

# ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY VEREJNEJ KANALIZÁCIE

O -113 / 2023 – II.

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „*zmluva*“)

## Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1 Vlastník:

Obchodné meno: **Obec Rakovo**  
Sídlo: Obecny úrad Rakovo 8, 038 42  
Zastúpená: Patrik Antal – starosta obce  
IČO: 00 647 365  
DIČ: 2020591749  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s  
IBAN : SK82 5600 0000 0030 0459 0005

( ďalej len „ *vlastník* “ )

### 1.2 Prevádzkovateľ:

Obchodné meno: **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Kuzmányho 25, 036 80 Martin,  
Štatutárny orgán: Predstavenstvo  
MVDr. Rastislav Zábronský - predseda predstavenstva  
Ing. Xénia Frkáňová – podpredseda predstavenstva  
Ing. František Kamenišťák – člen predstavenst  
Ondrej Výbošťok – člen predstavenstva  
Ing. Jozef Krištoffy – člen predstavenstva  
Oprávnení k podpisu zmluvy : dvaja členovia predstavenstva  
IČO : 366 72 084  
IČ DPH : SK 2022236502  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,  
IBAN: SK 15 5600 0000 0003 0245 6003  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd.Sa, vložka číslo 10543/L

( ďalej len „ *prevádzkovateľ* “ )

( *vlastník* a *prevádzkovateľ* spolu ako „ *zmluvné strany* “ )

## Článok II. ÚČEL ZMLUVY

2.1 Prevádzkovateľ je obchodnou spoločnosťou a predmetom jeho činnosti je aj prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a to v súlade a podľa ustanovenia § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon č. 442/2002 Z.z. v platnom znení“).

2.2 Vlastník je výlučným vlastníkom verejnej kanalizácie (vodnej stavby) vybudovanej v rámci stavby „Komunikácie a inžinierske siete IBV Rakovo – Východ“, v rozsahu:

### 2.2.1 SO 08 Rozšírenie splaškovej kanalizácia:

- z rúr PP SN10 D315x10,7
- **Stoka „1“ celková dĺžka 526,32 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 12 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 30 ks, z toho ukončené RŠ DN 400 - 25 ks,
- **Stoka „2“ celková dĺžka 59,93 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 2 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 6 ks, ukončené RŠ DN 400,
- **Stoka „3“ celková dĺžka 495,77 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 11 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 38 ks, z toho ukončené RŠ DN 400 - 27 ks,
- **Stoka „4“ celková dĺžka 40,78 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 1 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 2 ks,
- **Stoka „5“ celková dĺžka 9,56 m**
  
- **Celková dĺžka spolu 1 132,36 m,**
- **Kanalizačné zaústenia spolu 76 ks, z toho ukončené RŠ DN 400 – 52 ks**
- **Revízne kanalizačné šachty DN 1000 – 26 ks,**

A v rámci stavby „Dopravná a technická infraštruktúra pre IBV Rakovo – Východ 2“, v rozsahu:

### 2.2.2 SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácia:

- z rúr PP SN10 D315x10,7
- **Stoka „1“ celková dĺžka 508,88 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 12 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 38 k, z toho ukončené RŠ DN 400 – 10 ks,
- **Stoka „2“ celková dĺžka 99,23 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 2 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 5 ks,
  
- **Celková dĺžka spolu 608,11 m,**
- **Kanalizačné zaústenia spolu 43 ks,**
- **Revízne kanalizačné šachty DN 1000 – 14 ks,**
- **Ukončené RŠ DN 400 – 10 ks.**

(ďalej len „*verejná kanalizácia*“).

2.3 Verejná kanalizácia je vybudovaná v rozsahu podľa bodu 2.2.1 tohto článku na pozemkoch KN-C parc. č. KN-C 337/1, 337/3, 137 a podľa bodu 2.2.2 tohto článku na pozemkoch KN-C parc.337/1, 469, 347, 373, 2, 4, 5 a KN-E 119/47 k.ú. Rakovo, za účelom odvedenia splaškových odpadových vôd do ČOV vo Vrútkach.

