 - Strojovne</b>							<b>3 175,66</b>
120	K	73212-1344	MTZ Hydraulického vyrovnávača tlakov	kus	1,000	54,86	54,86
121	M	484 N01	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlakov	kus	1,000	507,16	507,16
122	K	73212-1345	MTZ Kombinované rozdeľovača a zberača	kus	1,000	46,33	46,33
123	M	484 N02	Trojokruhový rozdeľovač , konzoly, izolácia	kus	1,000	316,98	316,98
124	K	73219-9100	Montáž orientačných štítkov	súbor	10,000	0,85	8,50
125	M	404 960320	Orientačný štítok na stenu ON 736621	kus	10,000	1,34	13,40
126	K	73221-9301	Montáž ohrievačov vody stojatých kombinovaných do 300 l	súbor	1,000	48,77	48,77
127	K	73233-1614	Nádoby tlakové expanzné s membránou typ XXXXX NG 25/3 PN 0,3 o obsahu 25 l	súbor	1,000	47,38	47,38
128	K	73233-1715	Nádoby tlakové expanzné s membránou typ XXXXX DD 8/10 Objemu 8 l	súbor	1,000	42,06	42,06
129	K	73242-9111	Montáž čerpadiel obehových špirál. DN 25	súbor	4,000	14,63	58,52
130	M	426 1A1045	Čerpadlová skupina zmiešavacia, s vysokoúčinným čerpadlom HE, triedy A, trojcestný ventil s ovládaním 230 V	kus	3,000	609,57	1 828,71
131	M	426 1A1704	Cirkulačné čerpadlo XXXX UP 15-14 BA PM	kus	1,000	188,97	188,97
132	K	998732202	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	10,000	1,40	14,02
<b>733 - Rozvod potrubia</b>							<b>6 477,21</b>
133	K	73312-2206	Potrubie z uhlíkovej ocele hladké spojované lisovaním DN 32	m	7,000	9,08	63,56
134	K	73319-0107	Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 40	m	7,000	0,46	3,22
135	K	73332-1601	Potrubie plasthliníkové PE-RT 16x2 mm z rúrok rovných	m	168,000	9,42	1 582,56
136	K	73332-1603	Potrubie plasthliníkové PE-RT 20x2 mm z rúrok rovných	m	110,000	11,16	1 227,60
137	K	73332-1604	Potrubie plasthliníkové PE-RT 25x2,5 mm z rúrok rovných	m	121,000	13,13	1 588,73
138	K	73332-1605	Potrubie plasthliníkové PE-RT 32x3 mm z rúrok rovných	m	18,000	15,45	278,10
139	K	73332-1606	Potrubie plasthliníkové PE-RT 40x3 mm z rúrok rovných	m	22,000	29,02	638,44
140	K	73339-1101	Tlaková skúška potrubia plastového do d 32	m	417,000	0,49	204,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
141	K	73339-1101	Tlaková skúška potrubia plastového do d 32	m	391,000	0,49	191,59
142	M	551 2D7752	Adaptér pre ocel' DANFOSS pre Ventil Kompakt 3/4" / 15x1,0	kus	36,000	11,65	419,40
143	K	73339-1102	Tlaková skúška potrubia plastového do d 50	m	439,000	0,61	267,79
144	K	998733203	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	6,500	1,83	11,89

#### 734 - Armatúry

1 414,05

145	K	73420-9103	Montáž armatúr s jedným závitom G 1/2	kus	3,000	1,83	5,49
146	M	422 3D1302	Uzáver vypúšťací guľový s hadic. vývod., mos., 1/2" - R608Y013	kus	3,000	5,14	15,42
147	K	73420-9113	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2	kus	8,000	3,05	24,40
148	M	422 1C0102	Štupačkový regulačný ventil Danfoss ASV-BD "Leno" DN 15	kus	1,000	157,15	157,15
149	M	422 1C0151	Regulačný ventil diferenčného tlaku XXXXX ASV-PV 0,05-0,25	kus	1,000	134,39	134,39
150	M	422 3A0901	Guľový kohút XXXXX V 22 - 1/2"	kus	4,000	7,44	29,76
151	M	422 8A0602	Spätný ventil univerzálny XXXXX Z15 DN 15	kus	2,000	10,36	20,72
152	K	73420-9114	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 3/4	kus	8,000	3,41	27,28
153	M	422 3A0902	Guľový kohút XXXXX V 22 - 3/4"	kus	6,000	9,31	55,86
154	M	422 5B0105	Poistná skupina pre závesné zásobníky, poistný ventil (6 bar), sifón, spojovacie vedenie,	kus	1,000	7,95	7,95
155	M	422 8A0603	Spätný ventil univerzálny XXXX DN 20	kus	1,000	14,63	14,63
156	K	73420-9116	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 5/4	kus	5,000	4,27	21,35
157	M	422 3A0904	Guľový kohút XXXXX - 1 1/4"	kus	4,000	23,25	93,00
158	M	422 6B0604	Filter - FA.00.050.032 - 1 1/4"	kus	1,000	9,63	9,63
159	K	73420-9123	Montáž armatúr s tromi závitmi G 1/2	kus	18,000	3,66	65,88
160	M	551 2D3453	Rohový kryt RAL 9010 (013G4671)	kus	18,000	6,35	114,30
161	M	551 2D3702	Pripojovacia armatúra rohová XXXXX RL-KS	kus	18,000	8,47	152,46
162	K	73429-1951	Opr. závit. armatúr, spätná montáž hlavíc ovládania	kus	18,000	6,10	109,80
163	M	551 2D0352	Termostatická hlavica Danfoss RAE-K 5034 M 30 x 1,5	kus	13,000	9,27	120,51
164	M	551 2D0461	Termostatická hlavica programovateľná XXXX eco + adaptér	kus	5,000	44,62	223,10
165	K	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	30,000	0,37	10,97

#### 735 - Vykurovacie telesá

8 098,05

166	K	73515-3300	Pripl. za odvzdušňovací ventil telies VSŽ	kus	18,000	3,05	54,90
167	K	73515-8110	Vykur. telesá panel. 1 radové, tlak. skúšky telies vodou	kus	3,000	3,66	10,98
168	K	73515-8120	Vykur. telesá panel. 2 radové, tlak. skúšky telies vodou	kus	15,000	6,71	100,65
169	K	73515-9619	Montáž vyhr. telies oc.doskové jednoduché bez odvzd. KORAD-11K Hdo600/Ldo2000mm	kus	3,000	9,14	27,42
170	M	484 520508	Teleso vyh.doskové jed. typ 11K s jed.konverk.a krytmi H600 L400 Korad VK	kus	3,000	35,37	106,11
172	M	484 521041	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L800 Korad VK	kus	2,000	61,51	123,02
171	K	73515-9639	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-21K Hdo600/Ldo2000mm	kus	10,000	12,19	121,90
173	M	484 521071	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L1100 Korad VK	kus	2,000	79,85	159,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
174	M	484 521081	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L1200 Korad VK	kus	1,000	85,23	85,23
175	M	484 527871	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonvekt. typ 21K s krytmi H500 L1500 Korad VK	kus	5,000	96,57	482,85
176	K	73515-9645	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-22K Hdo600/Ldo2000mm	kus	2,000	12,19	24,38
177	M	484 521331	Teleso vyh.doskové dvojité s 2xkonverkt. typ 22K s krytmi H600 L1200 Korad VK	kus	1,000	99,01	99,01
178	M	484 521341	Teleso vyh.doskové dvojité s 2xkonverkt. typ 22K s krytmi H600 L1300 Korad VK	kus	1,000	105,76	105,76
179	K	73515-9647	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-22K Hdo900/Ldo2000mm	kus	3,000	14,63	43,89
180	M	484 531771	Teleso vyh.doskové dvojité s 2xkonvekt. typ 22K s krytmi H900 L1200 Korad VK	kus	3,000	148,49	445,47
181	M	484 9C5401	Sada vítacej konzoly pre variant pripaja „Kompakt“ - 9564238	sada	18,000	11,58	208,44
182	M	484 9C5608	Zátka s o-krúžkom R 1/2 - 9572862	10 ks	1,800	1,16	2,09
183	M	484 9C5609	Zátka odvzdušňovacia s o-krúžkom R 1/2 - 9572863	5 ks	3,600	1,34	4,82
184	K	73532-1113	Montáž podlahového kúrenia GABOTHERM s platňou z tvar. polystyrolu, rozteč 225 m	m2	145,000	6,10	884,50
185	M	286 169000	PEx rúrka pre podlahové vykurovanie	m	680,000	1,16	788,80
186	M	286 170750	Ochranná rúrka 21	m	50,000	0,61	30,50
187	M	286 3E8623	Skrinka na montáž pod omietku pre 10 okružový rozdeľovač	kus	1,000	108,02	108,02
188	M	831 E00103	Platňa systémová 35/32,čierna - 10123	m2	150,000	14,45	2 167,50
189	M	831 E00201	Platňa vyrovnávacia 35/32, čierna - 00341	m2	4,000	17,07	68,28
190	M	831 E00752	Modulárny zberač + rozdeľovač 3 vývody s prietokomerom XXXXX 1"	kus	3,000	334,04	1 002,12
191	M	831 E00758	Modulárny zberač + rozdeľovač 9 vývodov s prietokomerom XXXXX 1"	kus	1,000	554,71	554,71
192	M	831 E00901	Uzatvárací guľový kohút pre rozdeľovač 1"	kus	2,000	22,86	45,72
193	M	831 E01351	Adapter s Eurokužeľom 3/4" / 15x1,5 (16x2,0)	kus	18,000	3,28	59,04
194	M	831 E01701	Pás oddeľovací okrajový - 00193	m	60,000	0,67	40,20
195	M	831 E01801	Pás dilatčný 100 - 09743	m	60,000	0,18	10,80
196	M	831 E01903	Plastifikátor GTF-EZ H 10 - 05808	kg	30,000	2,99	89,70
197	M	831 E08201	Spojka 15x1,5 (16x2,0)	kus	6,000	3,57	21,42
198	K	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	2,01	20,12
<b>767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné</b>							<b>461,55</b>
199	K	76799-5101	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii do 5 kg	kg	100,000	3,05	305,00
200	M	553 0	Zámočnicke výrobky - Závesy, konzoly, objímky.	t	0,100	1 097,23	109,72
201	K	76799-5101	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii do 5 kg	kg	10,000	3,05	30,50
202	M	553 0	Zámočnicke výrobky - Závesy, konzoly, objímky.	t	0,010	1 097,23	10,97
203	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,000	1,34	5,36
<b>775 - Podlahy vlysové a parketové</b>							<b>6 446,77</b>
204	K	775521800	Demontáž podláh vlysových a parketových tabulí pribíjaných vrátane lišt -0,01500t	m2	145,500	2,44	355,02
205	M	7751	Drevené lakované parkety do lepidla 2 cm + lišty D+M	m2	145,500	41,69	6 065,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
206	K	998775202	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,000	6,46	25,85
<b>776 - Podlahy povlakové</b>							<b>1 879,41</b>
207	K	776200820	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených s podložkou - 0,00050t	m	99,400	1,16	115,30
208	M	7761	Plávajúca podlaha laminátová+ podložka + lišty hr. 1,5 cm D+M	m2	99,400	17,49	1 738,51
209	K	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,500	7,31	25,60
<b>783 - Nátery</b>							<b>46,60</b>
210	K	78342-4340	Nátery synt. potrubia do DN 50mm dvojnás. 1x email +zákl.	m	20,000	2,33	46,60
<b>784 - Malby</b>							<b>1 959,49</b>
211	K	78441-3301	Pačok 2x váp. mliekom s bielením 1x v miestnosti v. do 3,8 m - kotolňa	m2	5,000	0,61	3,05
212	K	784452371	Malby z maliarskych zmesí ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	445,260	2,23	992,93
213	K	78445-2371	Malba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. b. strop miest. do 3,8 m - kotolňa	m2	5,000	2,23	11,15
214	K	784452372	Malby z maliarskych zmesí ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky nad 3,80 m	m2	410,500	2,32	952,36
<b>M - Práce a dodávky M</b>							<b>4 862,61</b>
<b>21-M - Elektromontáže</b>							<b>2 096,76</b>
215	K	210010105	Lišta elektroinšt. z PH vrátane spojok, ohybov, rohov, bez krabic, uložená pevne	m	24,000	1,46	35,04
216	M	2830403500	hmoždinka klasická 8 mm T8 typ: T8-PA	ks	24,000	0,01	0,24
217	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	8,000	0,51	4,08
218	M	1561522500,00000	Drôt pozinkovaný mäkký 11343 D 8.00mm	kg	10,000	1,48	14,80
219	K	210100251	Ukončenie celoplastových káblov zmršť. záklopkou alebo páskou do 4 x 10 mm2	ks	4,000	4,17	16,68
220	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	2,000	2,44	4,88
221	M	3410106500,00000	Kábel silový medený CYKY 3Cx02,5	m	36,000	0,74	26,64
222	K	210120501	Montáž ističa dvojpól od 50 A	ks	4,900	4,27	20,92
223	M	3544215000,00000	Svorka uzemňovacia PPV	ks	1,000	7,31	7,31
224	K	210220101	Zvodový vodič včítane podpery FeZn lano do D 70 mm	m	25,000	3,66	91,50
225	M	3457187000,00000	Lišta elektroinštalačná 40 l 40	m	24,000	0,87	20,88
226	K	210800527	Vodič medený NN voľne uložený CY 6	m	30,000	0,24	7,20
227	K	210810046	Silový kábel /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x2.5	m	36,000	0,61	21,96
228	M	3410403400,00000	Vodič medený CY 06 žltozelený	m	30,000	0,55	16,50
229	K	211	Elektromontáže kotolňa	kpl	1,000	487,66	487,66
230	M	212	Elektromontáže kotolňa	kpl	1,000	792,44	792,44
231	K	21080-0105	Káblové prepojenia kotolňa	súbo r	1,000	48,77	48,77
232	M	3580760379,00000	Prúdový chránič FI 10B/1N/0.03 kombinácia prúdového chrániča a ističa	ks	1,000	47,11	47,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
233	M	3580760380,00000	Prúdový chránič FI 16B/1N/0.03 kombinácia prúdového chrániča a ističa	ks	1,000	35,46	35,46
234	K	211010002	Osadenie polyamidovej príchytky do tehlového muriva HM 8	ks	24,000	0,61	14,64
235	K	752896761	Svorka uzemňovacia	ks	1,000	6,10	6,10
236	M	345035020	Zásuvka 1+N+PE 250V/16A dvojnásobná IP44	ks	2,000	5,11	10,22
237	K	HZ5-001	Revízie	hod	3,000	121,91	365,73
<b>23-M - Montáže potrubia</b>							<b>265,39</b>
238	K	230210001	Oprava továrenského opláštenia a izolácia zvarov natanením - normálne	m2	5,180	5,05	26,16
239	M	145 400003	Rúra bralenová 1"	m	1,000	7,92	7,92
240	K	80381-0000	Príprava na odstránenie plynu z potrubia dusíkom	úsek	3,000	48,77	146,31
241	K	80382-0050	Odstránenie plynu z potrubia dusíkom do DN 50	m	100,000	0,85	85,00
<b>36-M - Montáž prev.,mer. a regul.zariadení</b>							<b>2 500,46</b>
242	K	36040-0001	Oživenie riadiaceho systému	kus	1,000	1 584,88	1 584,88
243	K	36041-0014	Montáž armatúry tyčového teplomeru	kus	2,000	5,49	10,98
244	K	36041-0025	Montáž snímača teploty vonkajšieho	kus	1,000	12,19	12,19
245	K	36041-0028	Montáž snímača teploty príložný jednoduchý 112 64	kus	4,000	9,75	39,00
246	K	36041-0031	Montáž panela OP 1112 75	kus	3,000	60,96	182,88
247	K	36999-0101	Murárske výpomoci PPV (pomocné a podružné výkony)	súbo r	1,000	426,70	426,70
248	K	36999-0102	Presun dodávok PPV (pomocné a podružné výkony)	súbo r	1,000	243,83	243,83

# SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

JKSO:

KS:

Miesto:

Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Rakovo

IČO: 00 647 365

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Adifex, a.s.

IČO: 46715894

IČO DPH: SK2023532115

Projektant:

Ing.arch.Švantner

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov					10 505,04
Ostatné náklady zo súhrnného listu					0,00
<b>Cena bez DPH</b>					<b>10 505,04</b>
DPH základná	20,00%	z		0,00	0,00
znižená	20,00%	z		10 505,04	2 101,01
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>12 606,05</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

7  
0023532115

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant: Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ: Ing.Jedlička

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>10 505,04</b>	<b>12 606,05</b>
04b	Výmena otvorových výplní - neoprávnené položky	2 911,92	3 494,30
04d	Ostatné práce - neoprávnené položky	7 593,12	9 111,74
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>10 505,04</b>	<b>12 606,05</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

**Objekt:** 04b - Výmena otvorových výplní - neoprávnené položky

JKSO:  
Miesto: Obec Rakovo

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:  
Obec Rakovo

IČO: 00 647 365  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:  
Adifex, a.s.

IČO: 46715894  
IČO DPH: SK2023532115

Projektant:  
Ing. arch. Švantner

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
Ing. Jedlička

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				2 911,92
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 911,92</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	2 911,92	582,38
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>3 494,30</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

**Objekt: 04b - Výmena otvorových výplní - neoprávnené položky**

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>2 911,92</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	2 911,92
766 - Konštrukcie stolárske	2 911,92
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>2 911,92</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

Objekt: 04b - Výmena otvorových výplní - neoprávnené položky

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>2 911,92</b>
PSV - Práce a dodávky PSV							2 911,92
766 - Konštrukcie stolárske							2 911,92
20	M	7664	Drevený obklad zábradlia D+M	m2	2,500	23,65	59,13
21	M	7663	Garážové dvere drevené plné dvojkriдловé 2927x3100 mm okopná lišta mosadz 20 cm + zábubeň ozn: O3 D+M	ks	1,000	2 804,02	2 804,02
22	K	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,000	9,75	48,77

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

Objekt: 04d - Ostatné práce - neoprávnené položky

JKSO:  
Miesto: Obec Rakovo

KS:  
Dátum:

Objednávateľ:  
Obec Rakovo

IČO: 00 647 365  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:  
Adifex, a.s.

IČO: 46715894  
IČO DPH: SK2023532115

Projektant:  
Ing.arch.Švantner

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
Ing.Jedlička

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 7 593,12  
Ostatné náklady 0,00

Cena bez DPH 7 593,12

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	7 593,12	1 518,62

Cena s DPH v EUR 9 111,74

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

**Objekt: 04d - Ostatné práce - neoprávnené položky**

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>7 593,12</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	7 093,90
2 - Zakladanie	1 725,63
5 - Komunikácie	391,67
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	774,23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	4 202,37
PSV - Práce a dodávky PSV	499,22
772 - Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa	499,22
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>7 593,12</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Kultúrneho domu a Obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo - neoprávnené položky

Objekt: 04d - Ostatné práce - neoprávnené položky

Miesto: Obec Rakovo

Dátum:

Objednávateľ: Obec Rakovo

Projektant:

Ing.arch.Švantner

Zhotoviteľ: Adifex, a.s.

Spracovateľ:

Ing.Jedlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>7 593,12</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>7 093,90</b>
<b>2 - Zakladanie</b>							<b>1 725,63</b>
1	K	212752125	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100 - montáž	m	109,100	7,75	845,53
2	M	2861121600	Rúrka flexibilná drenážna z PVC D 100 mm	m	109,100	0,95	103,65
3	K	2861	Netkané textília - drenáž D+M	m2	32,730	2,27	74,30
4	M	2862	Obsyp drenážneho potrubia pieskom	m3	26,180	26,82	702,15
<b>5 - Komunikácie</b>							<b>391,67</b>
5	K	5641	Fólia proti prerastaniu - okapový chodník D+M	m2	38,740	4,39	170,07
6	K	564731111	Podklad alebo kryt z kameniva riečneho veľ. 32-64 mm s rozprestretím a zhutn.hr.100 mm	m2	38,740	2,86	110,80
7	K	564831111	Riečne kamenivo fr.16-32 hr.10 cm	m2	38,740	2,86	110,80
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>							<b>774,23</b>
8	K	631312611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	4,970	106,05	527,07
9	K	631319151	Prípatok za preniao. povrcnu betonovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocel'. hlad. hr. 50-80 mm	m3	4,970	43,96	218,48
10	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	0,980	29,27	28,68
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>							<b>4 202,37</b>
11	K	916561111	Osadenie parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	99,000	4,27	422,73
12	M	5921954580	Obrubník parkový 50x20x5 cm	ks	201,960	3,66	739,17
13	K	965042241	Búranie betónu hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	5,810	72,72	422,50
14	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, - 0,02000t	m2	9,100	2,15	19,57
15	K	968062558	Vybúranie garážovej zárubne	ks	1,000	97,53	97,53
16	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,960	8,08	104,72
17	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	38,880	0,91	35,38
18	K	9791	Poplatok za uloženie skládku aj s odvozom	t	12,960	32,31	418,74
19	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	51,540	37,68	1 942,03
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>499,22</b>
<b>772 - Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa</b>							<b>499,22</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	772501140	Kladenie dlažby z kameňa hr.25 mm	m2	9,100	14,63	133,13
24	M	7721	Dlažba kamenná hr.25 mm	m2	9,460	35,36	334,51
25	K	998772202	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,000	4,51	31,58





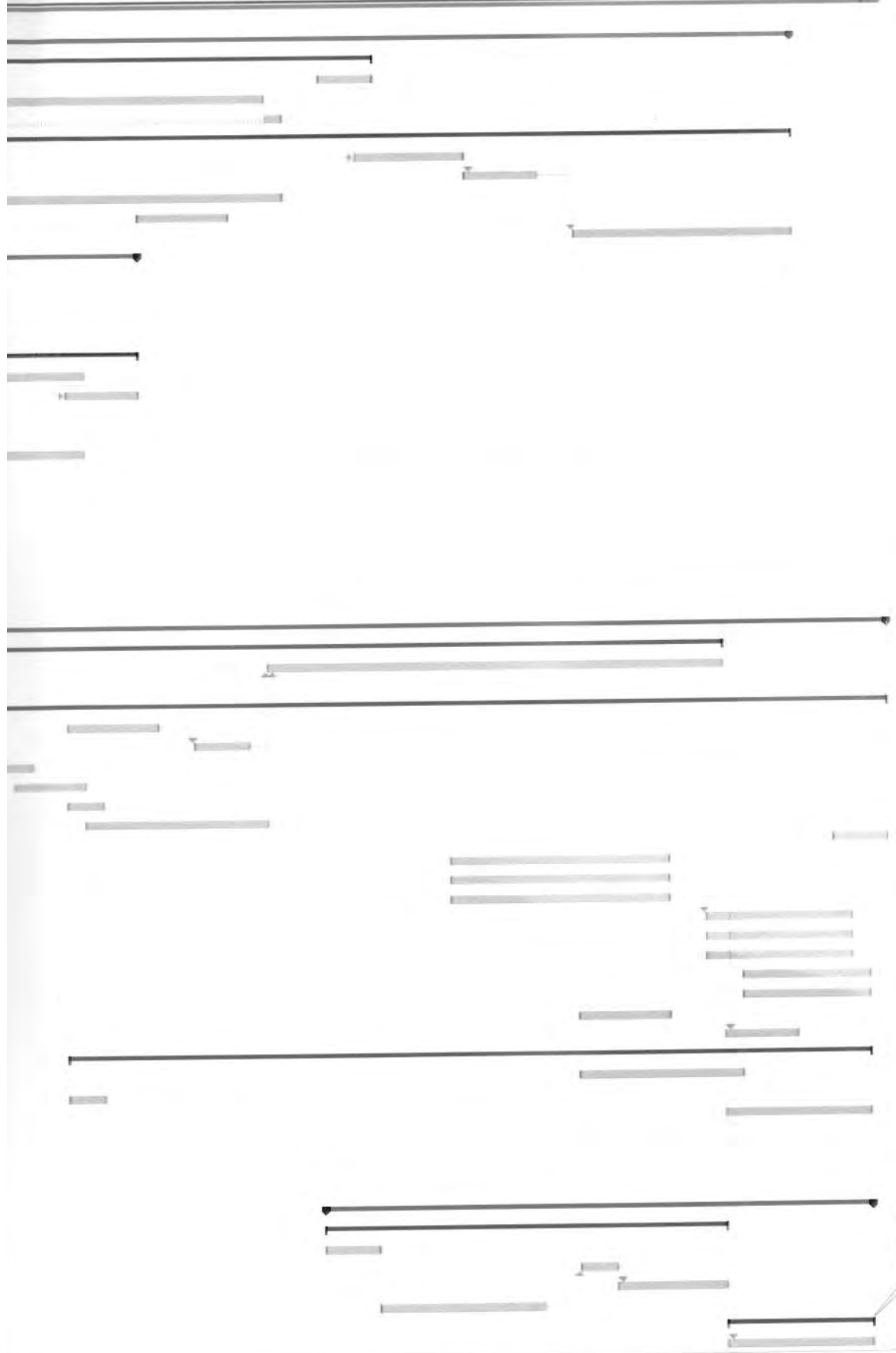
Príloha č. 2 k zmluve o dielo Projektová dokumentácia

