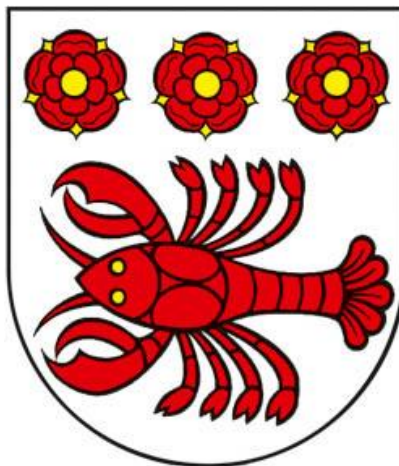


OBEC RAKOVO



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 6/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN

Vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa:	26.11.2022
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane):	05.12.2022
Doručené pripomienky (počet):	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	09.12.2022
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	09.12.2022

VZN schválené

Obecným zastupiteľstvom v Rakove dňa:	14.12.2022
---------------------------------------	------------

VZN vyhlásené

Vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa:	15.12.2022
VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa:	30.12.2022

VZN účinné dňom:	01.01.2023
------------------	------------

OBSAH

ÚVODNÉ USTANOVENIA	3
Predmet úpravy.....	3
MIESTNE DANE	3
Daň z nehnuteľností	3
Daň z pozemkov	3
Daň zo stavieb	4
Daň z bytov.....	4
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností.....	5
Daň za psa.....	5
POPLATOK	6
Poplatok	6
Poplatník.....	6
Platiteľ	7
Vznik a zánik poplatkovej povinnosti	7
Oznamovacia povinnosť	7
Sadzba poplatku	8
Určenie poplatku	8
Vyrubenie poplatku, splatnosť a spôsob zaplataenia	8
Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.....	8
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.....	9
Záverečné ustanovenia	9

Obecné zastupiteľstvo v Rakove podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 6/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

I. ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Predmet úpravy

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rakovo (ďalej len „obec“ alebo „správca dane“).
- (2) Správca dane ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa.
- (3) Obec Rakovo ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa a pre poplatok je kalendárny rok.

II. ČASŤ MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Základom dane z pozemkov pre **ornú pôdu, chmeľnice, vinice a ovocné sady** je hodnota pozemku bez porastov, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona (**0,2874 €/m²**).

(2) Základom dane z pozemkov pre **trvalé trávnaté porasty** je hodnota pozemku bez porastov, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona (**0,0816 €/m²**).

(3) Základom dane z pozemkov pre **záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a stavebné pozemky** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a nasledovnej hodnoty:

- | | |
|---|------------------------------|
| a) záhrady, | 1,32 €/m² |
| b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, | 1,32 €/m² |
| c) stavebné pozemky | 13,27 €/m² |

(4) Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku, určenej správcom dane vo výške **0,05 €/m²**. Hodnota pozemku **0,05 €/m²** sa použije len v prípade, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

(5) Ročnú sadzbu dane z pozemkov určuje správca dane nasledovne:

- | | |
|--|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, | 0,55 % |
| b) záhrady, | 0,40 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, | 0,40 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, | 0,40 % |
| e) stavebné pozemky. | 0,60 % |

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona nasledovne:

- | | |
|---|-----------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, | 0,11 €/m² |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 0,11 €/m² |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, | 0,20 €/m² |
| d) samostatne stojace garáže, | 0,20 €/m² |
| e) stavby hromadných garáží, | 0,20 €/m² |
| f) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 1,10 €/m² |
| g) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, | 1,10 €/m² |
| h) ostatné stavby | 1,10 €/m² |

(2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia vo výške **0,02 €**.

§ 5

Daň z bytov

Správca dane určuje v súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške **0,11 €/m²**.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Správca dane znižuje daň z pozemkov o 50 % z daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 75 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
- (2) Správca dane znižuje daň zo stavieb a daň z bytov o 50 % z daňovej povinnosti takto:
 - a) na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 75 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - b) na garáže vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 75 rokov, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
 - c) na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb, držiteľov preukazu ŤZP, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - d) na garáže vo vlastníctve fyzických osôb, držiteľov preukazu ŤZP, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- (3) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane podľa ods. 2 písm. c) a d) v priznaní k dani z nehnuteľností na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona (do 31.1. zdaňovacieho obdobia), inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.
- (4) Správca dane nevyrubí daň z nehnuteľností nižšiu ako **2,00 €** v úhrne.

§ 7

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
 - d) pes, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je odídenec podľa osobitného predpisu¹.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (4) Základom dane je počet psov.
- (5) Sadzba dane je:
 - a) **6,00 €** za jedného psa a kalendárny rok, chovaného fyzickou osobou,
 - b) **10,00 €** za jedného psa a kalendárny rok, chovaného právnickou osobou,
- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

¹ § 2 písm. j) zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(7) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

(8) Správca dane znižuje daň za psa o 50 % pre daňovníka, ktorým je fyzická osoba staršia ako 65 rokov.

(9) Od dane za psa je oslobodený pes, pochádzajúci z útulku. Daňovník túto skutočnosť preukazuje potvrdením od útulku.