2.4 Verejná kanalizácia bola vybudovaná na základe rozhodnutia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby s názvom „**Komunikácie a inžinierske siete IBV Rakovo – Východ**“ v rozsahu podľa bodu 2.2.1 tohto článku a stavby s názvom „**Dopravná a technická infraštruktúra pre IBV Rakovo – Východ 2**“ podľa bodu 2.2.2 tohto článku vydaného Okresným úradom Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-MT-OSZP-2021/001725-Va zo dňa 15.07.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 17.08.2021.

### **Článok III. PREDMET ZMLUVY**

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prevádzkovateľa zabezpečiť odborný výkon prevádzky verejnej kanalizácie špecifikovanej v článku II., bode 2.2.1 tejto zmluvy, ktorá je vo výlučnom vlastníctve vlastníka.

3.2 Vzhľadom na predmet činnosti prevádzkovateľa, vlastník odovzdá a prevádzkovateľ preberá verejnú kanalizáciu špecifikovanú v článku II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy, pričom vlastník poveruje prevádzkovateľa odborným prevádzkovaním tejto verejnej kanalizácie.

3.3 Prevádzkovateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prevádzkovať verejnú kanalizáciu špecifikovanú v článku II., bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy, a to v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, ako aj ďalších platných a účinných právnych predpisov SR, ako aj podľa vlastníkom predloženého prevádzkového poriadku.

3.4 Verejnou kanalizáciou sa zabezpečí odvádzanie odpadových vôd z nehnuteľností pripojených na túto verejnú kanalizáciu, a to v zmysle a v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a účinnými na území Slovenskej republiky.

3.5 V súlade s ustanovením § 3 ods. 5 písm. h) zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení súčasťou verejnej kanalizácie nie sú kanalizačné prípojky.

### **Článok IV. CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY**

4.1 Odplatom za prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II., bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy sú príjmy prevádzkovateľa zo stočného, ktoré bude prevádzkovateľ počas celej doby trvania tejto zmluvy vyúčtovať a fakturovať producentom odpadových vôd, a to v súlade a podľa platných predpisov SR a právoplatných rozhodnutí, ktorými sa stanovuje výška stočného za 1m<sup>3</sup> odvedenej odpadovej vody, a ktoré vydáva Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe a podľa zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. K cene stočného bude účtovaná producentom aj príslušná sadzba DPH.

4.2 Stočné bude prevádzkovateľ fakturovať na základe uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s vlastníkom nehnuteľností alebo správcom nehnuteľností pripojených na verejnú kanalizáciu, s čím vlastník verejnej kanalizácie výslovne súhlasí.

4.3 Fakturácia cien za stočné pre jednotlivých producentov bude vykonávaná na základe odpočtu stavov merných zariadení – vodomerov umiestnených na vodovodnej prípojke, resp. na vlastnom vodnom zdroji, výnimočne technickým prepočtom, ktoré vykoná prevádzkovateľ. Ak sa určuje množstvo vody odvedenej verejnou kanalizáciou určeným meradlom – vodomerom, vodomer musí spĺňať požiadavky určené osobitným predpisom, zákonom č. 157/2018 Z.z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

## **Článok V. PRÁVA A POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA**

5.1 V súlade s § 16 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, vlastník týmto v plnom rozsahu splnomocňuje prevádzkovateľa, aby zastupoval vlastníka v povinnostiach podľa §16 ods. 5, ods. 6 a 7 písm. b) a h), §4 ods. 4, §13 ods. 4, §23 ods. 1 až 3 a 10, §26 ods. 1 písm. a) a h) a ods. 3, §27 ods. 3 a 6, §28 ods. 6, §33 ods. 3, §35 ods. 2 a 3 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.