Príloha č. 2



Identifik.	Režim ulohy	Nazov ulohy	Trvanie	E	M
1	☑	Rekonštrukcia kultúrneho domu a ohrevné úradie so zvýšením energetickej účinnosti. Rakovo	75 dní		
2	☑	01 - Zateplenie obvodového plášťa	3 dni		
3	☑	<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>18 dni</b>		
4	☑	1 - Zemné práce	3 dni		
5	☑	6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	11 dni		
6	☑	9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 dni		
7	☑	<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>35 dni</b>		
8	☑	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	4 dni		
9	☑	713 - Izolácie tepelné	4 dni		
10	☑	762 - Konštrukcie tesárske	15 dni		
11	☑	767 - Konštrukcie doplnkové kovové	3 dni		
12	☑	782 - Dokončovacie práce a obklady z kam.	10 dni		
13	☑	02 - Zateplenie strešného plášťa	19 dni		
14	☑	<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>5 dni</b>		
15	☑	4 - Vodorovné konštrukcie	2 dni		
16	☑	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	2 dni		
17	☑	9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 dni		
18	☑	<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>19 dni</b>		
19	☑	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	3 dni		
20	☑	713 - Izolácie tepelné	4 dni		
21	☑	762 - Konštrukcie tesárske	6 dni		
22	☑	763 - Konštrukcie - drevostavby	4 dni		
23	☑	764 - Konštrukcie klampiarske	10 dni		
24	☑	783 - Dokončovacie práce - nátery	3 dni		
25	☑	03 - Vymena otvorových konštrukcií	8 dni		
26	☑	<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>7 dni</b>		
27	☑	6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 dni		
28	☑	9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 dni		
29	☑	<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>8 dni</b>		
30	☑	764 - Konštrukcie klampiarske	4 dni		
31	☑	766 - Konštrukcie stolárske	3 dni		
32	☑	04a - Ostatné práce	43 dni		
33	☑	<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>36 dni</b>		
34	☑	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	17 dni		
35	☑	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	8 dni		
36	☑	<b>D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>	<b>35 dni</b>		
37	☑	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	5 dni		
38	☑	713 - Izolácie tepelné	3 dni		
39	☑	721 - Vnútorná kanalizácia	2 dni		
40	☑	722 - Vnútorný vodovod	2 dni		
41	☑	724 - Strojné vybavenie	2 dni		
42	☑	723 - Vnútorný plynovod	8 dni		
43	☑	725 - Zariadenie predmety	3 dni		
44	☑	731 - Kotelne	10 dni		
45	☑	732 - Strojovne	10 dni		
46	☑	733 - Rozvod potrubia	10 dni		
47	☑	734 - Armatúry	6 dni		
48	☑	735 - Vykurovacie telesá	6 dni		
49	☑	767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	6 dni		
50	☑	775 - Podlahy vlysové a parketové	5 dni		
51	☑	776 - Podlahy povlakové	5 dni		
52	☑	783 - Nátery	5 dni		
53	☑	784 - Maľby	4 dni		
54	☑	<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>32 dni</b>		
55	☑	21-M - Elektromontáže	7 dni		
56	☑	23-M - Montáže potrubia	2 dni		
57	☑	36-M - Montáž prev. mer. a regul.zariadení	6 dni		
58	☑	04b - Vymena otvorových výplní - nepravnené položky	3 dni		
59	☑	<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>3 dni</b>		
60	☑	766 - Konštrukcie stolárske	3 dni		
61	☑	04d - Ostatné práce - nepravnené položky	22 dni		
62	☑	<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>16 dni</b>		
63	☑	2 - Zakladanie	3 dni		
64	☑	5 - Komunikácie	2 dni		
65	☑	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	4 dni		
66	☑	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	7 dni		
67	☑	<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>6 dni</b>		
68	☑	772 - Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa	6 dni		

E B M E B



	Manuálny súhm		Iba začiatok		Externé úlohy	Termin	+	Manuálny priebeh
	Manuálny súhm		Iba dokončiť		Externý medzník	Priebeh	-	

**STAVBYVEDÚCI**

Zhotoviteľ prehlasuje, že plnenie predmetu zmluvy o dielo v časti uskutočňovania stavebných prác bude v zmysle platných právnych predpisov uskutočňovať prostredníctvom stavbyvedúceho:

Meno a priezvisko: Ing. Miroslav Sobčák

Vzťah k zhotoviteľovi:

(napr. zamestnanec, poddodávateľ) zamestnanec

v prípade poddodávateľa:

Názov .....

Adresa .....

IČO .....

Táto osoba bude uskutočňovať a garantovať

tovej dokumentácie

realizačnú projektovú dokumentáciu.

vlastnoručný podpis predmetnej osoby ..

Prílohy: doklad - platné oprávnenie v zmluve

v znení neskorších zmien a doplnkov

V Žiline, dňa 27.09.2017 .....

.....  
zhot

**VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA**  
Okresného súdu Bratislava I  
k dátumu 10.04.2019

Oddiel: **Sa**  
Vložka číslo: 6864/B

**I. Obchodné meno**

Adifex, a. s.

**II. Sídlo**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**  
Mostová 2  
**Názov obce:** Bratislava  
**PSČ:** 811 02  
**Štát:** Slovenská republika

**III. IČO:** 46 715 894

**IV. Deň zápisu:** 12.06.2012

**V. Právna forma:** Akciová spoločnosť

**VI. Predmet podnikania (činnosti)**

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
3. Projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
4. Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
5. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
6. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
7. Čistiace a upratovacie služby
8. Projektovanie, montáž, údržba, revízia a oprava zabezpečovacích systémov a systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí.
9. výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
10. prípravné práce k realizácii stavby
11. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
12. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

13. sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
14. inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, poskytovanie a konštruovanie elektrických zariadení
15. odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických
16. výkon činnosti stavbyvedúceho
17. výkon odborných činností vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, a to:

- vykonávanie prípravnej predprojektovej činnosti, najmä na vypracúvanie stavebných zámerov verejných prác, investičných zámerov, architektonických štúdií, územnoplánovacích prieskumov a rozborov, komplexných výhľadových inžinierskych dokumentácií a variantných štúdií,
  - vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä na vypracúvanie architektonických návrhov a dokumentácie umiestňovania stavieb a ich zmien vrátane ich vnútorného vybavenia a exteriéru, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok,
  - spracúvanie príslušnej časti územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
  - vykonávanie projektového manažmentu, najmä na riadenie projektu a na koordináciu čiastkových projektov vypracovaných inžiniermi, architektmi, krajinármi a inými špecialistami, a na vykonávanie odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavieb podľa schválenej projektovej dokumentácie,
  - zastupovanie investora pri príprave a uskutočňovaní stavieb,
  - vyhotovovanie podkladov na hodnotenie vplyvu stavby na životné prostredie
18. výkon činnosti stavebného dozoru
  19. energetická certifikácia budov pre miesto spotreby energie: tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov
  20. montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických
  21. opravy vyhradených technických zariadení elektrických
  22. podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
  23. prevádzkovanie nákladnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 1

## **VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo**

**Funkcia:** Predseda predstavenstva

**Meno a priezvisko:** Ing. Martin Laurinčík

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (prip. súpisné číslo):**

Družstevná 26/2

**Názov obce:** Bziny

**PSČ:** 026 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum**

**Rodné**

**Vznik funkcie:** 23.04.2015

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:**

V prípade ak má predstavenstvo jedného člena koná v mene akciovej spoločnosti člen predstavenstva samostatne. Ak má predstavenstvo viac členov, konajú v mene akciovej spoločnosti a podpisujú vždy všetci členovia predstavenstva akciovej spoločnosti spoločne.

**VIII. Dozorná rada**

**Meno a priezvisko:** Dominika Laurinčíková

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Družstevná 26/2

**Názov obce:** Bziny

**PSČ:** 026 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum nar:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 23.04.2015

**Meno a priezvisko:** Božena Záhová

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Terchová 758

**PSČ:** 013 06

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum nar:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 23.04.2015

**Meno a priezvisko:** Alena Laurinčíková

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Družstevná 26/2

**Názov obce:** Bziny

**PSČ:** 026 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum nar:**

**Rodné číslo:**

**Vznik funkcie:** 23.04.2015

**IX. Výška základného imania**

25 000,000000 EUR

**X. Schválená výška základného imania**

25 000,000000 EUR

---

**XI. Rozsah splatenia základného imania**

25 000,000000 EUR

---

**XII. Akcie**

**Počet:** 10

**Druh:** Kmeňové

**Forma:** Akcia na meno

**Podoba:** Listinné

**Menovitá hodnota:** 2 500,000000 EUR

---

Výpis zo dňa 10.04.2019





## Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 275/2014 Z. z. o zaručenej konverzii.

Počet listov 4, Počet neprázdnych strán 4, Formát papiera Formát papiera A4

Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku.

Stav autorizácie nie je možné zistiť

Čas autorizácie 10.4.2019 14:09:10

Čas overenia autorizácie 10.04.2019 14:10

Miesto autorizácie: nezistené

Identifikátor Ministerstvo spravodlivosti SR - I.CA Qualified CA/RSA 07/2015 - 00AEBF6E

Zastupujúca: nie

Mandát: nie

Stav časovej pečiatky: platná

Čas vystavenia časovej pečiatky: 10.4.2019 14:09:11

Vydavateľ časovej pečiatky Time Stamp Authority 1 - SNCA2 - 6B67

Čas overenia časovej pečiatky: 10.04.2019 14:10

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii: 79/2019

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie: 10.04.2019 14:10

Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu:

b5fa0167f2529f7c806f676a15de2c374a53389ba041fcf65cc4d664dfdb3ff3

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku: SHA-256

IČO, Názov právnickej osoby Švachová Anna JUDr., Daniela Dlačinská 2745/22, 010 01 Žilina

Zaručenú konverziu vykonal: Marcela Fabšíková, Zamestnanec poverený notárom

Pečiatka a podpis:



Notárska kancelária  
Mária Švachová JUDr.  
Daniela Dlačinská  
2745/22, 010 01 Žilina

# OBEC ĎANOVÁ

Č.j. 174/231//2015-Hu

V Martine, dňa 16.7.2015

Vec:

**Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8, IČO 00647365**

- žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo**“ s.č. 8 – kultúrny dom, na pozemku parc. registra C KN č. 197, s.č. 10 – požiarna zbrojnica, na pozemku parc. registra C KN č. 196/4, s.č. 192 – veľká zasadačka, na pozemku parc. registra C KN č. 196/5, katastrálne územie Rakovo.