III. ČASŤ POPLATOK

§ 8 Poplatok

Poplatok sa platí za

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, okrem biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo záhrad a parkov od poplatníkov podľa § 77 odseku 2 písm. b) a c) zákona,
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, od poplatníkov podľa § 77 odseku 2 písm. a) zákona,
- d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a,
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu,
- f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

§ 9 Poplatník

- (1) Poplatok platí poplatník, ktorým je
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(2) Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 1 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak poplatník nemá v obci trvalý pobyt ani prechodný pobyt a je oprávnený na území obce užívať alebo užíva viac nehnuteľností, poplatok platí a poplatníkom je len raz. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber v príslušnej časti obce.

- (3) Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 1, ak na jeho základe
- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) sa jej poskytuje sociálna služba v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou,
 - d) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
 - e) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady,
 - f) užíva nehnuteľnosť, ak ide o odídencia podľa osobitného predpisu².

§ 10 **Platiteľ**

- (1) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí platiteľ, ktorým je
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
- (2) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

§ 11 **Vznik a zánik poplatkovej povinnosti**

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona, a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

§ 12 **Oznamovacia povinnosť**

- (1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona, názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
 - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (2) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali. Za zmenu skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku sa nepovažuje uplatnenie nároku na zníženie a odpustenie poplatku.

² § 2 písm. j) zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(3) Poplatníka, ktorý nesplní oznamovaciu povinnosť, vyzve obec na jej splnenie v primeranej lehote, ktorá nemôže byť kratšia ako osem dní. Ak poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy, obec určí poplatok podľa pomôcok. Obec oznámi poplatníkovi určenie poplatku podľa pomôcok, pričom dňom začatia určenia poplatku podľa pomôcok je deň uvedený v oznámení. Na postup obce pri určení poplatku podľa pomôcok sa vzťahuje daňový poriadok.

§ 13

Sadzba poplatku

Sadzba poplatku je

- a) **0,0685 €** za osobu a kalendárny deň (25 € za osobu a rok pri 365-dňovom roku) pre fyzickú osobu,
- b) za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu **0,02098** za jeden liter komunálnych odpadov pre právnické osoby a podnikateľov, užívajúcich nádobu s objemom 110 litrov alebo 120 litrov,
- c) za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu **0,0209793** za jeden liter komunálnych odpadov pre právnické osoby a podnikateľov, užívajúcich nádobu s objemom 1100 litrov,
- d) za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu **0,07 €** za jeden kilogram drobných stavebných odpadov.

§ 14

Určenie poplatku

- (1) Paušálny poplatok pre fyzické osoby obec vypočíta podľa § 79 ods. 2 písm. a) zákona.
- (2) Poplatok za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu obec vypočíta podľa § 79 ods. 7 zákona.
- (3) Poplatok za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu obec vypočíta ako súčin sadzby poplatku a hmotnosti odovzdaných drobných stavebných odpadov (v kg).

§ 15

Vyrubenie poplatku, splatnosť a spôsob zaplatenia

- (1) Obec vyrubuje každoročne rozhodnutím poplatok podľa § 79 ods. 1 písm. a) až c) zákona na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (3) Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.

§ 16

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- (1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť len poplatníkovi, ktorý už zaplatil celý poplatok (nie len niektorú splátku) a počas zdaňovacieho obdobia sa odhlási z trvalého alebo prechodného pobytu v obci Rakovo. O vrátenie poplatku musí poplatník podať písomnú žiadosť, a to do 30 dní od zrušenia trvalého alebo prechodného pobytu. Obec poplatníkovi vráti alikvotnú časť poplatku podľa počtu dní zostávajúcich do konca zdaňovacieho obdobia.

- (2) Obec poplatok zníži o 50 % za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku a predloží podklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
- (3) Akceptovateľnými dokladmi preukazujúcimi nárok na zníženie poplatku podľa ods. 2 sú:
- a) potvrdenie o návšteve školy (týka sa len žiakov a študentov navštevujúcich školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky),
 - b) pracovná zmluva.
- (4) Jednotlivé druhy úľav nie je možné uplatniť súčasne.
- (5) Ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému, ku ktorému má obec zriadený prístup³.
- (6) Obec poplatok zníži o 50 % poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba staršia ako 75 rokov.
- (7) Obec Rakovo vráti, zníži alebo odpustí poplatok len tomu poplatníkovi, ktorý splní podmienky podľa tohto nariadenia a voči ktorému obec neeviduje žiadne pohľadávky.

IV. ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 17 Záverecné ustanovenia

- (1) Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Rakove dňa 14.12.2022 uznesením č. 51/2022.
- (2) Toto nariadenie ruší:
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Rakovo č. 3/2012 o miestnej dani za psa, schválené dňa 13.12.2012,
 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Rakovo č. 4/2012 o miestnej dani za ubytovanie, schválené dňa 13.12.2012,
 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Rakovo č. 4/2019 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Rakovo, schválené dňa 28.10.2019.
- (3) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.

.....
Patrik Antal
starosta

³ § 73a zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 221/2019 Z. z.; § 157 zákona č. 245/2008 Z. z. v znení zákona č. 221/2019 Z. z.