5.2 Prevádzkovateľ je oprávnený a povinný :

- a) s odbornou starostlivosťou zabezpečiť prevádzkovanie verejnej kanalizácie v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. v platnom znení a vykonávacími predpismi; všeobecne záväzným nariadením obce; prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie a podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy;
- b) vo svojom mene a na svoj účet uzatvárať zmluvy na odvádzanie odpadovej vody s jednotlivými producentami;
- c) viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejnej kanalizácie;
- d) vybavovať žiadosti o zriadenie kanalizačných prípojok podľa vlastných vnútorných predpisov;
- e) na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť verejnej kanalizácie, tak aby nedošlo k neprimeranému opotrebeniu verejnej kanalizácie. Pojem údržba je definovaný a upravený v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- f) bezodplatne odovzdať vlastníkovi verejnej kanalizácie a dotknutej obci na ich vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania;
- g) bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania kanalizačnej prípojky;
- h) bezodplatne poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie kanalizačnej prípojky;
- i) vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na odvádzanie a čistenie odpadových vôd do 30 dní odo dňa vyžiadania;
- j) v časovom predstihu predkladať vlastníkovi návrhy na obnovu a rozvoj verejnej

kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy;

5.3 Prevádzkovateľ má právo na úhradu za odvádzanie, prípadne zneškodňovanie odpadových vôd od producentov pripojených na verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy, pričom vlastník sa práva na stočné výslovne vzdáva.

5.4 Prevádzkovateľ je oprávnený sledovať náklady súvisiace s prevádzkovaním verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy, ktoré vzniknú počas kalendárneho roka, pričom ak tieto náklady budú preukázateľne vyššie ako fakturácia stočného pre producentov, je prevádzkovateľ oprávnený predložiť ich vlastníkovi formou celoročného vyúčtovania do dvoch (2) mesiacov od posledného celoročného odpočtu. Rozdiel medzi preukázateľne vyššími nákladmi a fakturovaným stočným pre producentov, bude fakturovaný vlastníkovi tak, aby prevádzka verejnej kanalizácie nebola stratová.

5.5 Prevádzkovateľ je povinný požiadať úrad, ktorý je orgánom štátnej správy pre oblasť regulácie sieťových odvetví, o registráciu v súlade s § 23 ods. 1 a nasl. zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.

**5.6 Prevádzkovateľ je oprávnený zriaďovať odbočenia na verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 a v bode 2.2.2 tejto zmluvy a vybavovať žiadosti o zriadenie kanalizačných prípojok pre producentov výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie.**

## Článok VI. PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA

6.1 Vlastník verejnej kanalizácie je povinný :

- a) odovzdať prevádzkovateľovi verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave, vrátane všetkých dokladov uvedených v bode 6.4 tohto článku a to najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy. Stavba sa považuje za riadne odovzdanú podpísaním protokolu, v zmysle ods. 6.5 tohto článku, poverenými zástupcami obidvoch zmluvných strán;
- b) znášať náklady na opravu a tiež náklady investičného charakteru týkajúce sa verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy. Pojmy oprava, technické zhodnotenie, investícia, rekonštrukcia a modernizácia sú definované a upravené v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných na území Slovenskej republiky. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má prevádzkovateľ právo odstúpiť od zmluvy a zároveň má právo na náhradu zvýšených nákladov za prevádzkovanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy;
- c) informovať prevádzkovateľa o tom, že bolo voči nemu začaté konkurzné konanie, konanie, konanie o zrušenie, exekučné konanie alebo reštrukturalizačné konanie alebo vstúpil do likvidácie, prípadne sa voči nemu vedie konanie o výkon súdneho, rozhodcovského alebo správneho rozhodnutia, ktoré má prípadne by v budúcnosti mohlo mať vplyv na vlastnícke právo k verejnej kanalizácii, ktorá je predmetom tejto zmluvy;
- d) zabezpečiť prevádzkovateľovi vstup na pozemky, v ktorých je umiestnená verejná kanalizácia za účelom jej prevádzkovania, t.j. na iných ako verejných plochách zabezpečí vlastník prevádzkovateľovi povolenia k vstupom na pozemky súvisiace s prevádzkovou činnosťou verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy;

- e) umožniť po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa pripojenie na verejnú kanalizáciu, ak sa pripájaná stavba nachádza na území s kanalizačnou sieťou a ak je to technicky možné;
- f) zabezpečiť objekty verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy proti neoprávnenému vniknutiu tretích osôb.