## ROZHODNUTIE STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Ďanová ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov podľa § 62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba „**Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo**“ s.č. 8 – kultúrny dom, na pozemku parc. registra C KN č. 197, s.č. 10 – požiarna zbrojnica, na pozemku parc. registra C KN č. 196/4, s.č. 192 – veľká zasadačka, na pozemku parc. registra C KN č. 196/5, katastrálne územie Rakovo sa, podľa § 66 stavebného zákona, stavebníkovi - **Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8, IČO 00647365**

### p o v o ľ u j e .

Stavba obsahuje:

Zateplenie vonkajších fasád, stropov nad prízemím (poschodím), stropov suterénu, vnútornej steny garáže, výmeny niekoľkých okenných a dverných výplní, vybudovanie nového zdroja vykurovania a výmena vykurovacieho systému.

**Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Stavebné práce budú realizované na objekte s.č. 8 – kultúrny dom, na pozemku parc. registra C KN č. 197, s.č. 10 – požiarna zbrojnica, na pozemku parc. registra C KN č. 196/4, s.č. 192 – veľká zasadačka, na pozemku parc. registra C KN č. 196/5, katastrálne územie Rakovo
  2. Stavba bude uskutočnená podľa projektu stavby, overeného v stavebnom konaní, spracovaného oprávnenou osobou – Ing. Arch. Michal Švantner, Šalgotariánska 12, 974 03 Banská Bystrica, v 05/2015. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
  3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
  4. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením.
  5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
  6. Stavba bude dokončená v termíne do 31.12.2018.
  7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. **Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne vopred oznámiť začatie vykonávania stavebných prác.** Za odborné uskutočňovanie stavebných prác zodpovedá dodávateľ stavby.
  8. Napojenie stavby na inžinierske siete sa nemení.
  9. Počas výstavby dodržať a ku kolaudácii preukázať dodržanie podmienok uvedených v stanoviskách:
- OU Martin č. OU-MT-OSZP-2015/7551-Mu z 8.7.2015

- OU Martin č. OU-MT-OSZP-2015/7532-OH.Vš z 8.6.2015

10. Parkovanie áut a mechanizmov počas výstavby zabezpečiť na pozemku stavebníka, mimo prístupových komunikácií.

11. Dodržiavať všeobecne záväzné predpisy týkajúce sa najmä nadmernej hlučnosti a prašnosti.

12. O stavebných prácach viesť prehľadné záznamy.

13. Odpad vzniknutý pri realizácii stavby umiestniť na povolenú skládku odpadov.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť ( § 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní).

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.**

Námietky vznesené neboli

### **Odôvodnenie**

Navrhovateľ, Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8, IČO 00647365, podal dňa 30.6.2015 na našom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby „**Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo**“ s.č. 8 – kultúrny dom na pozemku parc. registra C KN č. 197, s.č. 10 – požiarna zbrojnica na pozemku parc. registra C KN č. 196/4, s.č. 192 – veľká zasadačka na pozemku parc. registra C KN č. 196/5, katastrálne územie Rakovo. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona.

OU Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky určením stavebného úradu č. OU-ZA-OVBP-2015/018283 z 30.4.2015 určil ako príslušný stavebný úrad v zmysle §119 stav. zákona Obec Ďanová.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Stavebný úrad upovedomil účastníkov konania o začatí stavebného konania a stanovil lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok oznámením zo dňa 30.6.2015.

V konaní bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. K projektovej dokumentácii stavby sa vyjadrili: Obec Rakovo, OU Martin-OSŽP, ORHaZZ Martin. Ich stanoviská a pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Navrhovateľ je v zmysle §4 písm a) zák. č. 145/1995 Z.z. oslobodený od platby správneho poplatku.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v zmysle § 53 a §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Ďanová, 038 42 Ďanová 22. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Mír  
st

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8 2x
2. Ing. Arch. Michal Švantner, Šalgotariánska 12, 974 03 Banská Bystrica

Dotknuté orgány

3. Obec Ďanová – starosta obce
4. OU Martin, OSŽP, S.H.Vajanského 1 , 036 01 Martin
5. ORHaZZ Martin, V. Žingora 30, 036 01 Martin
6. stavebný úrad 2x

# O B E C Ď A N O V Á

Č. j. 54/66/2017-Ďu

V Martine, dňa 07.03.2017

Vec: Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8 - žiadosť o predĺženie lehoty na dokončenie stavby „**Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo**“.

## Zmena lehoty na dokončenie stavby

Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8, požiadala dňa 02.03.2017 na našom úrade o predĺženie lehoty na dokončenie stavby „**Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo**“ povolenej rozhodnutím Obce Ďanová č.j. 174/231/2015-Hu zo dňa 16.07.2015.

Obec Ďanová ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov určuje novú lehotu na dokončenie stavby „**Rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu so zvýšením energetickej účinnosti, Rakovo**“ s.č.8 -kultúrny dom na pozemku parc.č> KN-C 197, s. č. 10 – požiarna zbrojnica na pozemku parc.č. KN-C196/4, s.č. 192 – veľká zadasačka na pozemku parc.č. KN-C196/5, povolenej rozhodnutím Obce Ďanová č. j. 174/231/2015-Hu zo dňa 16.07.2015 nasledovne :

**Stavba bude dokončená v termíne do 31.12.2020.**

### O d ô v o d n e n i e :

Obec Ďanová vydala dňa 16.07.2015 stavebné povolenie pod č.j. 174/231/2015-Hu, ktorým povolila horeuvedenú stavbu. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 17.07.2015. Stavba bola začatá v roku 2015. Dňa 02.03.2017 Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8, požiadala o predĺženie termínu na dokončenie stavby, z dôvodu nedostatku financií.

Podľa ust. § 67 odst. 2 stavebného zákona povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

**Nakoľko stavba bola začatá v lehote do dvoch rokov odo dňa keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, uvedené stavebné povolenie naďalej platí.**

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré neboli stavebné práce na stavbe dokončené a predpoklady za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, žiadosti vyhovel.



*[Handwritten signature]*  
anovský  
e

Doručí sa :

1. Obec Rakovo, Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8
2. Obec Ďanová – starosta obce
3. stavebný úrad

Návrh odoslaný	Číslo návrhu PZ <b>441 9012283</b>	Číslo PZ							
Prezentačná pečiatka	Ziskateľ 1 <b>629</b>	Podiel	Ziskateľ 2	Podiel					
	Náhrada za PZ č.	Poistné	Náhrada za PZ č.	Poistné					
Návrh prijatý	Taxová dňa	Zaistenie MPL	<b>121 800,00</b>	Vinkulácia <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie					

## NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB

### POISTNÍK / POISTENÝ

Titul, priezvisko / Obchodný názov <b>Adifex, a.s.</b>		Meno	Telefón / mobil / fax	
IČO <b>4 6 7 1 5 8 9 4</b>	Rodné číslo <b>x x x x x x / x x x x</b>	Poistenie dojednal		
Adresa - ulica, č.d. <b>Mostová 2</b>		Miesto - dodacia pošta <b>Bratislava</b>	PSČ <b>8 1 1 0 2</b>	
Korešpondenčná adresa - ulica, č.d., PSČ, mesto, tel. č. <b>Mostová 2, 811 02 Bratislava</b>			E-mail	
Bankové spojenie - názov peňažného ústavu	Kód banky	Číslo účtu	Špecifický symbol	

### ZVLÁŠTNE ÚDAJE

1. Výška plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období pre poistné udalosti následkom povodne a/alebo záplavy je 20 % zo súčtu poistných súm pre riziko živiel, max. však 40 600 EUR, so spoluúčasťou 500 EUR.

2. V prípade poistenia rizika odcudzenie (bez poistenia rizika vandalizmus), je poistením krytý tiež vandalizmus - pachateľ zistený, s výškou plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období do výšky 350,00 EUR. V prípade poistenia rizika vandalizmus platí limit plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období dojednaný v poistnej zmluve.

### VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia <b>26.4.2019</b>	Koniec poistenia <b>29.6.2019</b>	na dobu <input type="checkbox"/> Krátkodobé poistenie neurčitú Koefficient:	Záva za viac poistení - CROSS SELLING Koefficient:	Koefficient ÚNP
Poistné je <input type="checkbox"/> bežné <input checked="" type="checkbox"/> jednorazové	Periodicita platenia poistného <input type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> štvrtročne <input type="checkbox"/> polročne <input checked="" type="checkbox"/> jednorazovo	Druh platby <input type="checkbox"/> PZ poštový peňažný poukaz <input checked="" type="checkbox"/> KN bezhotovostne bez avíza <input type="checkbox"/> KZ bezhotovostne a avízo <input type="checkbox"/> IU inkaso z účtu platiteľa	Poznámka: IU - inkaso z účtu platiteľa v prospech účtu 0178195386/0900 SLSP, a.s. 1200222008/5600 Prima banka Slovensko, a.s.	

### DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIENTA

MAJETOK (stupeň rizika)	Požiar / združený živiel	Odcudzenie	ZODPOVEDNOSŤ (stupeň rizika)	všeobecná zodpovednosť	vadný výrobok	Plátca DPH
kód: <b>5003</b>			kód:			<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

### ADRESA RIZIKA (miesto poistenia) PREDMETU POISTENIA

Ulica, číslo domu <b>Rakovo 8</b>	Miesto - dodacia pošta <b>Rakovo</b>	PSČ <b>0 3 8 4 2</b>
--------------------------------------	---	-------------------------

### 1. BUDOVY, HALY, STAVBY Individuálna nehnuteľnosť Viac nehnuteľností (podľa prílohy k poistnej zmluve)

Popis budovy (definícia predmetu poistenia)	Rok výstavby
<b>rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu, parc. 197, 196/5, 196/4</b>	<b>2019</b>

Riziko
<input type="checkbox"/> * Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input checked="" type="checkbox"/> * ZŽ +
Odcudzenie
Vandalizmus - stav, súčasť okrem skla
Vandalizmus - sklo na budove
Zfavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+
Zfavy/Prirážky - Odcudzenie

Spôsob poistenia	<input checked="" type="checkbox"/> nová hodnota	<input type="checkbox"/> časová hodnota		
Poistná suma stanovená:	<input type="checkbox"/> z účtovníctva	<input type="checkbox"/> zo znaleckého posudku	<input type="checkbox"/> podľa oceňovacích tabuliek	<input checked="" type="checkbox"/> klientom
Poistený súhlasí s indexáciou poistných súm nehnuteľného majetku:	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie		

Zvláštne údaje a dojednania:  
Ponuka v zmysle prílohy č. 1 k PZ spracovaná odd. UDW zo dňa 23.4.2019

2. ZÁSoby							
Riziko		Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
<input type="checkbox"/> * Flexa	<input type="checkbox"/> * ZŽ	<input type="checkbox"/> * ZŽ +					
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						<b>Ročné poistné spolu v EUR:</b>	<b>0,00</b>
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:			

3. OSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI (stroje, zariadenia, inventár, leasing)							
Riziko		Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
<input type="checkbox"/> * Flexa	<input type="checkbox"/> * ZŽ	<input type="checkbox"/> * ZŽ +					
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						<b>Ročné poistné spolu v EUR:</b>	<b>0,00</b>
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Spôsob poistenia		<input type="checkbox"/> Nová hodnota	<input type="checkbox"/> Časová hodnota				
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:			