6.2 Vlastník verejnej kanalizácie je oprávnený :

- a) požadovať od prevádzkovateľa, aby využíval verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy v rámci odborného výkonu prevádzky šetrne a hospodárne;
- b) upozorňovať prevádzkovateľa na závady pri vykonávaní odborného výkonu prevádzky a bežnej údržby na verejnej kanalizácii a trvať na odstránení zistených závad. Upozornenie vlastník doručí prevádzkovateľovi vždy písomne a to bezprostredne po zistení závad.
- c) kontrolovať plnenie dojednaní tejto zmluvy.

6.3 Vlastník zodpovedá za rozvoj a obnovu verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy, pričom je povinný si na rozvoj a obnovu verejnej kanalizácie zabezpečiť finančné prostriedky. Pri realizácii rozvoja a obnovy verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy je investorom vlastník.

6.4 Vlastník odovzdá prevádzkovateľovi najneskôr v deň podpisu zmluvy nasledovné doklady týkajúce sa verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II., ods. 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy:

- a) právoplatné vodoprávne povolenie, jeho dodatky a zmeny (kópiu);
- b) geodetické zameranie verejnej kanalizácie aj v digitálnej forme (odkontrolované povereným pracovníkom prevádzkovateľa);
- c) prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie vypracovaný v zmysle platných predpisov odsúhlasený aj prevádzkovateľom;
- d) zápisnicu z preberacieho konania podpísanú aj povereným pracovníkom prevádzkovateľom;
- e) atesty všetkých použitých materiálov (kópie);
- f) zápis o skúške tesnosti kanalizačného potrubia podpísaný aj povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- g) CD so záznamom monitoringu verejnej kanalizácie inšpekčnou kamerou odsúhlasený povereným pracovníkom prevádzkovateľa.

6.5 Doklady uvedené v bode 6.4 tohto článku budú odovzdané prevádzkovateľovi písomne protokolom podpísaným poverenými zástupcami oboch zmluvných strán, pričom protokol tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

## **Článok VII. TRVANIE ZMLUVY**

7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú**, a to na obdobie **troch (3)** rokov ktoré začínajú plynúť odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

7.2 Platnosť zmluvy zaniká, ak na užívanie verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy nebude vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie najneskôr

do 10 mesiacov odo dňa platnosti tejto zmluvy.

7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká:

- a) vzájomnou dohodou zmluvných strán;
- b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane;
- c) zánikom vlastníka bez právneho nástupcu, a to ku dňu jeho výmazu z obchodného registra;
- d) prevodom vlastníctva k verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy na prevádzkovateľa.

7.4 Prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy pri závažnom porušení zmluvy vlastníkom. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje porušenie povinnosti vlastníka vyplývajúce z článku VI. bod 6.1, písm. b) tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené vlastníkovi písomne s uvedením dôvodu odstúpenia, inak sa považuje za neplatné. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy vlastníkovi.

7.5 Vlastník je oprávnený odstúpiť od zmluvy pri závažnom porušení zmluvy prevádzkovateľom. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje porušenie povinnosti prevádzkovateľa vyplývajúce z článku VIII. bod 8.5 tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené prevádzkovateľovi písomne s uvedením dôvodu odstúpenia, inak sa považuje za neplatné. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy prevádzkovateľovi.

7.6 V prípade ukončenia zmluvy spôsobom podľa bodu 7.3 písm. a) a b), alebo bodu 7.4, alebo bodu 7.5 tejto zmluvy je vlastník povinný v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení bez zbytočného odkladu:

- a) osadiť prietokomer v poslednej revíznej kanalizačnej šachte nachádzajúcej sa na verejnej kanalizácii v jeho vlastníctve s cieľom zabezpečiť kontinuálnu prevádzku verejnej kanalizácie v súlade s §16 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení;
- b) uzatvoriť s prevádzkovateľom zmluvu o odvádzaní odpadových vôd z dôvodu zabezpečenia plynulého odvádzania dopadových vôd v súlade s §16 ods. 1 pís. a) zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení;
- c) uzatvoriť s producentmi, ktorí sú napojení kanalizačnými prípojkami na verejnú kanalizáciu v jeho vlastníctve, zmluvy o odvádzaní odpadových vôd v súlade s §16 ods. 7 písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení a na ich kanalizačné prípojky osadiť vlastné fakturačné meradlá;
- d) zabezpečiť prevádzkovateľa verejnej kanalizácie špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy, ak sám nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie v súlade s §16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.

## **Článok VIII. OSTATNÉ ZMLUVNÉ USTANOVENIA**

8.1 Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, nedostatky a nedorobky na verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy, ktoré vznikli pri jej výstavbe alebo pred uzatvorením tejto zmluvy.



8.2 Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú na verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy živelnými pohromami, alebo činnosťou tretích osôb.

8.3 Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie prevádzkovateľa.

8.4 Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti vlastníka k verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy s výnimkou tých povinností, na ktoré v zmysle čl. V. bodu 5.1 vlastník splnomocnil prevádzkovateľa. Zverením verejnej kanalizácie prevádzkovateľovi nie je a nesmie byť dotknuté vlastnícke právo vlastníka verejnej kanalizácie počas celej doby trvania tejto zmluvy.

8.5 Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy do nájmu, výpožičky ani do užívania tretej osobe, a taktiež nie je oprávnený zaťažiť verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy akýmkoľvek právom tretej osoby. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje vlastníka od zmluvy odstúpiť.

8.6 Vlastník podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že ak v budúcnosti prejaví záujem previesť vlastnícke právo k verejnej kanalizácii špecifikovanej v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy na prevádzkovateľa, je ku dňu podpisu príslušnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k verejnej kanalizácii povinný:

a) majetko-právne vysporiadať vzťahy k pozemkom vo vlastníctve tretích osôb, cez ktoré je verejná kanalizácia trasovaná, vrátane samotného vlastníka verejnej kanalizácie, ak je súčasne vlastníkom dotknutých pozemkov. Vlastník je v danom prípade povinný zriadiť vecné bremeno, v prospech vlastníka verejnej kanalizácie a každého ďalšieho vlastníka (in rem), t.j. zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia vodnej stavby, v práve opravy, úpravy, prevádzkovania a údržby vodnej stavby a tiež v práve vstupu, prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemkoch, na ktorých sa nachádza predmetná verejná kanalizácia;

b) zabezpečiť min. 90 % napojenosť na verejnú kanalizáciu špecifikovanú v čl. II. bode 2.2.1 a bode 2.2.2 tejto zmluvy.

8.7 Pre účely plnenia vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy poverujú zmluvné strany nasledovné kontaktné osoby:

a) ZA VLASTNÍKA

**Obec Rakovo:**

Meno: Patrik Antal, Tel. kontakt: +421 43 4294 188, email: [obec@rakovo.sk](mailto:obec@rakovo.sk)

b) ZA PREVÁDZKOVATEĽA

**Vedúci strediska kanalizácii :** + 421 918 596 982

**Dispečing (bezodkladne hlásiť havarijné stavy na verejnom vodovode):** [dispecing@turvod.sk](mailto:dispecing@turvod.sk)

+ 421 (0)43 4210 112; + 421 (0)918 596 992

## **Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

9.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami. Ak je



zmluva povinne zverejňovaná zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, nie však skôr ako dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia verejnej kanalizácie špecifikovanej v bode 2.2.1 a v bode 2.2.2.

9.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dve (2) vyhotovenia.

9.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a stanú sa neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

9.4 Zmluva bola odsúhlasená v predstavenstve Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s. pod č. 141 zo dňa 07.11.2023.