4. <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PREVZATÉ / <input type="checkbox"/> HNUT. VECI/ZÁSoby NA VOĽNOM PRIESTRANSTVE / <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PRENAJATÉ							
Riziko		Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
<input type="checkbox"/> * Flexa	<input type="checkbox"/> * ZŽ	<input type="checkbox"/> * ZŽ +					
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						<b>Ročné poistné spolu v EUR:</b>	<b>0,00</b>
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Spôsob poistenia		<input type="checkbox"/> Nová hodnota	<input type="checkbox"/> Časová hodnota				
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:			

5. PENIAZE A CENINY							
Riziko - odcudzenie		Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
Peniaze a ceniny pod pevným uzáverom / v trezore							
Peniaze a ceniny - denná tržba - lúpež							
Peniaze a ceniny prepravované poslom							
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						<b>Ročné poistné spolu v EUR:</b>	<b>0,00</b>
Zvláštne údaje a dojednania:							

6. SKLO								
Riziko - poškodenie, zničenie		Plocha v m <sup>2</sup>	Počet ks	1. riziko	Poistná suma v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Druh skla								
Špecifikácia skla (bližší popis predmetu poistenia)				Zvláštne údaje a dojednania:			<b>Ročné poistné spolu v EUR:</b>	<b>0,00</b>

**VEDNOSŤ ZA ŠKODU**

Príjem - obrát v EUR		Najrizikovejšia činnosť:				Územná platnosť:	
Projekt - počet žiakov lôžok, miest, ľudí bytov+nebyt. priestorov							
Základná zodpovednosť za škodu (VZ)	Limit plnenia v EUR	Spoluúčast' v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Prípoistenie jedny výstupu (ZVV) na výstavbu koncových a rozvodných vedení v VZ (Koeficient ZV/K3)	Ročné poistné v EUR za VZ+ZVV
						áno <input type="checkbox"/>	
Zodpovednosť za škodu majiteľov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ZVBD)	Limit plnenia v EUR	Spoluúčast' v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu (K4)	Ročné poistné v EUR za ZVBD
Prípoistenie knížovej zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (KZ)	na spoločný limit plnenia so ZVBD, spoluúčast' rovnaká ako pri ZVBD	Poistné za 1 byt/ NôP v EUR	Počet bytov + nebytových priestorov spolu	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu bytov + nebytových priestorov (K4)	Koeficient KZ (K5)
							Ročné poistné v EUR za KZ
Všeobecná zodpovednosť za škodu - jednorazové akcie	Limit plnenia v EUR	Spoluúčast' v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)		Ročné poistné v EUR za VZ
<input type="checkbox"/> do 3 dní <input type="checkbox"/> nad 3 dni <input type="checkbox"/> do 500 návštevníkov <input type="checkbox"/> do 3 000 návštevníkov <input type="checkbox"/> nad 3 000 návštevníkov							

**PRÍPOISTENIE - ZODPOVEDNOSŤ**

Predmet poistenia + poistné riziko	Sublimit plnenia v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčast' v EUR	Ročné poistné v EUR
Cudzie veci prevzaté + veci vnesené <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami s kasko poistením (poistenie len dojednanéj spoločnosti poškodeného v kasko poistení) <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez kasko poistenia				
Regresy sociálne a zdravotných poisťovní				
Cudzie veci prenajaté, požičané, užívané <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami s kasko poistením (poistenie len dojednanéj spoločnosti poškodeného v kasko poistení) <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez kasko poistenia				
Dobrovoľné požiarne zbory				
Poskytovanie sociálnej služby <input type="checkbox"/> s poistením ošetrovateľskej starostlivosti <input type="checkbox"/> bez poistenia ošetrovateľskej starostlivosti		kód počtu obyv.		
Poistením nie sú kryté činnosti:			<b>Ročné poistné spolu v EUR:</b>	<b>0,00</b>

Zvláštne údaje a dojednania:

**8. PRÍPOISTENIE - MAJETOK**

Predmet poistenia + poistné riziko	Poistná suma v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčast' v EUR	Ročné poistné v EUR
------------------------------------	--------------------	------------	-------------------	---------------------

Zvlá

**SÚČ**

4

CROSS

R

Poist

Na

Pe

Slove

Tatra

Prim

1. S

2. Z

3. S

4. Z

Pre t

VPP

vše

Okren

v zmy

Preh

1. a)

b)

2.

3.

## Príloha č. 1 k PZ 441 901 2283 SMP

**Nazov klienta:** Adifex, a.s.,  
**Adresa:** Mostova 2, 811 02 Bratislava  
**ICO:** 46 715 994

**Predmet poistenia:** st  
**Miesto poistenia:** p  
**Začiatok poistenia:** 2  
**Koniec poistenia:** 2  
**Rozsah poistenia:** p

**Poistné sumy, spoluúčast:**

SM dielo
Poistenie krádeže (D 10)

Poistné sumy sú uvádzané bez DPH.

†† Odporúčacie náklady sú podľa Čl. V, odseku 4, 13, Časť II Poistenie majetku, Zmluvných dojednaní poistenia stavebno - montážnych rizík krytá automaticky bez platenia poistenia.

"Pokiaľ má zistený právny povinnosť z dôvodov hygienických, bezpečnostných alebo verejného záujmu vykonať opatrenia na odstránenie zvyškov poistennej veci, ktoré boli poškodené alebo zničená poistnou udalosťou alebo pokiaľ poistený vynajalší primerané náklady na demoliáciu, vypratanie a odvoz sutu, brániacej ceste alebo znovuzriadeniu poistennej veci poistnou udalosťou, nahradí mu poisťovňa likvid. vynaložené náklady. Pokiaľ nie je z poistnej zmluvy dojednané inak, nesmie súčet plnenia z tejto poistnej udalosti a plnenie podľa tohto bodu nesmie presiahnuť donhodnuté plnenie pre poistenú vec poistnou udalosťou. Ak teda klientovi postabuje krytie odporúčacích nákladov v rámci celkovej poistnej sumy, nie je povinná zvlášť poisťovať toto riziko, toto má význam v tom prípade, ak klient žiada krytie odporúčacích nákladov nad rámec poistnej sumy.

**Dojednania:**

1. Výška plnenia za jednu a všetky škody počas doby poistenia pre poistné udalosti následkom povodne: zaplavy, zosuvu je 20 % z celkovej poistnej sumy pre základné stavebno - montážne dielo max. 10 800,00 EUR. Výška spoluúčasti pre riziko povodne: zaplavy, zosuv, min. 500 EUR.

**Výluky z poistenia:**

vid. VPP Zmluvné dojednanie Poistenie stavebno-montážnych rizík a ostatné príslušné zmluvné dojednanie.  
**Táto ponuka predstavuje návrh na uzavretie poistnej zmluvy v zmysle § 792 Občianskeho zákonníka.**

V Bratislave dňa

23.04.2019  
 Mgr. Vladimír Prutký  
 oddelenie underwritingu

18  
 -  
 V  
 11  
 Št  
 IČO: 3

ng. Marek Rajan  
 alebo underwritingu

2



# ZMLUVNÉ DOJEDNANIA POISTENIE STAVEBNO-MONTÁŽNYCH RIZÍK

k poisťnej zmluve č.

4 4 1 9 0 1 2 2 8 3

1. Stavebno-montážne poistenie na všetky riziká možno dojednať:
  - a) pre poistenie majetku, pre ktoré platia príslušné ustanovenia Všeobecných poisťných podmienok pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MP 106-5“),
  - b) pre poistenie zodpovednosti za škodu, pre ktoré platia príslušné ustanovenia Všeobecných poisťných podmienok pre poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP ZP 606-5“).
2. Rozsah poistenia je ďalej upravený týmito Zmluvnými dojednaniaми a zmluvnými dojednaniaми príslušných doplnkových poistení, ak sú dojednané poisťnou zmluvou.

## ČASŤ I VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

### Článok I Predmet poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na budované stavebné alebo montážne dielo alebo jeho časti špecifikované v poisťnej zmluve.
2. Ak je v poisťnej zmluve uvedené, poistenie sa vzťahuje aj na:
  - a) zariadenie staveniska,
  - b) stavebné a montážne stroje,
  - c) stavebnú alebo montážnu výstroj a zariadenie,
  - d) majetok, na ktorom je vykonávané stavebno-montážne dielo,
  - e) okolitý majetok investora, ak je investor poisteným alebo spolupoisteným,
  - f) zodpovednosť za škodu vzniknutú inému v súvislosti so stavebno-montážnymi prácami,
  - g) krížovú (vzájomnú) zodpovednosť za škodu.

### Článok II Doba poistenia, zmeny a zánik poistenia

1. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú, ktorá je stanovená v poisťnej zmluve.
2. Poistenie sa začína dňom uvedeným v poisťnej zmluve ako začiatok poistenia. Ak však v tento deň neboli ešte zahájené práce a ani nedošlo k tomuto dátumu k vyloženiu poistených vecí na adrese rizika, začína poistenie až dňom zahájenia prác alebo dňom vyloženia vecí na adrese rizika, pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak.
3. Okrem dôvodov uvedených v právnych predpisoch a vo VPP MP 106-5 poistenie zaniká:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bolo poistenie dojednané,
  - b) dňom, kedy bolo dielo dokončené alebo jeho časť odovzdaná alebo uvedená do prevádzky, ak nie je dohodnuté inak, najneskôr však dňom uvedeným v zmluve ako koniec poistenia,
  - c) ukončením činnosti poisteného.
4. Zmeny v poisťnej zmluve sú možné iba po dohode účastníkov, a to vždy dopredu. Dohoda musí byť uzatvorená písomne, inak je neplatná.
5. Poistenie môže vypovedať ako poistený tak aj poisťovňa do dvoch mesiacov po uzatvorení poisťnej zmluvy. Vypovedná lehota je osemdeňná; jej uplynutím poistenie zanikne.

### Článok III Miesto poistenia a územná platnosť poistenia

1. Poisťovňa poskytne plnenie, ak došlo k poisťnej udalosti na stavenisku alebo mieste montáže uvedenom v zmluve ako adresa rizika, pokiaľ nie je dohodnuté inak.
2. Poistenie sa týka poisťných udalostí, pri ktorých škoda nastane na území Slovenskej republiky, pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak.

### Článok IV Poistné

Poistné je v zmysle § 796 ods. 1 Občianskeho zákonníka jednorazovým poistným. V poisťnej zmluve je možné dohodnúť, že poistený uhradí poistné v splátkach. V takom prípade sa splátky považujú za zmluvné predĺženie lehoty splatnosti jednorazového poistného podľa § 801 Občianskeho zákonníka. V prípade, že niektorá splátka poistného nebude uhradená v zmluvne dohodnutom termíne, poisťovní vzniká právo žiadať od poisteného uhradenie celej zvyšnej sumy poistného naraz.

### Článok V Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností stanovených právnymi predpismi a VPP MP 106-5 a VPP ZP 606-5 je poistený ďalej povinný:
  - a) odpovedať písomne, úpne a pravdivo na otázky poisťovne pri dojednávaní poistenia, ako aj oznámiť písomne poisťovní akékoľvek zmeny v dojednanom poistení. Tieto odpovede sa považujú vždy za podstatné pri uzatváraní tohto poistenia v zmysle § 802 Občianskeho zákonníka,
  - b) poisťovní alebo ňou povereným osobám umožniť vstup do priestorov, kde sa nachádzajú poistené veci a umožniť im posúdenie rozsahu poistného nebezpečia a podať informácie so všetkými podrobnosťami potrebnými pre jeho ocenenie. Ďalej je povinný poisťovní alebo ňou povereným osobám predložiť k nahliadnutiu projektovú, požiaro-technickú, účtovnú a inú obdobnú dokumentáciu a umožniť preskúmanie činnosti zariadení slúžiacich na ochranu poisteného majetku a dodržiavanie všetkých bezpečnostných a ďalších záväzných predpisov a to i v priebehu poistenia. Ak poistený nesplní povinnosti zakotvené v tomto písmene a poisťovňa ho písomne upozorní na možnosť odmietnutia poistného plnenia pri vzniku poisťnej

- udalosti, je poisťovňa oprávnená poistné plnenie z poistnej udalosti odmietnuť,
- c) poisťovní bez zbytočného odkladu písomne oznámiť každé zvýšenie poistného nebezpečenstva, o ktorom poistený vie a ktoré nastalo po uzatvorení zmluvy, ako aj všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré bol povinný odpovedať pri dojednávaní poistenia,
  - d) bez zbytočného odkladu upraviť poistné sumy poisťovných vecí alebo súboru vecí v prípade akejkoľvek vecnej alebo cenovej zmeny za predpokladu, že k takejto úprave došlo po uzatvorení poistnej zmluvy,
  - e) dbať, aby poistná udalosť nenastala, najmä nesmie porušovať povinnosti smerujúce k odvráteniu alebo zmenšeniu nebezpečenstva, ktoré sú predpísané právnymi, bezpečnostnými, požiarnymi a technickými predpismi alebo na ich základe, alebo ktoré na seba prevzal poistnou zmluvou, ani nesmie trpieť porušovaním týchto povinností zo strany tretích osôb (za tretie osoby sa považujú aj všetky fyzické a právnické osoby, ktoré sú činné pre poisteného), ďalej je povinný riadne sa starať o poistené veci, najmä ich udržiavať v dobrom technickom stave a používať ich iba na účely, ktoré stanovuje výrobca,
  - f) pokiaľ už nastala poistná udalosť, urobiť všetky možné opatrenia, aby sa vzniknutá škoda už nezväčšovala,
  - g) ak vzniklo v súvislosti s poistnou udalosťou podozrenie z trestného činu, urobiť bez zbytočného odkladu oznámenie príslušným policajným orgánom,
  - h) na základe písomného upozornenia poisťovne urýchlene odstrániť zvlášť rizikové okolnosti, ktoré súvisia s dojednaným poistením a mohli by byť príčinou poistnej udalosti. Ak tak poistený v stanovenej lehote neurobí a nastane poistná udalosť, ktorá bude mať príčinu v tejto rizikovej okolnosti, na ktorú bol poistený písomne upozornený, je poisťovňa oprávnená plnenie zo zmluvy odmietnuť,
  - i) oznámiť poisťovní, že uzavrel ďalšie poistenie na rovnaké poistné riziko, pritom je povinný oznámiť poisťovní meno poistiteľa a výšku poistnej sumy.
2. V poistení majetku je poistený povinný ďalej plniť tieto povinnosti:
- a) je povinný bez zbytočného odkladu písomne (ak je nebezpečenstvo z omeškania akýmkoľvek iným vhodným spôsobom) oznámiť poisťovní, že nastala poistná udalosť, podať pravdivé vysvetlenia, vyčíslit nároky na plnenie, predložiť doklady, ktoré sú v uvedenej dobe k dispozícii a ktoré sú potrebné na zistenie okolností rozhodujúcich pre posúdenie nároku na plnenie z poistenia a jeho výšku a umožniť poisťovní zaobstarat si kópie týchto dokladov. Ďalej je povinný umožniť šetrenia, ktoré sú k tomu potrebné,
  - b) ak došlo k poistnej udalosti, nesmie meniť stav spôsobený poistnou udalosťou až do doby, kým poistná udalosť nie je vyšetrená poisťovňou. To však neplatí, ak je takáto zmena nutná vo verejnom záujme alebo aby bola škoda zmiernená alebo ak došlo pri vyšetrovaní poistnej udalosti vinou poisťovne k zbytočným prietahom. Ďalej je poistený povinný uschovať poškodené veci alebo ich časti až do doby, kým poisťovňa alebo ňou poverené osoby nedajú písomný súhlas k ich likvidácii,
  - c) k oprave, znovuobstaraniu zničenej alebo ukradnutej veci si vyžiadať súhlas poisťovne. Pokiaľ sa k návrhu na opravu alebo znovuobstaranie poisťovňa nevyjadrí v lehote do jedného týždňa, môže tak poistený urobiť i bez súhlasu poisťovne,
  - d) neukladať v miestnostiach a priestoroch umiestnených v podzemných podlažiach budov alebo iných stavieb poistené veci,
  - e) poistené veci bezprostredne po ich zložení na mieste poistenia skontrolovať (preberací protokol). Prípadné škody spôsobené transportom nespádajú pod poistnú ochranu, ak nie je dohodnuté inak,
  - f) ak je stavebno-montážnym dielom ohrozený okolitý majetok ktorý je poistený majetkovým poistením v rámci

- stavebno-montážneho poistenia alebo cudzí okolitý majetok, ak je poistená zodpovednosť v rámci stavebno-montážneho poistenia, je poistený povinný pred zahájením prác vykonať zdokumentovanie tohto majetku (fotodokumentácia, videozáznam) a vypracovať v spolupráci s poisťovňou správu o stave tohto majetku,
- g) dodržiavať primerané bezpečnostné opatrenia pre prípad poškodenia alebo zničenia poistených vecí priamo alebo nepriamo povodňou alebo záplavou. Za primerané bezpečnostné opatrenia sa považujú opatrenia zabezpečujúce poistené veci pred vodou, ktorá sa objavuje v intervaloch o dva roky dlhších ako je predpokladaná doba výstavby podľa zmluvy  $Q_{(n+2)}$  v  $m^3/sec$  (kde "n" je predpokladaná doba výstavby v rokoch), minimálne  $Q_5$  (päťročná voda). Ak však projekt predpisuje väčšie zabezpečenie pred vodou, platí interval daný projektom
3. Poistený je povinný plniť aj ďalšie povinnosti, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve.
  4. Ak zmari poistený možnosť, aby poisťovňa mohla uplatniť právo na náhradu škody má poisťovňa právo plnenie odmietnuť alebo ak sa prejavia následky takéhoto jednanie poisteného až potom, čo poisťovňa vyplatila plnenie, má poisťovňa voči poistenému právo na vrátenie plnenia. Ak malo porušenie povinností poisteného uvedených v ods. 1 až 3 tohto článku podstatný vplyv na vznik škodovej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu následkov poistnej udalosti, má poisťovňa právo plnenie zo zmluvy znížiť podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jej povinností plniť, resp. v poistení zodpovednosti za škodu má poisťovňa voči poistenému právo na náhradu nákladov vyvolaných týmto porušením.
  5. Poisťovňa nie je povinná plniť, pokiaľ poistený porušil povinnosti uvedené v ods. 2 písm. a) a písm. b). To neplatí, ak ide o porušenie povinností ohlásit poistnú udalosť bez zbytočného odkladu, pokiaľ poistený túto povinnosť nemohol splniť z vážnych dôvodov.

#### Článok VI Práva poisťovne

Poisťovňa má právo na základe údajov dodaných poisteným doúčtovať poistné.

#### Článok VII Konanie expertov

1. Poistený a poisťovňa sa v prípade nehody o výške plnenia môžu dohodnúť, že výška plnenia bude stanovená konaním expertov. Konanie expertov môže byť rozšírené i na ostatné predpoklady nárokov na plnenie.
2. Zásady konania expertov:
  - a) každá strana písomne určí jedného experta, ktorý voči nej nesmie mať žiadne záväzky, bez meškania o ňom informuje druhú stranu. Námietku voči osobe experta možno vzniesť pred zahájením jeho činnosti,
  - b) určení experti sa dohodnú na osobe tretieho experta ktorý má rozhodujúci hlas v prípade nehody,
  - c) experti určení poisteným a poisťovňou spracujú znalecký posudok o sporných otázkach oddelene,
  - d) experti posudok odovzdajú zároveň poistenému a poisťovní. Ak sa závery expertov od seba líšia, dá poisťovňa oba posudky expertovi s rozhodujúcim hlasom. Ten rozhodne o sporných otázkach a odovzdá svoje rozhodnutie súčasne poisťovní a poistenému,
  - e) každá strana hradí náklady svojho experta, náklady na činnosť experta s rozhodujúcim hlasom sa hradia rovnakým dielom

Konaním expertov nie sú dotknuté práva a povinnosti poisťovne a poisteného stanovené právnymi predpismi, poistnými podmienkami a poistnou zmluvou.

**ČASŤ II  
POISTENIE MAJETKU**

**Článok I  
Predmet poistenia**

1. Poistenie sa vzťahuje na stavebno-montážne dielo alebo jeho časť, špecifikované v poisťnej zmluve. Poistenie sa rovnako vzťahuje na všetok materiál skladovaný na stavenisku uvedenom ako miesto rizika, ktorý bude použitý pre budované dielo.
2. Ďalej sa poistenie vzťahuje, pokiaľ je v poisťnej zmluve uvedené a je stanovené zvláštne poistné, i na:
  - a) zariadenie staveniska,
  - b) stavebné a montážne stroje,
  - c) stavebnú a montážnu výstroj a zariadenie,
  - d) majetok rekonštruovaný, na ktorom je vykonávané stavebno-montážne dielo,
  - e) okolitý majetok investora, pokiaľ je investor poistený alebo spolupoistený
3. Poistenie sa však nevzťahuje na:
  - a) platné tuzemské a zahraničné bankovky, štatovky a bežné mince (ďalej len peniaze),
  - b) drahé kovy, perly a drahokamy a predmety z nich vyrobené,
  - c) vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné podobné dokumenty, cenné papiere a ceniny,
  - d) veci kultúrnej, historickej, umeleckej a zberateľskej hodnoty, starožitnosti a zbierky týchto vecí,
  - e) iné cenné veci, t.j. písomnosti, plány, obchodné knihy a odborná dokumentácia, kartotéky, výkresy, nosiče dát a záznamy na nich, vzorky, prototypy, názorné modely a predmety na výstavy,
  - f) motorové vozidlá so štátnou poznávacou značkou, lietadlá a vodné plavidlá každého druhu,
  - g) porasty a rastliny.

**Článok II  
Poistné riziká**

1. Poistenie sa vzťahuje na:
  - a) nečakané a náhle poškodenie, zničenie alebo stratu poistených vecí alebo jej časti akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nie je ďalej alebo v príslušných dodatkoch, ak sú dojednané, vylúčená,
  - b) taký prípad poškodenia alebo zničenia poistených vecí, ktorý obmedzuje alebo vylučuje funkčnosť tejto veci.
2. Právo na plnenie vzniká tiež vtedy, ak bola poškodená vec alebo jej časť stratená v príčinnej súvislosti s udalosťou, z ktorej vzniklo poistenému právo na plnenie.