9.5 Závazkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

9.6 Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola urobená slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

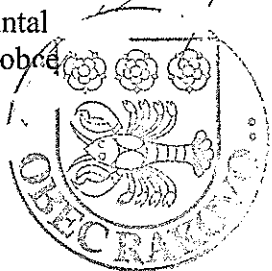
V Rakove, dňa 13 -11- 2023

V Martine, dňa 16 -11- 2023

Vlastník:  
Obec Rakovo

Prevádzkovateľ:  
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

Patrik Antal  
starosta obce



MVDr. Rastislav ZÁBRONSKÝ  
predseda predstavenstva  
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Xénia KAMRITSKÁ  
podpredseda predstavenstva  
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

- Kanalizačné zaústenia spolu 43 ks,
- Revízne kanalizačné šachty DN 1000 – 14 ks,
- Ukončené RŠ DN 400 – 10 ks.

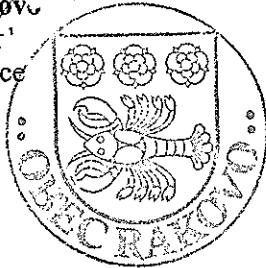
Vlastník stavby odovzdal a prevádzkovateľ prevzal nasledovné doklady:

- a) právoplatné vodoprávne povolenie, jeho dodatky a zmeny (kópiu);
- b) dokumentáciu skutočného vyhotovenia verejnej kanalizácie;
- c) geodetické zameranie verejnej kanalizácie aj v digitálnej forme (odkontrolované povereným pracovníkom prevádzkovateľa);
- d) prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie vypracovaný v zmysle platných predpisov odsúhlasený aj prevádzkovateľom;
- e) zápisnicu z preberacieho konania podpísanú aj povereným pracovníkom prevádzkovateľom;
- f) atesty všetkých použitých materiálov (kópie);
- g) zápis o skúške tesnosti kanalizačného potrubia podpísaný aj povereným pracovníkom prevádzkovateľa;

V Martine dňa..... 13 -11- 2023

Za vlastníka:

.....  
Obec Rakovň  
Patrik A.  
starosta obce



Za prevádzkovateľa:

.....  
Ing. Michal M.  
Technik výstavby a technológií

.....  
Ing. Ľubica Kopková  
Špecialista - starostlivosť o majetok

o odovzdaní a prevzatí dokladov v zmysle čl. VI, ods. 6.4 a 6.5  
ZMLUVY O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY VEREJNEJ  
KANALIZÁCIE O - / 2023 – II.

**Vlastník :**

Obchodné meno : **Obec Rakovo**  
Sídlo : Obecný úrad Rakovo 8, 038 42  
IČO : 00 647 365

**Prevádzkovateľ :**

Obchodné meno : **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo : Kuzmányho 25, 036 80 Martin  
IČO : 36 67 20 84

Stavba: „Komunikácie a inžinierske siete IBV Rakovo – Východ“, v rozsahu:

2.2.1 SO 08 Rozšírenie splaškovej kanalizácia:

- z rúr PP SN10 D315x10,7
- Stoka „1“ celková dĺžka 526,32 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 12 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 30 ks, z toho ukončené RŠ DN 400 - 25 ks,
- Stoka „2“ celková dĺžka 59,93 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 2 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 6 ks, ukončené RŠ DN 400,
- Stoka „3“ celková dĺžka 495,77 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 11 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 38 ks, z toho ukončené RŠ DN 400 - 27 ks,
- Stoka „4“ celková dĺžka 40,78 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 1 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 2 ks,
- Stoka „5“ celková dĺžka 9,56 m**
  
- **Celková dĺžka spolu 1 132,36 m,**
- **Kanalizačné zaústenia spolu 76 ks, z toho ukončené RŠ DN 400 – 52 ks**
- **Revízne kanalizačné šachty DN 1000 – 26 ks,**

A v rámci stavby „Dopravná a technická infraštruktúra pre IBV Rakovo – Východ 2“, v rozsahu:

2.2.2 SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácia:

- z rúr PP SN10 D315x10,7
- Stoka „1“ celková dĺžka 508,88 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 12 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 38 ks, z toho ukončené RŠ DN 400 – 10 ks,
- Stoka „2“ celková dĺžka 99,23 m**
- hlavné kanalizačné šachty DN 1000 – 2 ks,
- kanalizačné zaústenie v počte 5 ks,
  
- **Celková dĺžka spolu 608,11 m,**