**Článok III  
Výluky z poistenia**

1. Z poistenia nevzniká ďalej právo na plnenie za akékoľvek škody, zväčšenie škôd priamo či nepriamo vzniknuté následkom:
  - a) vady, ktorú mala poistená vec už v dobe uzatvorenia poistenia a ktorá bola alebo mohla byť známa poistenému, jeho zmocnencom alebo zástupcom bez ohľadu na to, či bola známa poisťovni,
  - b) jadrovej reakcie, jadrovej radiácie alebo jadrovej kontaminácie,
  - c) zastavenia alebo prerušenia činnosti, či už čiastočného alebo úplného,
  - d) úmyselného konania poisteného, spolupoistených, ich zmocnencov a zástupcov alebo inej osoby z podnetu poisteného alebo spolupoistených,
  - e) vadou materiálu alebo chybnou vykonanou prácou (chybným vykonaním), ale táto výluka sa vzťahuje len na náhradu vadného materiálu alebo opravu chybnou vykonanou prácou. Na škody na správne vykonaných častiach

- stavebného alebo montážneho diela, u ktorých prišlo v dôsledku vady materiálu alebo chybnou vykonanej práce k poškodeniu alebo zničeniu, sa táto výluka nevzťahuje,
- f) vnútorne vzniknutých mechanických alebo elektrických porúch, poškodenia alebo zničenia poistených vecí priamym účinkom zamrznutia chladiacej kvapaliny, vody alebo podobného média, chybného mazania, nedostatku maziva či chladiacej kvapaliny. Pokiaľ však v dôsledku takéhoto poškodenia alebo zničenia nastane nehoda, ktorá spôsobí vonkajšie poškodenie alebo vonkajšie zničenie poistených vecí, potom na takto následne vzniknuté vonkajšie poškodenie alebo vonkajšie zničenie poistených vecí sa poistenie vzťahuje,
  - g) škody na dieloch a nástrojoch, ktoré sa vymieňajú pri zmene pracovného úkonu alebo pre opotrebenie (napr. formy, kokily, matrice, razidlá, raznice, zápustky, ryté a vzorkované valce, šablóny, vrtáky a vrtacia hlavy, nože, brity, listy pí, ostatné rezné a lisovacie nástroje, pracovné časti drvičov, pásy, laná, drôty, pneumatiky, žiaruvzdorné výmurovky),
  - h) škody každého druhu na akumulátorových batériách, elektrochemických článkoch a pod.,
  - i) škody spôsobené bezprostredným následkom korózie, erózie, oxidácie,
  - j) poškodenia alebo zničenia poistených vecí priamym dlhodobým vplyvom biologických, chemických a tepelných procesov, znečistením a neporiadkom,
  - k) poškodenia alebo zničenia poistených vecí normálnymi atmosférickými podmienkami, s ktorými je potrebné podľa ročného obdobia a miestnych pomerov počítať, vznikom usadenín,
  - l) krádeže alebo lúpeže; táto výluka neplatí pre krádež, alebo lúpež vecí, ktoré sú súčasťou (t.j. zabudované, namontované alebo zavesené) poisteného stavebno-montážneho diela, na svojom konečnom mieste určenia podľa projektovej alebo inej dokumentácie za podmienky, že v mimopracovnej dobe bude stavenisko alebo miesto montáže strážené kvalifikovanou fyzickou osobou alebo strážnou službou, alebo pokiaľ bola poistená vec alebo jej časť stratená v príčinnej súvislosti s udalosťou, za ktorú vzniklo poistenému právo na plnenie podľa týchto zmluvných dojednaní alebo podľa zmluvných dojednaní príslušných doplnkov, ak sú tieto dojednané,
  - m) spreneverenou, podvodom, neoprávneným používaním vecí poistených, spolupoistených, vydieraním,
  - n) škody všetkého druhu na činných médiách (napr. palivá, mazivá, chemikálie, filtračné hmoty, chladivá, katalyzátory),
  - o) poškodenia alebo zničenia poistených vecí pôsobením hmyzu alebo hlodavcov,
  - p) škody spôsobené bezprostredným následkom opotrebenia, trvalého vplyvu prevádzky, postupného starnutia, únavy materiálu, nedostatočného používania, dlhodobého uskladnenia, usadzovania, kotolného kameňa,
  - q) škody, ktoré neobmedzujú alebo nevylučujú funkčnosť vecí, t.j. škody na vzhľade (vrypy, škrabance a pod.),
  - r) u montážneho diela škody v dôsledku vykonávania komplexného odskúšania (teplých skúšok), ak nie je poistenie týchto skúšok uvedené v poisťnej zmluve,
  - s) následne vzniknuté straty všetkého druhu, vrátane ušlého zisku, zvýšených nákladov na výrobu, pokuty, penále, manka, straty vzniknuté z predĺženia a nedodržania termínov, nedodržaním predpísaných parametrov diela, stratou trhu alebo kontraktu,
  - t) vandalizmu,
2. Výluky uvedené v ods. 1 písm. f), g) a h) sa vzťahujú iba na také poškodenie alebo zničenie poistených vecí, ktoré nenastalo v dôsledku živelných udalostí

3. Ak nie je dohodnuté inak, nevzniká právo na plnenie za škody spôsobené chybným návrhom, projektovaním alebo konštrukčným riešením.
4. V poisťnej zmluve možno dohodnúť, že poistenie sa nevzťahuje aj na iné škody ako na škody vylúčené z poistenia v tomto článku.

#### Článok IV Poistná suma

1. Poistenie sa dojednáva na poistnú sumu, ktorá zodpovedá, pokiaľ nie je dojednané inak:
  - a) pri budovanom stavebno-montážnom diele jeho novej cene, čo je hodnota po dokončení, t. j. súhrn všetkých nákladov potrebných na zhotovenie diela (hodnota kontraktu) bez nákladov na zriadenie zariadenia staveniska,
  - b) pri zariadení staveniska jeho novej cene,
  - c) pri stavebno-montážnych strojoch ich novej cene alebo sume stanovenej poisteným po dohode s poisťovňou ako poistenie na prvé riziko, podľa dojednaní v poisťnej zmluve,
  - d) pri stavebno-montážnej výstroji a zariadení sume stanovenej poisteným po dohode s poisťovňou ako poistenie na prvé riziko,
  - e) pri majetku, na ktorom je vykonávané stavebno-montážne dielo novej cene pred začatím stavebno-montážneho diela,
  - f) pri okolitom majetku investora sume stanovenej poisteným po dohode s poisťovňou ako poistenie na prvé riziko.
2. Ak poistnú sumu tvorí kumulovaná suma skladajúca sa z viacerých položiek, je hornou hranicou plnenia poisťovne pre jednotlivú vec poistná suma tejto veci.
3. Sumy dane z pridanej hodnoty sa pri jednotlivých položkách započítavajú do poistných súm a to v rozsahu, v ktorom nie je poistený oprávnený k odpočtu dane z pridanej hodnoty.
4. Poistnú sumu určí poistený na vlastnú zodpovednosť

#### Článok V Plnenie poisťovne

1. V prípade poškodenia, zničenia alebo krádeže poisteného budovaného stavebného alebo montážneho diela vzniká poistenému právo, aby mu poisťovňa vyplatila sumu zodpovedajúcu primeraným, časovo i miestne obvyklým nákladom, ktoré sú potrebné na uvedenie budovaného diela do stavu, v akom sa toto dielo nachádzalo v čase vzniku poisťnej udalosti, zníženú o cenu použiteľných zvyškov.
2. Ak bola poistená vec s výnimkou budovaného diela poškodená (t. j. zariadenie staveniska, stavebno-montážna výstroj a zariadenie, stavebné a montážne stroje), vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je stanovené inak, aby poisťovňa vyplatila sumu zodpovedajúcu primeraným, časovo i miestne obvyklým nákladom na opravu, ktoré sú potrebné na uvedenie poškodenej veci do stavu veci pred poistnou udalosťou, vrátane nákladov na rozobratie a zloženie, nákladov na dopravu do opravovne a z opravovne a colných poplatkov, najviac však časovú cenu veci v čase vzniku poisťnej udalosti. Od takto vypočítaného plnenia sa odpočíta cena prípadných zvyškov nahradzovaných častí.
3. Ak bola poistená vec s výnimkou budovaného diela zničená alebo ukradnutá, vzniká poistenému právo, aby mu poisťovňa vyplatila primerané, časovo i miestne obvyklé náklady na znovuožobstanie veci, vrátane primeraných nákladov na demontáž veci, najviac však časovú cenu veci v čase vzniku

poisťnej udalosti, od ktorej sa odpočíta cena prípadných zvyškov.

4. Do primeraných, časovo i miestne obvyklých nákladov podľa ods. 1, 2 a 3 tohto článku sa nezahŕňajú odmeny za prácu nadčas, v noci, v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, expresné príplatky a cestovné náklady technikov a expertov zo zahraničia (ďalej len zvláštne náklady) pokiaľ nie je v zmluve dojednané inak.
5. Poisťovňa neuhradí akúkoľvek zmenu alebo zlepšenie opravy stavu, aký mala poistená vec pred vznikom poisťnej udalosti.
6. Poistné plnenia vyplácané z poisťných udalostí vzniknutých v období, na ktoré bolo poistenie dojednané, nesmie presiahnuť poistnú sumu uvedenú v zmluve.
7. Pokiaľ sa poisťovňa a poistený dohodnú na tom, že bude poskytnuté naturálne plnenie a poistený napriek tomu vykoná opravu alebo výmenu veci iným spôsobom ako bolo dohodnuté, poskytne poisťovňa plnenie len do takej výšky, ktorú by poskytila, ak by poistený postupoval podľa pôvodnej dohody.
8. Pri poškodení alebo zničení poistených vecí priamo alebo nepriamo záplavou uhradí poisťovňa stratu len za predpokladu, že záplava bola spôsobená povodňou alebo atmosférickými zrážkami, ktoré mali podľa SHMU charakter katastrofických dažďov podľa Wussovovho vzorca a ďalej inými, než meteorologickými vplyvmi.
9. Pri poškodení alebo zničení materiálu povodňou alebo záplavou v zmysle ods. 8 tohto článku poisťovňa poskytne plnenie maximálne do výšky, ktorá zodpovedá jeho päťdňovej spotrebe na budovanom diele.
10. Pri líniových stavbách poisťovňa nahradí stratu spôsobenou povodňou alebo záplavou alebo zosuvom pôdy len v rozsahu (dĺžke) otvorených výkopov a rýh daných technologickým postupom dodávateľskej dokumentácie.
11. Pokiaľ bude akýkoľvek nárok na plnenie uplatnený z titulu poisťnej zmluvy nepravdivý alebo neúplný, alebo pokiaľ bude poisteným alebo kýmkoľvek jednajúcim z jeho poverenia použité akékoľvek podvodné jednanie za účelom dosiahnutia výhod z titulu tohto poistenia, všetky práva na plnenie zaniknú.
12. Pokiaľ je dojednané poistenie so spoluúčasťou, poisťovňa túto sumu odpočíta od celkovej výšky plnenia. Do jej výšky sa plnenie neposkytuje.
13. Pokiaľ mal poistený právnu povinnosť z hygienických alebo bezpečnostných dôvodov alebo z dôvodov verejného záujmu urobiť opatrenia na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, alebo pokiaľ poistený vynaložil primerané náklady na demoláciu, odpratanie a odvoz sute brániacej oprave alebo znovuzriadeniu poistenej veci poistnou udalosťou, nahradí mu poisťovňa takto vynaložené náklady. Súčet poistného plnenia a plnenia podľa tohto odseku je limitovaný poistnou sumou dojednanou pre vec, ktorej sa vynaložené náklady týkali, pokiaľ nie je dohodnuté inak.
14. Ak bude pri plnení poisťovni uplatnené podpoistenie v zmysle článku 14 VPP MP 106-5, uhradí poisťovňa náklady podľa ods. 13 tohto článku len v tom pomere, v akom poskytuje plnenie.
15. Poisťovňa je vždy povinná uhradiť celé náklady podľa ods. 13 tohto článku vynaložené na jej pokyn.

**ČASŤ III  
VÝKLAD POJMOV**

- 1. Budované stavebno-montážne dielo**  
materiálny výsledok všetkých činností, (dodávky a výkony), vykonávaných podľa projektu, aby dielo mohlo slúžiť požadovanému účelu.
- 2. Stavebné dielo**  
dielo, ktorého prevažnú časť tvoria objekty, práce a dodávky stavebnej povahy zatriediteľné podľa JKSO (jednotná klasifikácia stavebných objektov a stavebných prác výrobné povahy).
- 3. Montážne dielo**  
dielo, ktorého prevažnú časť tvoria dodávky, práce a výkony na prevádzkových súboroch, technologických a strojných zariadeniach a na stavebných objektoch vykonávaných v podmienkach externých montáží.
- 4. Zariadenie staveniska**  
objekty a zariadenia, ktoré v dobe vykonávania montáže alebo stavby slúžia na prevádzkové, sociálne a správne účely účastníka diela. Patria sem tiež objekty a zariadenia, ktoré sú budované alebo boli už vybudované pre účely zariadenia staveniska. Zariadenie staveniska môže byť vlastníctvom poisteného alebo ho poistený právom užíva.
- 5. Stavebno-montážna výstroj a zariadenie**  
účtovne evidovaný hmotný investičný majetok (HIM) poisteného alebo spolupoistených alebo drobný hmotný investičný majetok (DHIM) vedený preukázateľne v evidencii poisteného alebo spolupoistených. Ide najmä o mobilné prípravné a miesiace zariadenia, lešenia, bednenia, paženia, píly, vŕtačky, brúsky a iné náradia a pomôcky).
- 6. Stavebné a montážne stroje**  
stroje na zemné práce, žeriavy, vozidlá, ktoré nie sú určené na verejnú komunikáciu (bez ŠPZ).
- 7. Majetok, na ktorom je vykonávané stavebno-montážne dielo**  
majetok investora, ktorý poistený prevzal za účelom vykonania stavebno-montážneho diela (vykonáva objednanú činnosť).
- 8. Majetok okolitý investora**  
majetok mimo zariadenie staveniska, montážnej výstroje a zariadenia, stavebno-montážnych strojov, ktorý je vlastníctvom investora a nachádza sa v okolí alebo v bezprostrednej blízkosti stavebno-montážneho diela.
- 9. Majetok cudzí okolitý**  
majetok, ktorý nie je vlastníctvom poisteného ani spolupoistených a nachádza sa v okolí alebo bezprostrednej blízkosti budovaného diela.
- 10. Poistený**  
pre účely tohto poistenia sa rozumie:
  - a) subjekt alebo viac subjektov menovite uvedených v poistnej zmluve,
  - b) menovite uvedený subjekt a všetky ďalšie subjekty neuvedené menovite, ale vstupujúce do zmluvného vzťahu na vykonávanie budovaného stavebno-montážneho diela,
  - c) investor je poistený buď menovite alebo zo zákona v zmysle ustanovenia § 797 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na ustanovenie § 542 Obchodného zákonníka v prípade že nie sú v zmluve o zhotovení veci (stavebno-montážneho diela) - kontraktu upravené vlastnícke vzťahy,
  - d) u už existujúceho majetku je poisteným vlastníkom veci v zmysle ustanovenia § 797 Občianskeho zákonníka
- 11. Poistenie právnickej osoby**  
za poisteného sa považuje tiež majiteľ, spoločníci a členovia orgánu právnickej osoby.
- 12. Poistná udalosť**  
náhodná udalosť, s ktorou je spojený vznik povinnosti poisťovne plniť. Jednou poistnou udalosťou sa rozumie rovnaká príčina vzniku, rovnaký čas vzniku rovnaké miesto vzniku poistnej udalosti.
- 13. Škoda spôsobená úmyselne**  
taká škoda, ktorá bola spôsobená úmyselným konaním alebo úmyselným opomenutím, ktoré je možné prisúdiť poistenému alebo spolupoisteným, alebo o ktorom poistený alebo spolupoistený vedel. Pri dodávkach vecí alebo dodávkach prác je škoda spôsobená úmyselne tiež vtedy, keď poistený vedel o závadách vecí alebo služieb. Škoda je spôsobená úmyselne tiež vtedy, ak pôvod škody spočíva v tom, že poistený, fyzická alebo právnická osoba pre poisteného činná úmyselne nedodržala právne predpisy alebo záväzné technické normy a technologické predpisy, alebo že fyzická a právnická osoba pre poisteného činná úmyselne nedodržala inštrukcie a pokyny poisteného.
- 14. Životné prostredie**  
všetko, čo vytvára prirodzené podmienky existencie organizmov vrátane človeka a je predpokladom ich ďalšieho vývoja. Jeho zložkami sú najmä vzduch, voda, organizmy, ekosystémy a energia.
- 15. Znečistenie životného prostredia**  
akékoľvek zhoršenie životného prostredia bez ohľadu, či ku škode došlo pevnou látkou, tekutinou, dráždivými látkami, plynmi, parou, popolčekom, sadzami, výpami, kyselinami, alkalickými látkami a inými chemickými látkami všetkého druhu, hlukom, žiarením všetkého druhu, teplotou, vlhkosťou a všetkými druhmi odpadových látok.
- 16. Ochranné zariadenie**  
každé zariadenie, ktoré slúži na ochranu pred škodlivým pôsobením teploty, plynov, atď. Nečakanou poruchou ochranného zariadenia sa rozumie, že ochranné zariadenie v dôsledku vnútornej závady, ktorú poistený pri riadnej starostlivosti nemohol predpokladať, prestane plniť svoju funkciu, ktorú predtým riadne plnilo.
- 17. Užívanie veci**  
stav, kedy poistený má vec hnutelnú či nehnuteľnú (a nie právo užívania priestorov v nehnuteľnej veci) právom vo svojej moci a je oprávnený využívať jej vlastnosti.
- 18. Poškodenie veci**  
zmena stavu veci, ktorú objektívne je možné odstrániť opravou alebo taká zmena stavu veci, ktorú objektívne nie je možné odstrániť opravou, ale aj tak je vec použiteľná k pôvodnému účelu.
- 19. Zničené vec**  
zmena stavu veci, ktorú objektívne nie je možné odstrániť opravou a preto vec už nemožno ďalej používať na pôvodný účel.
- 20. Straťa veci alebo jej časti**  
stav, kedy poistený bol pozbavený nezávisle od svojej vôle s vecou alebo jej časťou disponovať.
- 21. Mechanické poškodenie alebo zničenie**  
poškodenie alebo zničenie lómom, trhlinou, deformáciou, zadrením, uvoľnením, netesnosťou, upchaním, vytavením, stratou funkčných parametrov.
- 22. Elektrické poškodenie alebo zničenie**  
poškodenie alebo zničenie skratom či iným pôsobením elektrického prúdu (napr. prepätím, vadou izolácie, výbojom, ob-

lúkom, preskokom). Za elektrické poškodenie alebo zničenie sa ďalej tiež považuje strata funkcie a funkčných parametrov elektronických prvkov a elektronických súčiastok.

**23. Všetok materiál skladovaný na stavenisku**

stavebný a montážny materiál, ktorý bude použitý pre budované dielo. Ďalej sa týmto rozumejú aj veci, ako sú strojné zariadenia, stroje, montážne skupiny a podskupiny, ktoré sú zabudované do poisteného stavebného diela.

**24. Ukončenie činnosti poisteného**

pre účely tohto poistenia sa rozumie:

- u právnických osôb, ktoré sa zapisujú do zákonom určeného registra, vymazanie z tohto registra,
- u právnických osôb, ktoré sa zapisujú do registra zrušenie právnickej osoby,
- u podnikateľov - fyzických osôb, ktoré sú zapísané v zákonom určenom registri, vymazanie z tohto registra,
- u podnikateľov - fyzických osôb, ktoré nie sú zapísané v registri, zánik oprávnenia k podnikateľskej činnosti.

**25. Adresa rizika**

územie staveniska alebo územie (priestor) montáže t.j. územie odovzdané poistenému investorom, za účelom vykonania poistennej činnosti. Je daná obvykle situáciou POV alebo inou situáciou s vyznačením obvodu staveniska alebo montáže

**26. Kvalifikovaná strážna služba**

osoba vyškolená pre strážnu službu, vyzbrojená služobnou strelnou zbraňou alebo sprevádzaná cvičeným služobným psom.

**27. Strážna služba**

strážna spoločnosť, ktorá má na túto činnosť oprávnenie, ktorej zamestnanci sú vyškolení pre strážnu službu a sú vyzbrojení služobnou strelnou zbraňou alebo sprevádzaní služobným psom.

**28. Služobný pes**

pes, u ktorého je vykonávaný pravidelný výcvik.

**29. Bezprostredné okolie**

okolie bezprostredne nadväzujúce na adresu rizika.

**30. Normálne atmosférické podmienky**

pre účely tohto poistenia sa tým rozumie:

- vietor s intenzitou do 74 km/hod,
  - dážď nepresahujúci intenzitu katastrofických dažďov podľa Wussovovho vzorca,
  - slnecné žiarenie,
  - sneh,
  - mráz
- a to v obvyklej dobe časovej aj miestnej.

**31. Živelné udalosti**

- Požiar** je oheň, ktorý vznikne mimo určeného ohniska, alebo ktorý určené ohnisko opustil a ktorý sa vlastnou silou rozšíril alebo bol páchatelom úmyselne rozšírený. Za požiar sa nepovažujú účinky úžitkového ohňa a sálavého tepla, ani žeravenie a tlenie s obmedzeným prístupom vzduchu,
- Výbuch** je náhly prejav ničivej tlakovej vlny spočívajúci v rozpinavosti plynov alebo pár. Výbuchom nie je aerodynamický tresk alebo výbuch v spaľovacom priestore spaľovacieho motora a iných zariadení, v ktorých sa energia výbuchu využíva cieľavedome,
- Úder blesku** je bezprostredné pôsobenie sily alebo tepla blesku na poistené veci. Za úder blesku sa nepovažuje indukované prepätie v sieti vyvolané bleskom,
- Náraz alebo zrútenie lietadla** alebo jeho častí, **pád stromov, stožiarov a iných predmetov**, ak nie sú súčasťou poškodenej veci alebo nie sú súčasťou toho istého poisteného súboru,
- Povodeň alebo záplava** je vytvorenie súvislej vodnej plochy, ktorá po určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia,
- Vichrica alebo krupobitie**. Za vichricu sa považuje vietor o rýchlosti minimálne 75 km/hod.
- Zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zemín, zosúvanie alebo zrútenie lavín, zemetrasenie** a ak je poistenou vecou budova tiež **t'archou snehu alebo námrazy**,
- Voda z vodovodných zariadení a médium vytekajúca z hasiacich zariadení**

**32. Vandalizmus**

je úmyselné poškodenie alebo zničenie poistennej veci treťou osobou.

v Bratislave dňa 15. 4. 2019

**POISTNÝ CERTIFIKÁT**  
pre poistenie zodpovednosti za škodu

**Poistovateľ:** Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.

IČO: 00 151 700  
IČ DPH: SK2020374862, DIČ: 2020374862  
Dostojevskeho rad 4, 815 74 Bratislava  
Okresný súd Bratislava I, Obchodný register  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 196/B



Adifex, a. s.  
Bôrická cesta 107  
010 01 Žilina

**Poistník:** Adifex, a. s.

IČO: 46715894  
Mostová 2, 811 02 Bratislava

**Poistený:** Adifex, a. s.

IČO: 46715894  
Mostová 2, 811 02 Bratislava

Tento poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely. Tento certifikát nemení ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmluvou.

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie rozsahu uvedenom nižšie. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmluvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných a osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

Číslo poistnej zmluvy:  
Začiatok účinnosti poisť.  
Dátum vydania certifikátu

**Tento certifikát je platný pre:**  
**Poistné krytie**

**DOJEDNANÝ DRUH F**  
**POISTNÁ SUMA**  
(na jednu škodovú udalosť)  
**MAXIMÁLNY LIMIT F**  
(na všetky poistné udalosti)  
**PRIPOISTENIE VADN**  
**ÚZEMNÁ PLATNOSŤ**

**DOJEDNANÝ DRUH F**  
**POISTNÁ SUMA**  
(na jednu škodovú udalosť)  
**PRIPOISTENIE VADN**  
**ÚZEMNÁ PLATNOSŤ**



  
Ing. /  
riadenia správy podnikateľov

/ATELA

# Zoznam subdodávateľov

## Príloha č. 9 k zmluve o dielo

Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Kontaktná osoba (meno a priezvisko, tel. číslo, e-mail)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v EUR bez DPH

Žilina, 27.09.2017

.....  
Ing.  
pred  
Adifex, a. s.